

大英县遂大融城发展片区
国土空间总体规划（2021—2035年）
图集

大英县自然资源和规划局
重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司
2024年 5月

规划图纸目录

1. 片区区位关系图
2. 片区国土空间用地现状图
3. 片区现状市政设施分布图
4. 片区农业生产适宜性评价图
5. 片区生态保护重要性评价图
6. 片区镇村建设适宜性评价图
7. 片区国土空间总体格局图
8. 片区国土空间“三区三线”规划图
9. 片区国土空间用地规划图
10. 片区产业布局规划图
11. 片区镇村体系及村级片区划分规划图
12. 片区历史文化保护规划图
13. 片区公共服务设施布局规划图
14. 片区综合交通规划图
15. 片区电力燃气设施规划图
16. 片区水利供水污水通信环卫设施规划图
17. 片区防灾减灾规划图
18. 隆盛镇镇区用地现状图
19. 隆盛镇镇区功能结构规划图
20. 隆盛镇镇区用地布局规划图
21. 隆盛镇镇区公服设施规划图
22. 隆盛镇镇区道路交通规划图
23. 隆盛镇镇区道路竖向规划图
24. 隆盛镇镇区土地利用控制规划图
25. 隆盛镇镇区开发强度控制图
26. 隆盛镇镇区建筑高度控制图
27. 隆盛镇镇区给水规划图
28. 隆盛镇镇区污水规划图
29. 隆盛镇镇区雨水规划图
30. 隆盛镇镇区电力规划图
31. 隆盛镇镇区通信规划图

32. 隆盛镇镇区燃气规划图
33. 隆盛镇镇区环卫规划图
34. 隆盛镇镇区防灾减灾规划图
35. 隆盛镇镇区“四线”规划图
36. 隆盛镇镇区空间景观规划图
37. 回马镇镇区用地现状图
38. 回马镇镇区功能结构规划图
39. 回马镇镇区用地布局规划图
40. 回马镇镇区公服设施规划图
41. 回马镇镇区道路交通规划图
42. 回马镇镇区道路竖向规划图
43. 回马镇镇区土地利用控制规划图
44. 回马镇镇区开发强度控制图
45. 回马镇镇区建筑高度控制图
46. 回马镇镇区给水规划图
47. 回马镇镇区污水规划图
48. 回马镇镇区雨水规划图
49. 回马镇镇区电力规划图
50. 回马镇镇区通信规划图
51. 回马镇镇区燃气规划图
52. 回马镇镇区环卫规划图
53. 回马镇镇区防灾减灾规划图
54. 回马镇镇区“四线”规划图
55. 回马镇镇区空间景观规划图
56. 金元镇镇区用地现状图
57. 金元镇镇区功能结构规划图
58. 金元镇镇区用地布局规划图
59. 金元镇镇区公服设施规划图
60. 金元镇镇区道路交通规划图
61. 金元镇镇区道路竖向规划图
62. 金元镇镇区土地利用控制规划图
63. 金元镇镇区开发强度控制图
64. 金元镇镇区建筑高度控制图

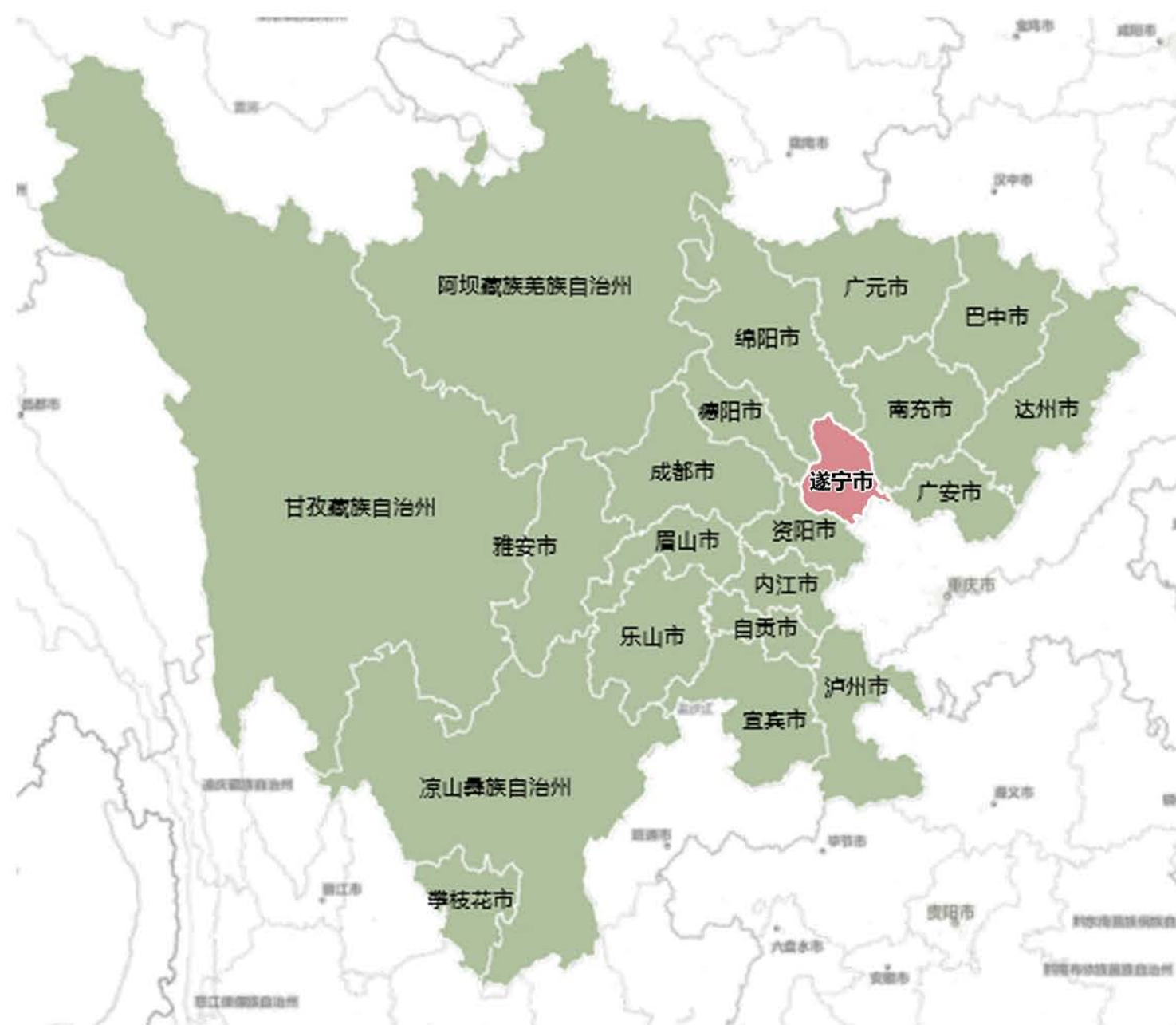
- 65. 金元镇镇区给水规划图
- 66. 金元镇镇区污水规划图
- 67. 金元镇镇区雨水规划图
- 68. 金元镇镇区电力规划图
- 69. 金元镇镇区通信规划图
- 70. 金元镇镇区燃气规划图
- 71. 金元镇镇区环卫规划图
- 72. 金元镇镇区防灾减灾规划图
- 73. 金元镇镇区“四线”规划图
- 74. 金元镇镇区空间景观规划图

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

01片区区位关系图



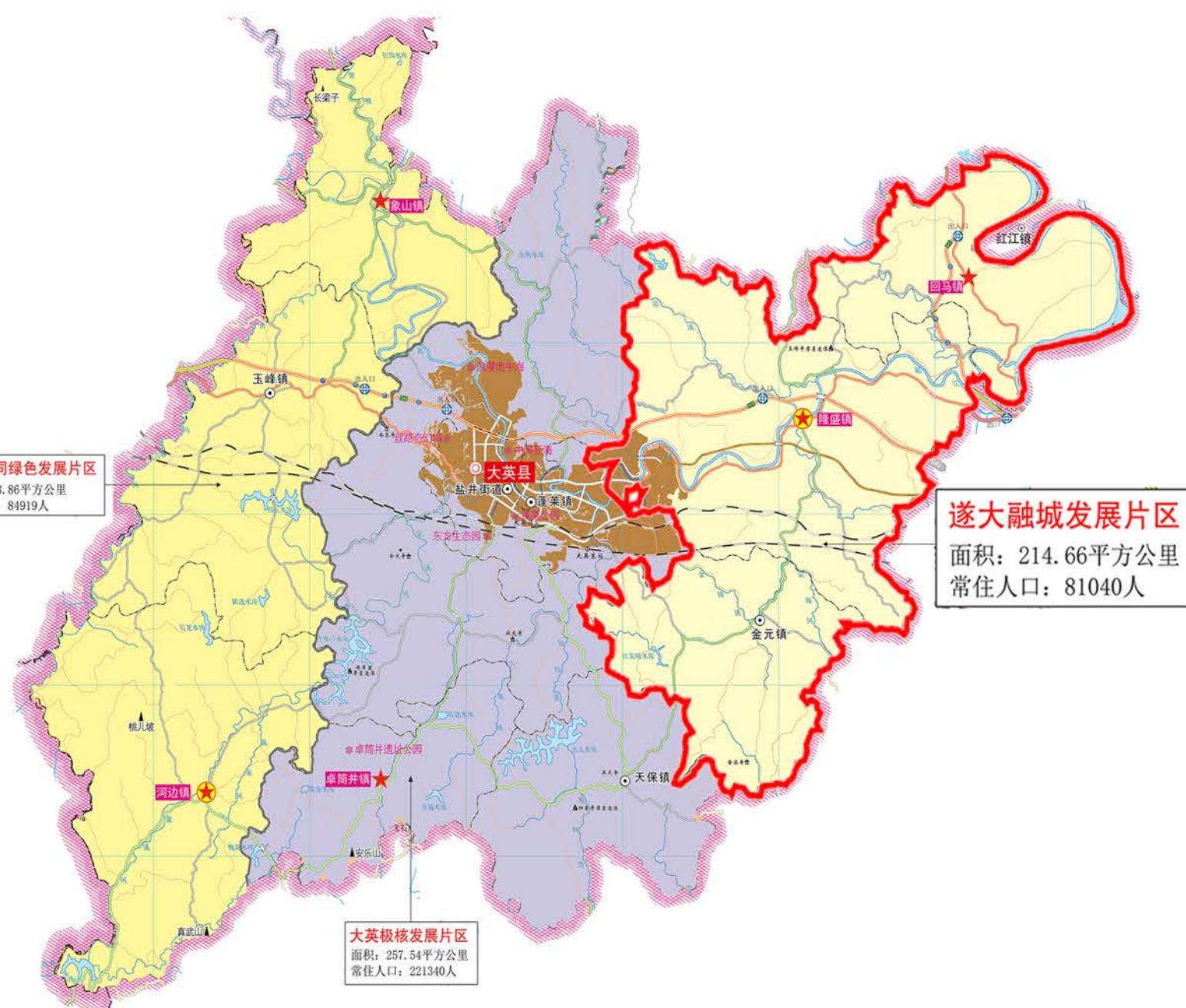
遂宁市在成渝经济圈区位图



遂宁市在四川省位置图



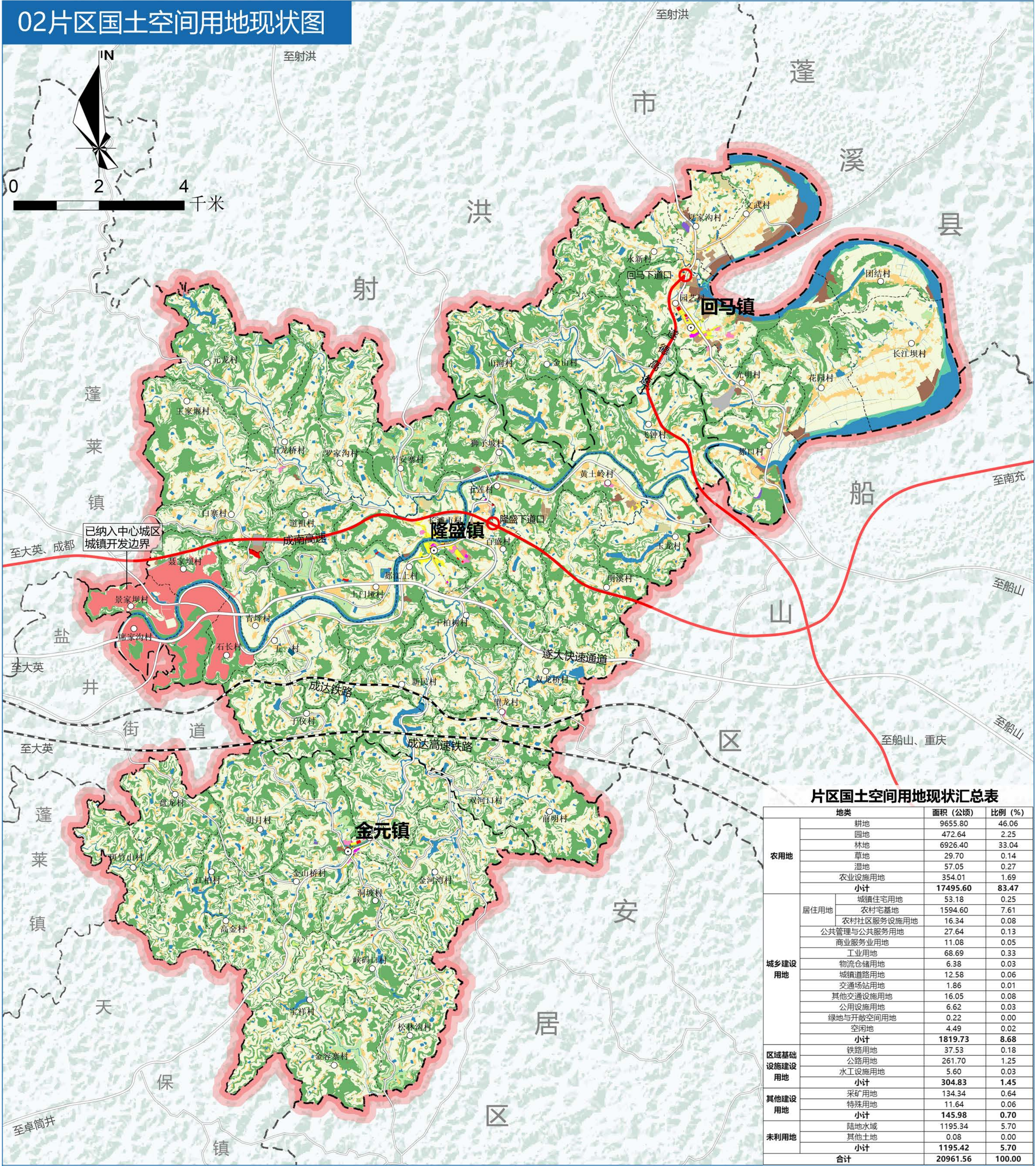
大英县在遂宁市域位置图



本片区在大英县域位置图

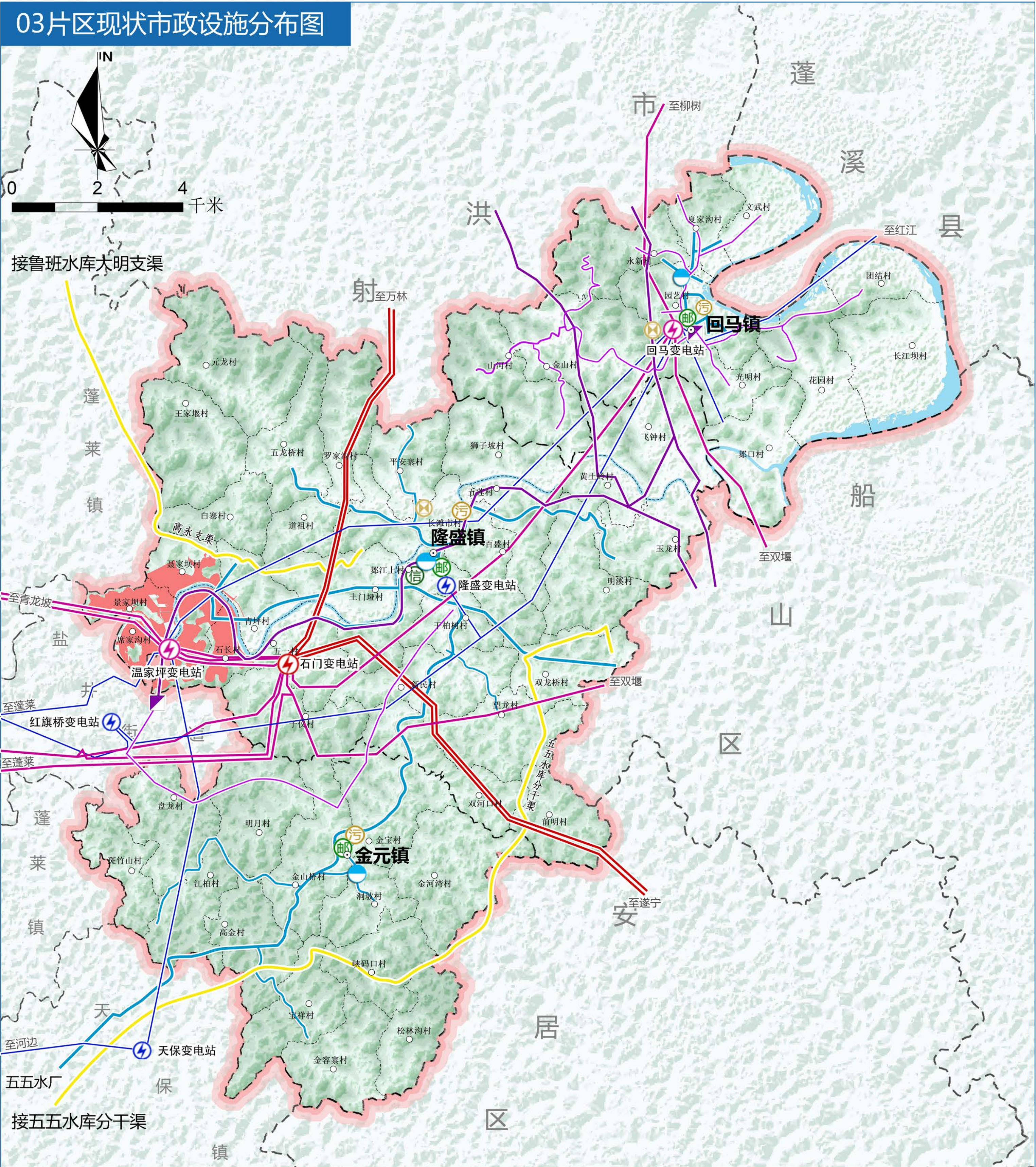
大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

02片区国土空间用地现状图



大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

03片区现状市政设施分布图

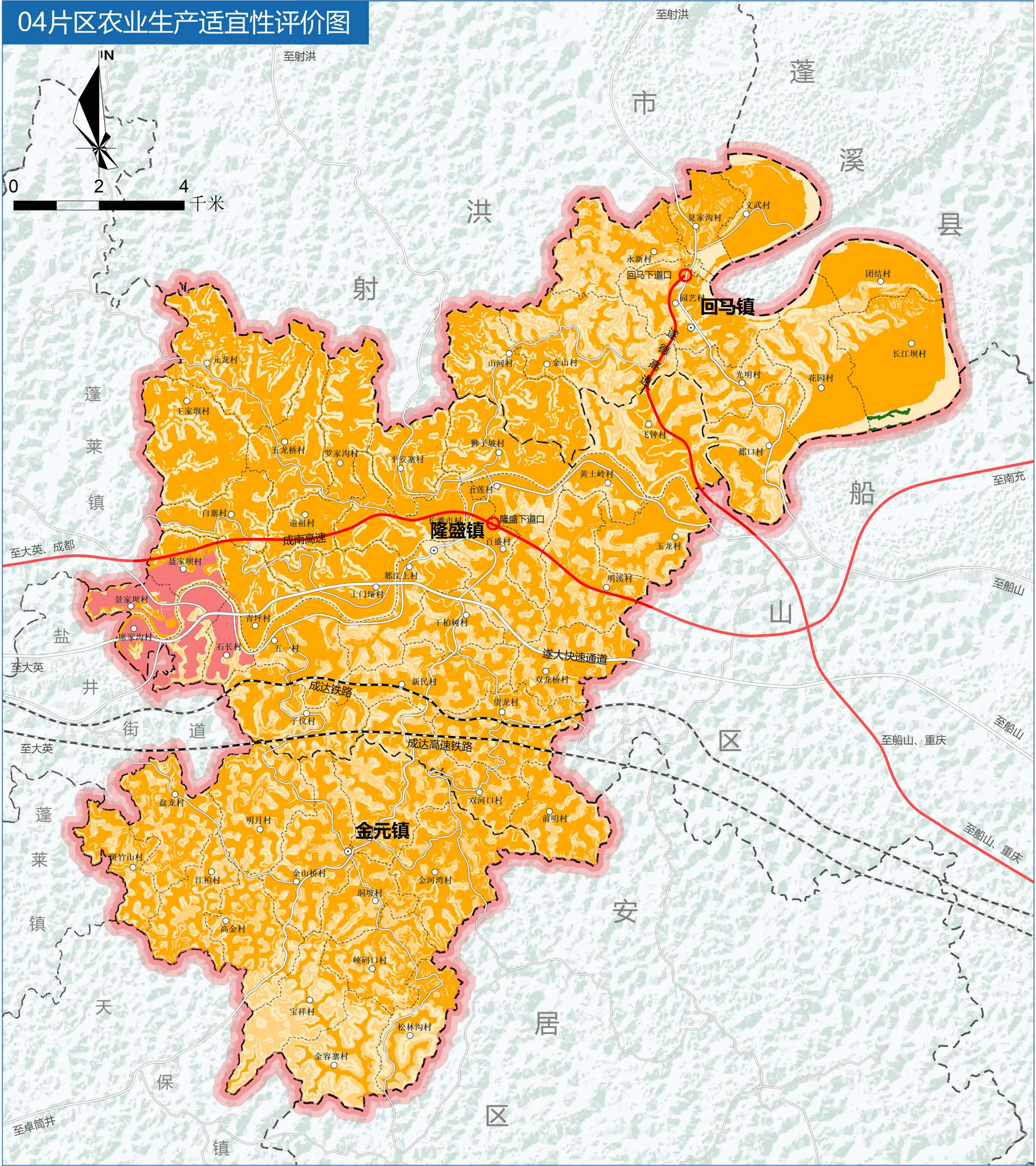


图例

- | | | | | | | | |
|---|-----|---|----------|---|----------|---|------------|
|  | 镇驻地 |  | 规划范围 |  | 污水处理厂 |  | 35kV输电线 |
|  | 村驻地 |  | 220kV变电站 |  | 邮政支局/所 |  | 区域供水管网 |
|  | 区县界 |  | 110kV变电站 |  | 电信支局 |  | 现状水渠 |
|  | 乡镇界 |  | 35kV变电站 |  | 垃圾转运站 |  | 区域燃气干管 |
|  | 村界 |  | 燃气配气站 |  | 220kV输电线 |  | 燃气主管 |
|  | 铁路 |  | 供水站 |  | 110kV输电线 |  | 中心城区城镇开发边界 |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

04片区农业生产适宜性评价图

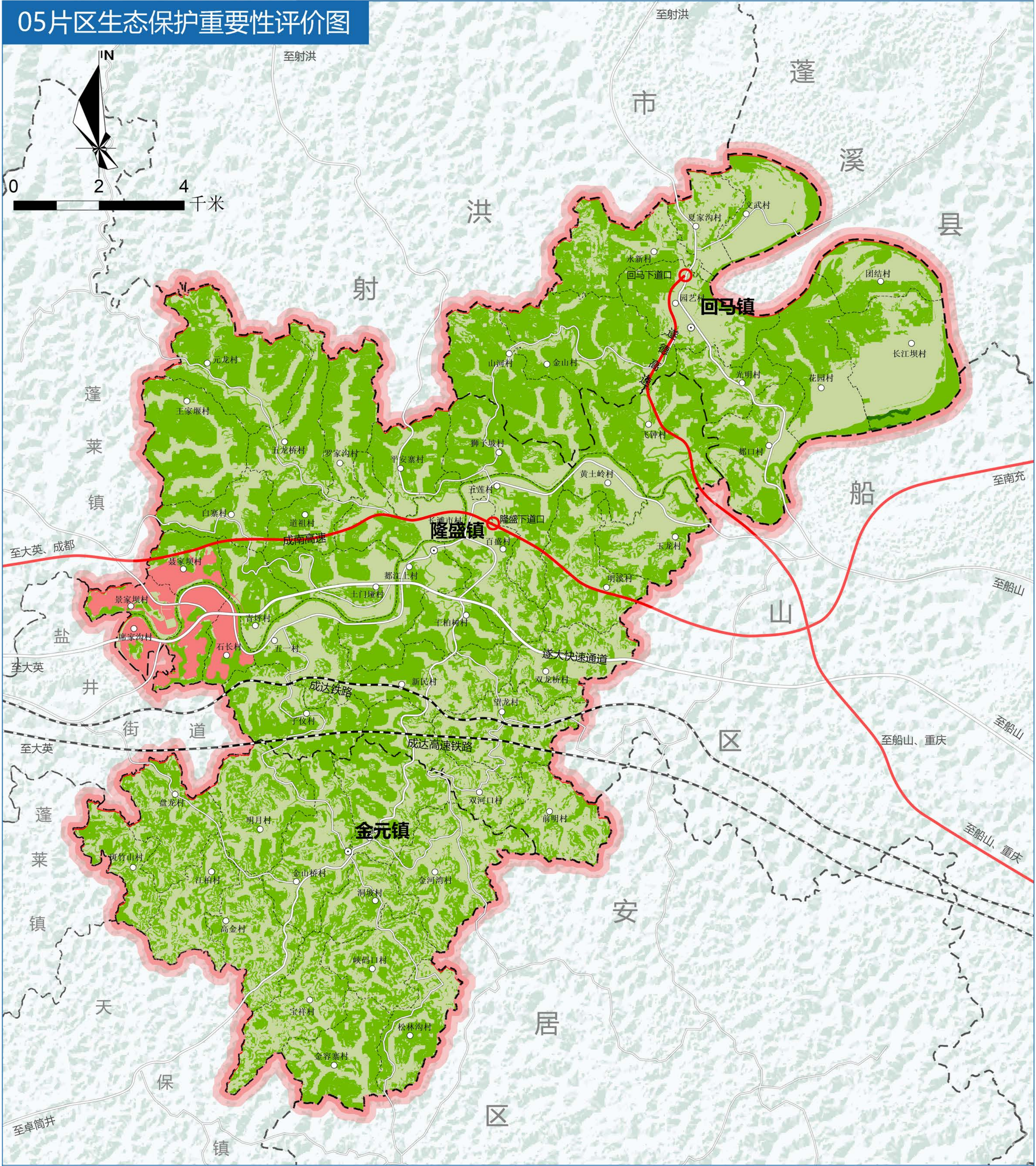


图例

- | | | |
|-----|-----------|------------|
| 镇驻地 | 国省县道 | 农业生产不适宜区 |
| 村驻地 | 高速公路 | 中心城区城镇开发边界 |
| 区县界 | 规划范围 | |
| 乡镇界 | 生态保护极重要区 | |
| 村界 | 农业生产适宜区 | |
| 铁路 | 农业生产一般适宜区 | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

05片区生态保护重要性评价图

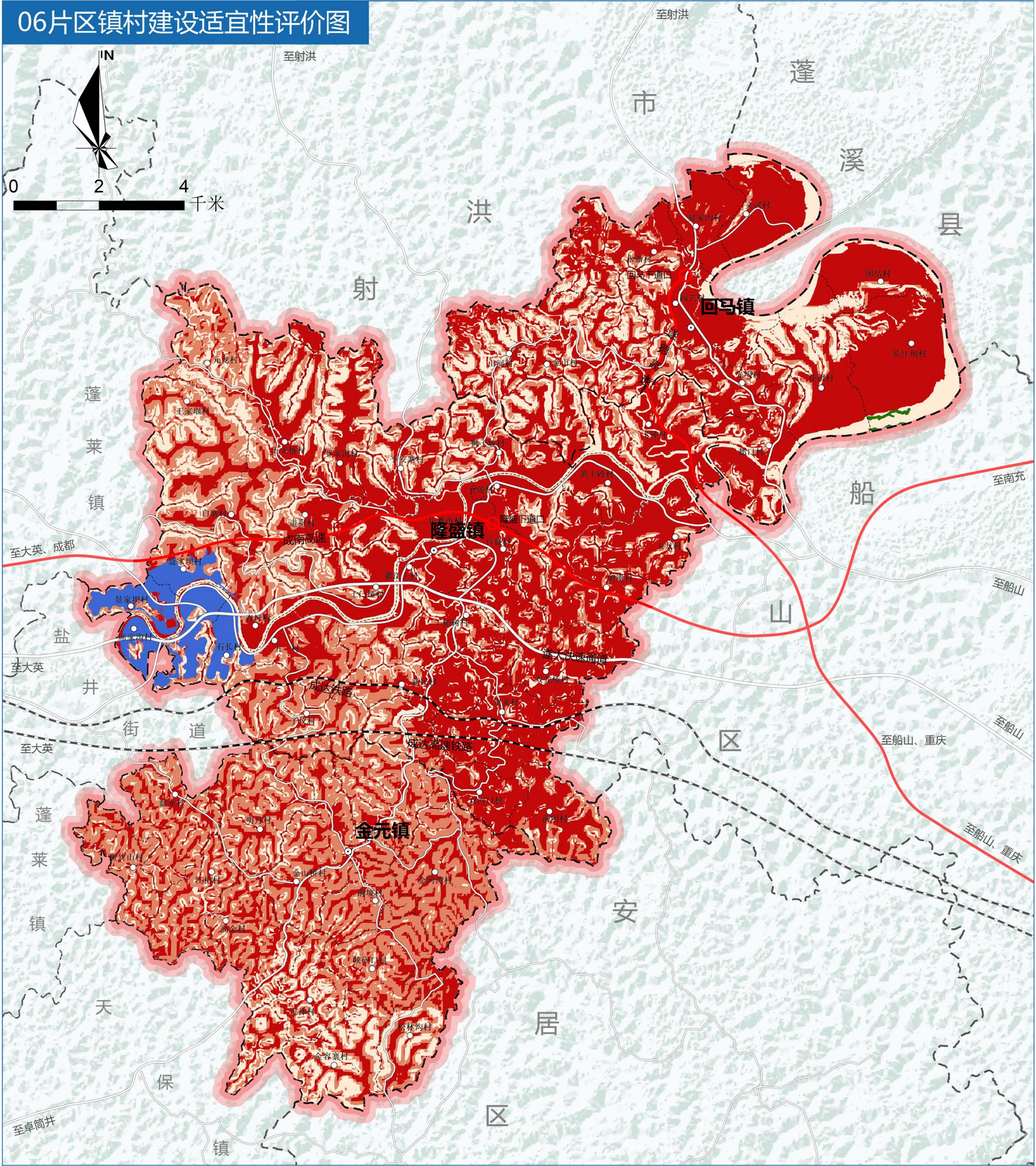


图例

- | | | |
|-----|----------|------------|
| 镇驻地 | 国省县道 | 中心城区城镇开发边界 |
| 村驻地 | 高速公路 | |
| 区县界 | 规划范围 | |
| 乡镇界 | 生态保护极重要区 | |
| 村界 | 生态保护重要区 | |
| 铁路 | 生态保护一般区 | |

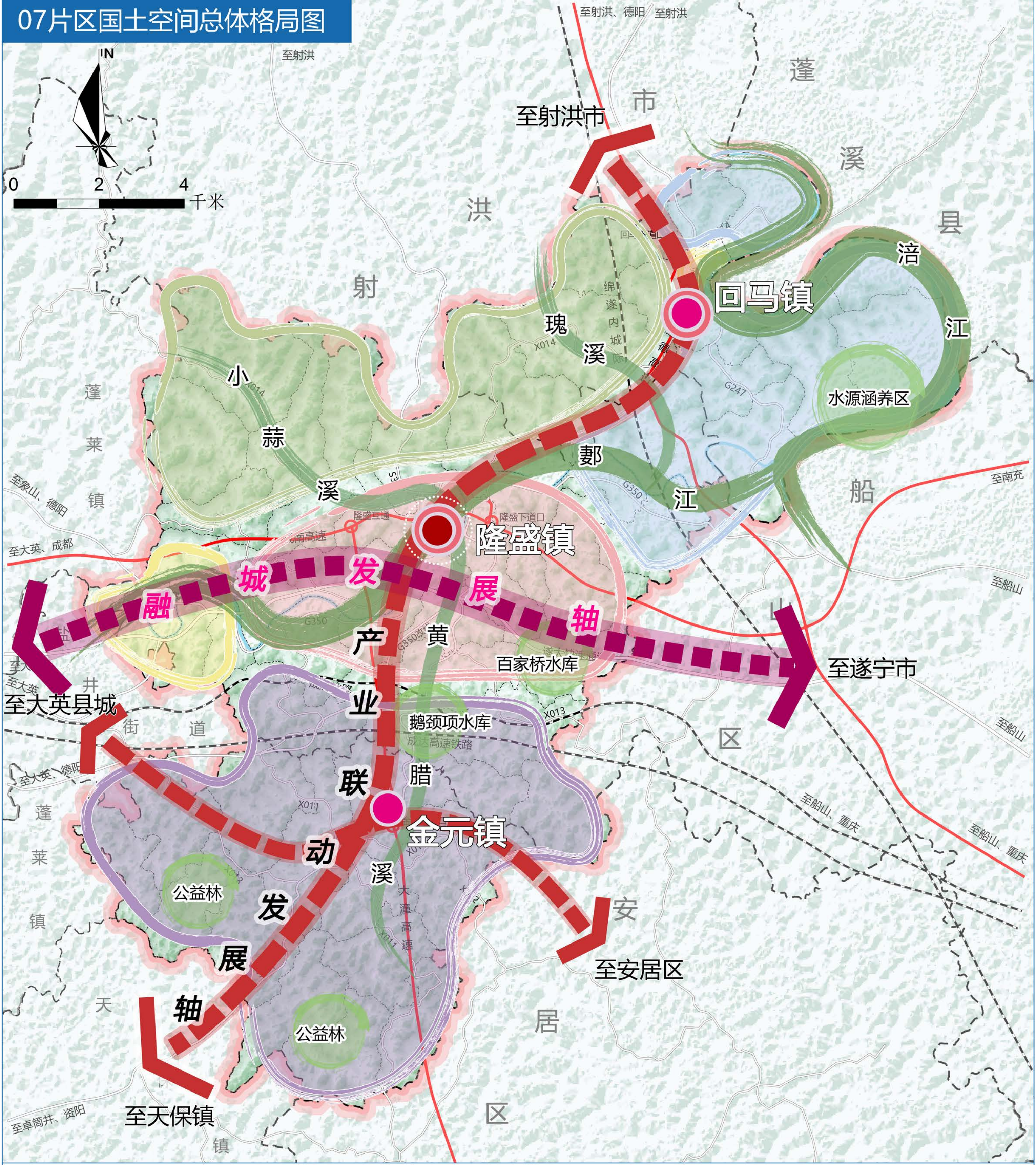
大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

06片区镇村建设适宜性评价图



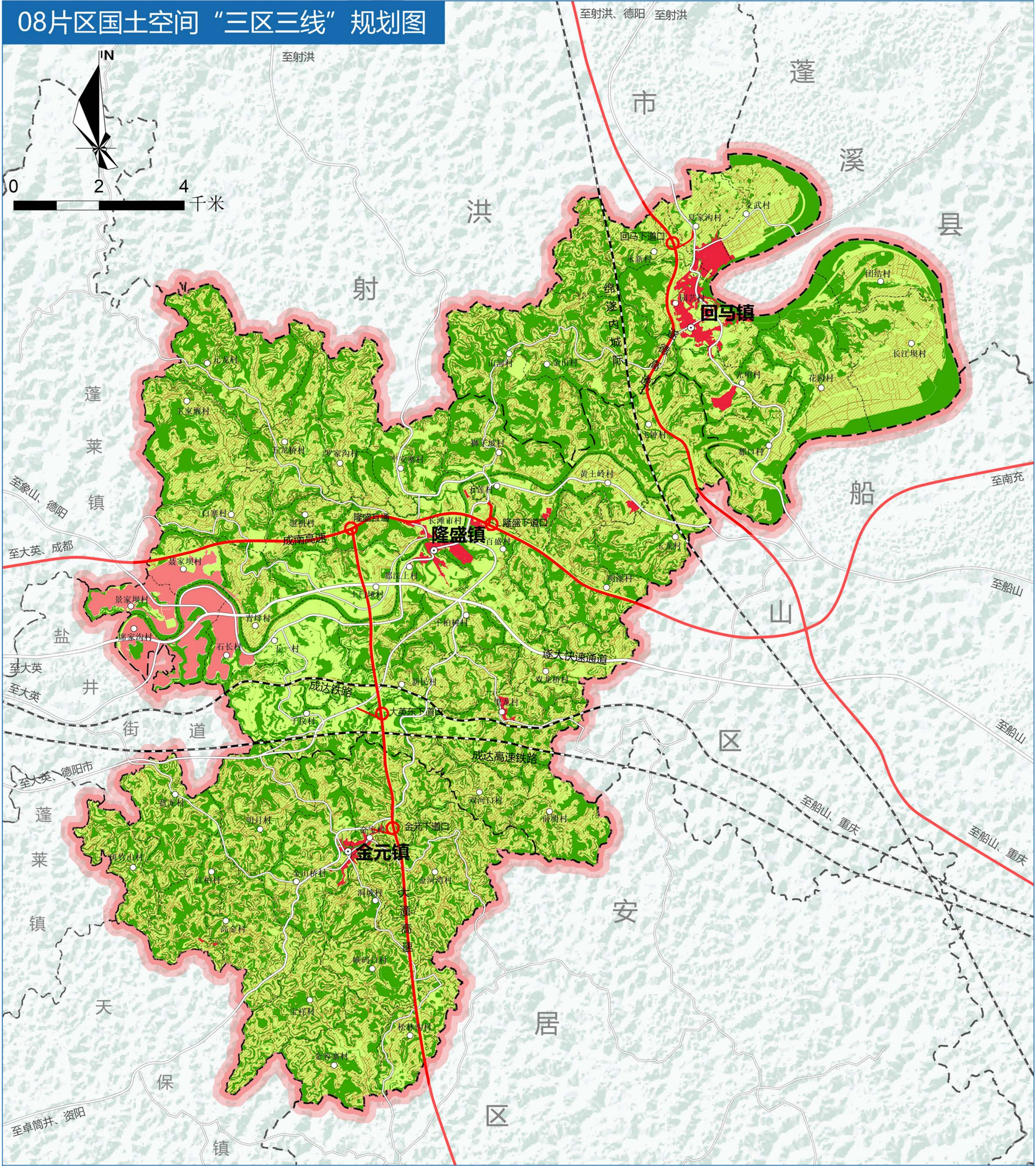
大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

07片区国土空间总体格局图



大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

08片区国土空间“三区三线”规划图

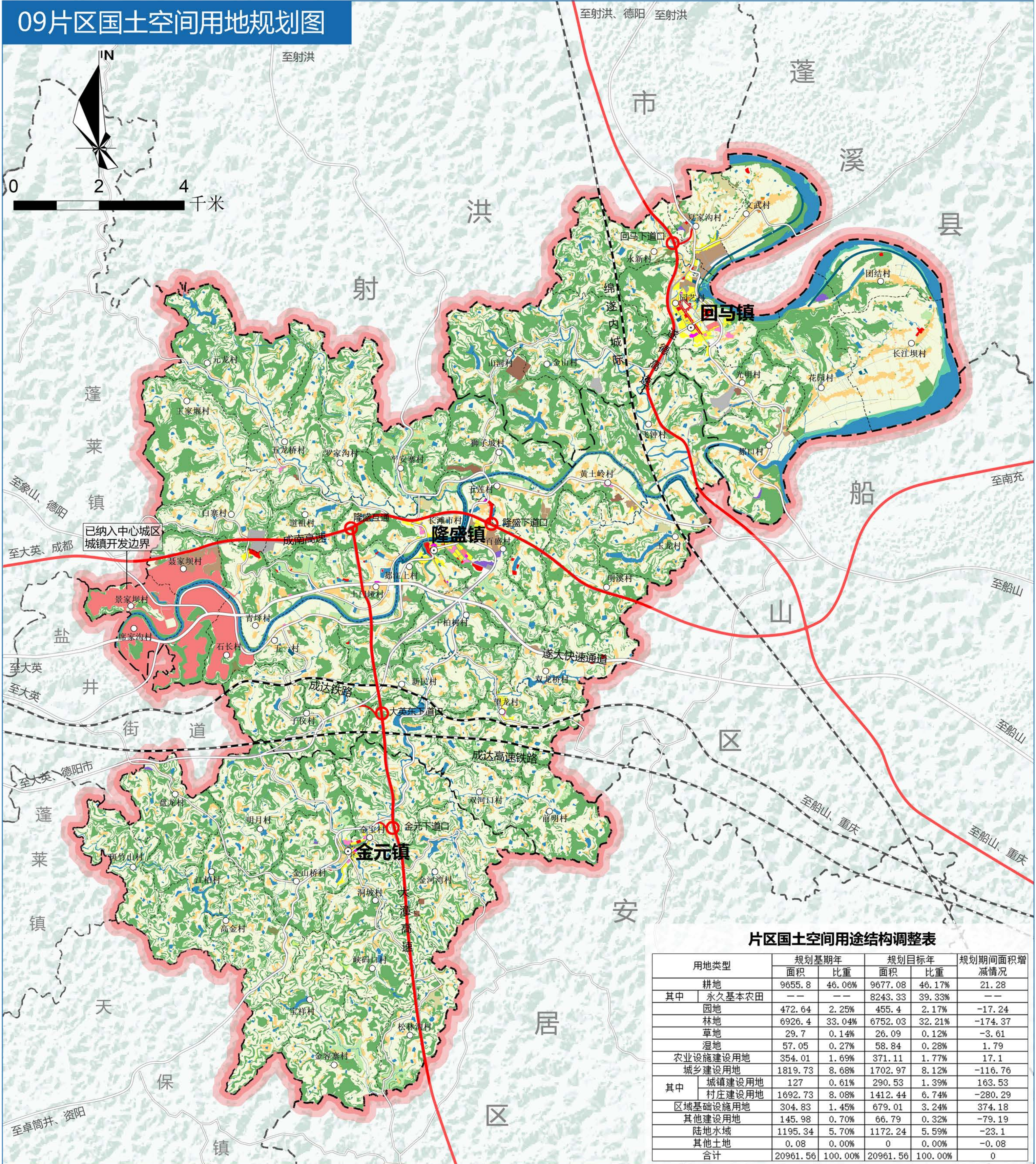


图例

- | | | |
|-----|------|------------|
| 镇驻地 | 国省县道 | 永久基本农田 |
| 村驻地 | 高速公路 | 中心城区城镇开发边界 |
| 区县界 | 规划范围 | |
| 乡镇界 | 生态空间 | |
| 村界 | 农业空间 | |
| 铁路 | 城镇空间 | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

09片区国土空间用地规划图



片区国土空间用途结构调整表

用地类型	规划基期年		规划目标年		规划期间面积增减情况
	面积	比重	面积	比重	
耕地	9655.8	46.06%	9677.08	46.17%	21.28
其中 永久基本农田	—	—	8243.33	39.33%	—
园地	472.64	2.25%	455.4	2.17%	-17.24
林地	6926.4	33.04%	6752.03	32.21%	-174.37
草地	29.7	0.14%	26.09	0.12%	-3.61
湿地	57.05	0.27%	58.84	0.28%	1.79
农业设施建设用地	354.01	1.69%	371.11	1.77%	17.1
城乡建设用地	1819.73	8.68%	1702.97	8.12%	-116.76
其中 城镇建设用地	127	0.61%	290.53	1.39%	163.53
村庄建设用地	1692.73	8.08%	1412.44	6.74%	-280.29
区域基础设施用地	304.83	1.45%	679.01	3.24%	374.18
其他建设用地	145.98	0.70%	66.79	0.32%	-79.19
陆地水域	1195.34	5.70%	1172.24	5.59%	-23.1
其他土地	0.08	0.00%	0	0.00%	-0.08
合计	20961.56	100.00%	20961.56	100.00%	0

图例

- 镇驻地

村驻地

区县界

乡镇界

村界

铁路

国省道

高速公路

规划范围

耕地

园地

林地

草地

湿地

农业设施建设用地

城镇住宅用地

农村宅基地

公共管理与公共服务用地

商业服务用地

工业用地

采矿用地

仓储用地

交通运输用地

公用设施用地

绿地与开敞空间用地

特殊用地

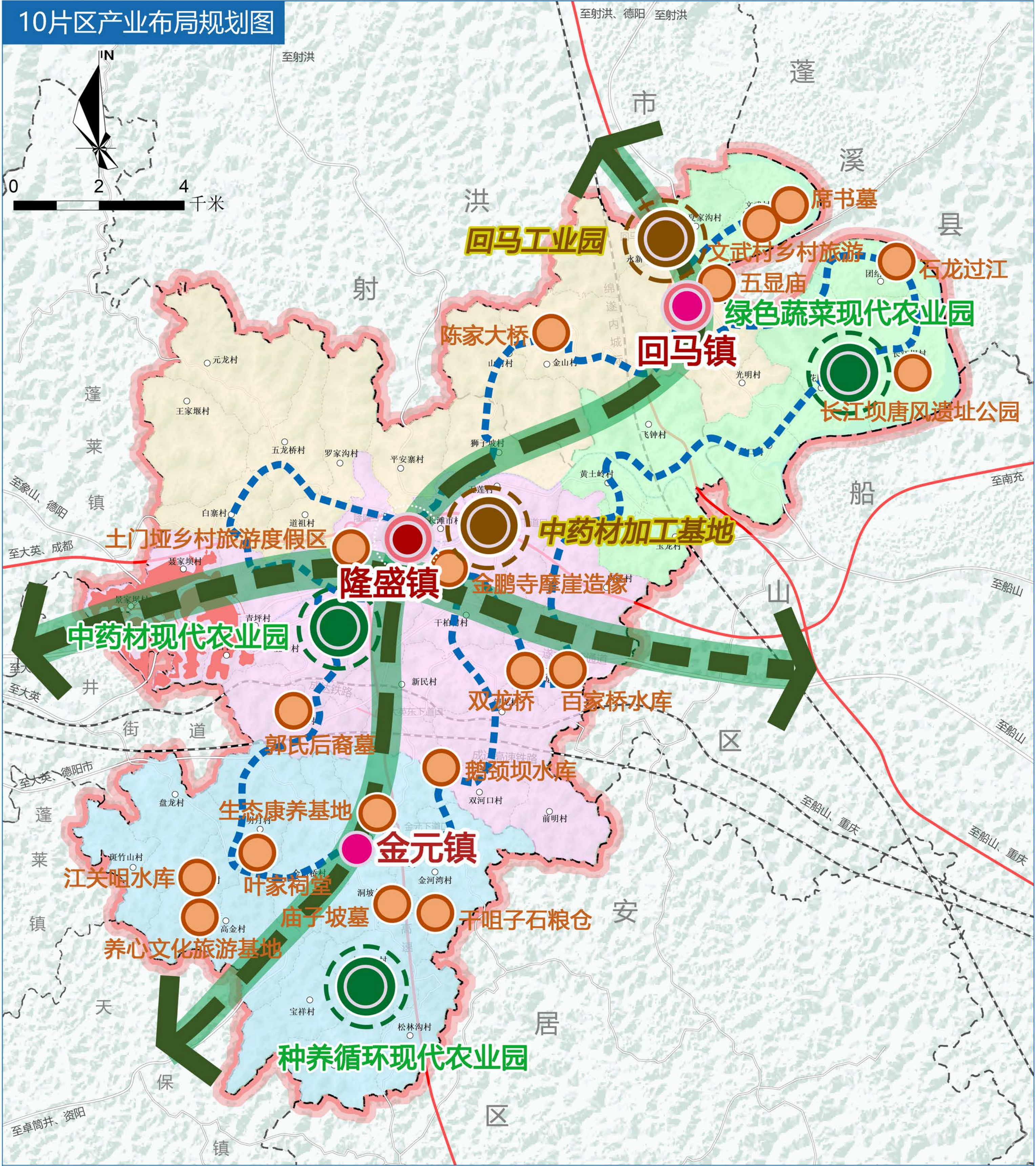
留白用地

陆地水域

中心城区城镇开发边界
- 规划编制单位：重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司
- 绘制时间：2024年5月

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

10片区产业布局规划图

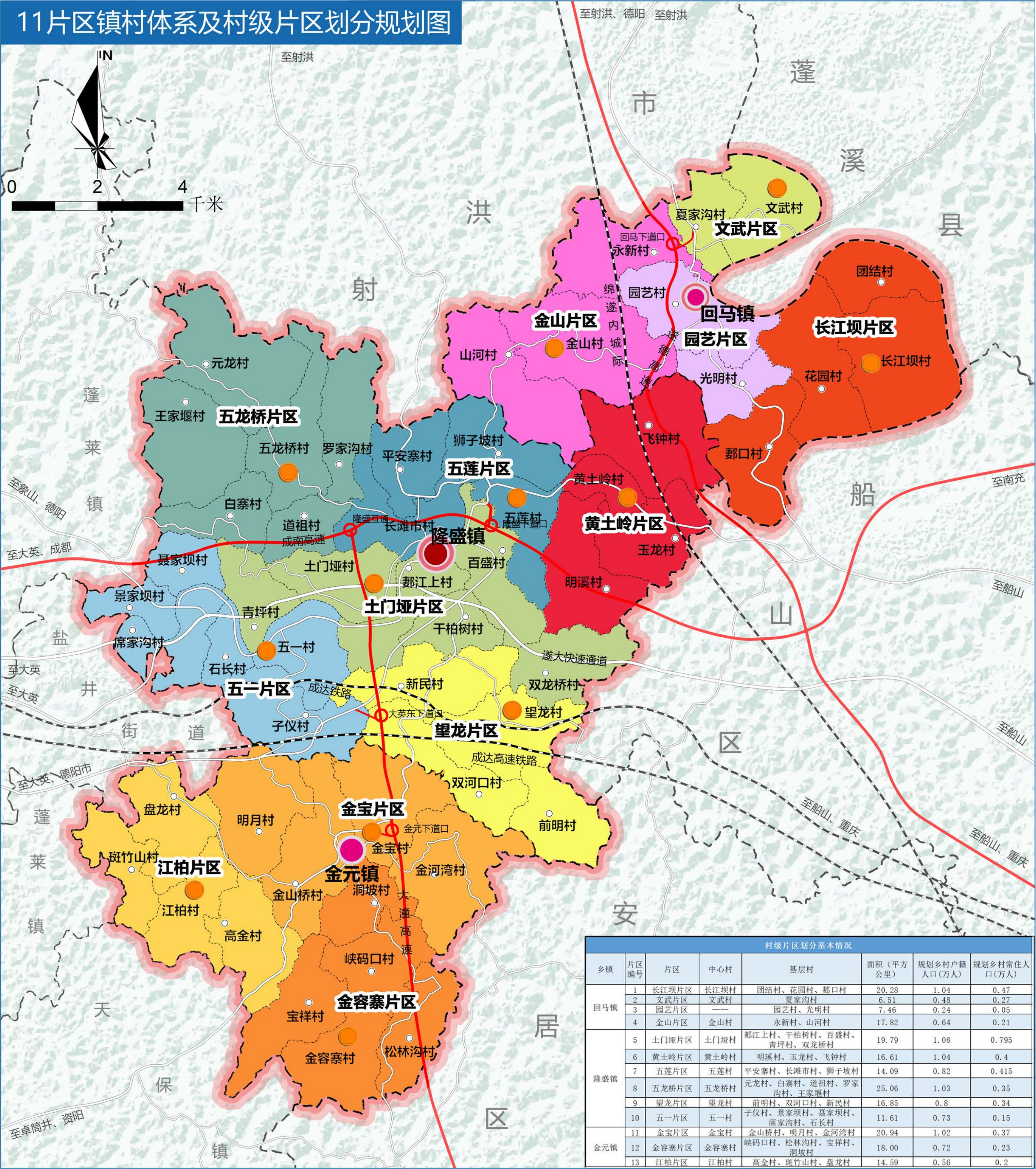


图例

- | | | | |
|---------|---------|------------|--------------|
| ○ 村驻地 | — 高速公路 | ○ 旅游资源点 | ■ 特色养殖片区 |
| --- 区县界 | — 规划范围 | — 区域旅游路线 | ■ 中心城区城镇开发边界 |
| --- 乡镇界 | ● 中心镇 | --- 内部旅游路线 | |
| --- 村界 | ● 副中心镇 | ■ 种养循环片区 | |
| --- 铁路 | ● 一般镇 | ■ 万亩中药片区 | |
| — 国省道 | ● 现代农业园 | ■ 万亩蔬菜片区 | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

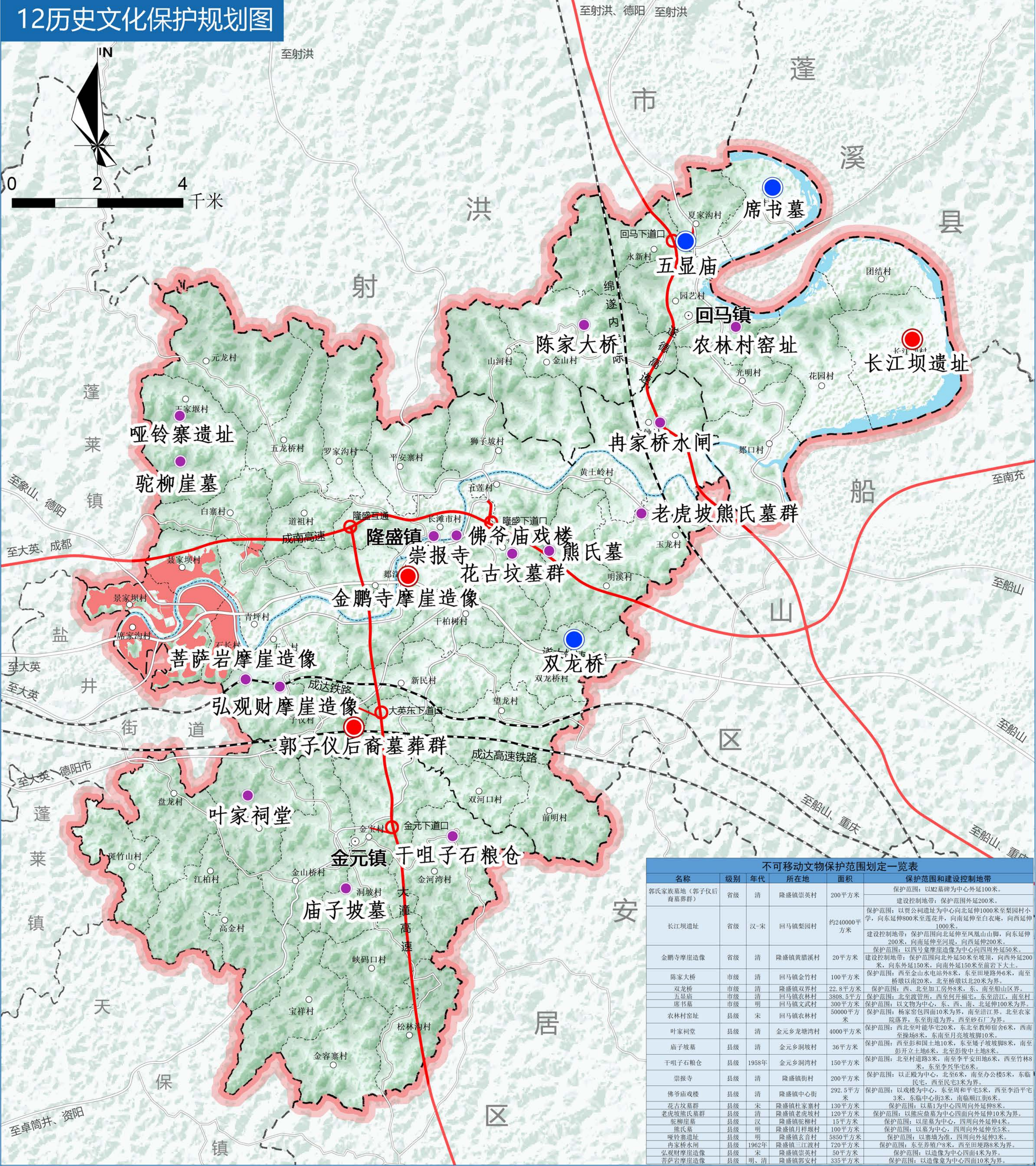
11片区镇村体系及村级片区划分规划图



村级片区划分基本情况							
乡镇	片区编号	片区	中心村	基层村	面积（平方公里）	规划乡村户籍人口（万人）	规划乡村常住人口（万人）
回马镇	1	长江坝片区	长江坝村	团结村、花园村、鄧口村	20.28	1.04	0.47
	2	文武片区	文武村	夏家沟村	6.51	0.48	0.27
	3	园艺片区	——	园艺村、光明村	7.46	0.24	0.05
	4	金山片区	金山村	永新村、山河村	17.82	0.64	0.21
隆盛镇	5	土门垭片区	土门垭村	鄧江上村、干柏树村、百盛村、青坪村、双龙桥村	19.79	1.08	0.795
	6	黄土岭片区	黄土岭村	明溪村、玉龙村、飞钟村	16.61	1.04	0.4
	7	五莲片区	五莲村	平安寨村、长滩市村、狮子坡村	14.09	0.82	0.415
	8	五龙桥片区	五龙桥村	元龙村、白寨村、道祖村、罗家沟村、王家堰村	25.06	1.03	0.35
	9	望龙片区	望龙村	前明村、双河口村、新民村	16.85	0.8	0.34
	10	五一片区	五一村	子仪村、景家坝村、聂家坝村、席家沟村、石长村	11.61	0.73	0.15
金元镇	11	金宝片区	金宝村	金山桥村、明月村、金河湾村	20.94	1.02	0.37
	12	金容寨片区	金容寨村	峡码口村、松林沟村、宝祥村、洞坡村	18.00	0.72	0.23
	13	江柏片区	江柏村	高金村、斑竹山村、盘龙村	14.59	0.56	0.2

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

12历史文化保护规划图



不可移动文物保护范围划定一览表					
名称	级别	年代	所在地	面积	保护范围和建设控制地带
郭氏家族墓地（郭子仪后裔墓葬群）	省级	清	隆盛镇崇英村	200平方米	保护范围：以M2墓碑为中心外延100米。
					建设控制地带：保护范围外延200米。
长江坝遗址	省级	汉-宋	回马镇梨园村	约240000平方米	保护范围：以贾公祠遗址为中心向北延伸1000米至梨园村小学，向东延伸800米至莲花井，向南延伸至白衣庵，向西延伸1000米。
					建设控制地带：保护范围向北延伸至凤凰山山脚，向东延伸200米，向南延伸至河堤，向西延伸200米。
金鹏寺摩崖造像	省级	清	隆盛镇黄腊溪村	20平方米	保护范围：以四方象摩崖造像为中心向四周外延50米。
					建设控制地带：保护范围向北外延50米至山顶，向西外延200米，向东外延150米，向南外延150米至前山王土。
陈家大桥	市级	清	回马镇金竹村	100平方米	保护范围：西至金山水电站外8米，东至田埂路外6米，南至桥墩以南20米，北至桥墩以北20米为界。
					保护范围：西、北至加工房外8米，东、南至船山区界。
双龙桥	市级	清	隆盛镇双界村	22.8平方米	保护范围：北至渡管所，西至何开福宅，东至沿江，南至村界。
					保护范围：以文物为中心，东、西、南、北延伸100米为界。
五显庙	市级	清	回马镇文武村	3808.5平方米	保护范围：杨家窑包四面10米为界，南至沿江，北至农家院落，东至街道为界，西至砂石厂为界。
					保护范围：西北至叶能华宅20米，东北至教师宿舍6米，西南至操场8米，东南至月亮坡坡脚10米。
农林村窑址	县级	宋	回马镇农林村	50000平方米	保护范围：西至彭和国土10米，东至狮子坡坡脚8米，南至彭开立土地6米，北至彭俊中土地8米。
					保护范围：北至村道路3米，南至李平安田地6米，西至竹林8米，东至李兴华宅6米。
叶家祠堂	县级	清	金元乡龙塘湾村	4000平方米	保护范围：以正殿为中心，北至6米，南至办公楼5米，东临民宅，西至民宅3米为界。
					保护范围：以戏楼为中心，东至周和平宅5米，西至李沿平宅3米，东临中心街3米，南临顺江街6米。
庙子坡墓	县级	清	金元乡洞坡村	36平方米	保护范围：以墓1为中心四周向外延伸8米。
					保护范围：以庙子祠堂为中心四周向外延伸10米为界。
干咀子石粮仓	县级	1958年	金元乡洞湾村	150平方米	保护范围：以粮仓为中心，四周向外延伸4米。
					保护范围：以粮仓为中心，四周向外延伸5米。
崇报寺	县级	清	隆盛镇中心街	200平方米	保护范围：以寺庙为准，四周向外延伸3米。
					保护范围：以东至李兴华宅6米，西至田埂路8米为界。
佛爷庙戏楼	县级	清	隆盛镇中心街	292.5平方米	保护范围：以戏楼为中心，东至周和平宅5米，西至李沿平宅3米，东临中心街3米，南临顺江街6米。
					保护范围：以庙子祠堂为中心四周向外延伸8米。
花古坟墓群	县级	宋	隆盛镇杜家寨村	130平方米	保护范围：以庙子祠堂为中心四周向外延伸10米为界。
					保护范围：以庙子祠堂为中心，四周向外延伸4米。
老虎坡熊氏墓群	县级	清	隆盛镇老虎坡村	120平方米	保护范围：以墓群为中心，四周向外延伸4米。
					保护范围：以墓群为中心，四周向外延伸5米。
席书墓	县级	明	隆盛镇月桂村	100平方米	保护范围：以墓群为准，四周向外延伸3米。
					保护范围：以东至李兴华宅6米，西至田埂路8米为界。
回马镇窑址	县级	明	隆盛镇三江村	720平方米	保护范围：以窑址为中心，四周向外延伸4米为界。
					保护范围：以窑址为中心，四周向外延伸4米为界。
菩萨岩摩崖造像	县级	1962年	隆盛镇崇英村	50平方米	保护范围：以造像为中心四面10米为界。
					保护范围：以造像为中心四面10米为界。

图例

- 镇驻地

村驻地

区县界

乡镇界

村界

铁路
- 国省县道

高速公路

规划范围

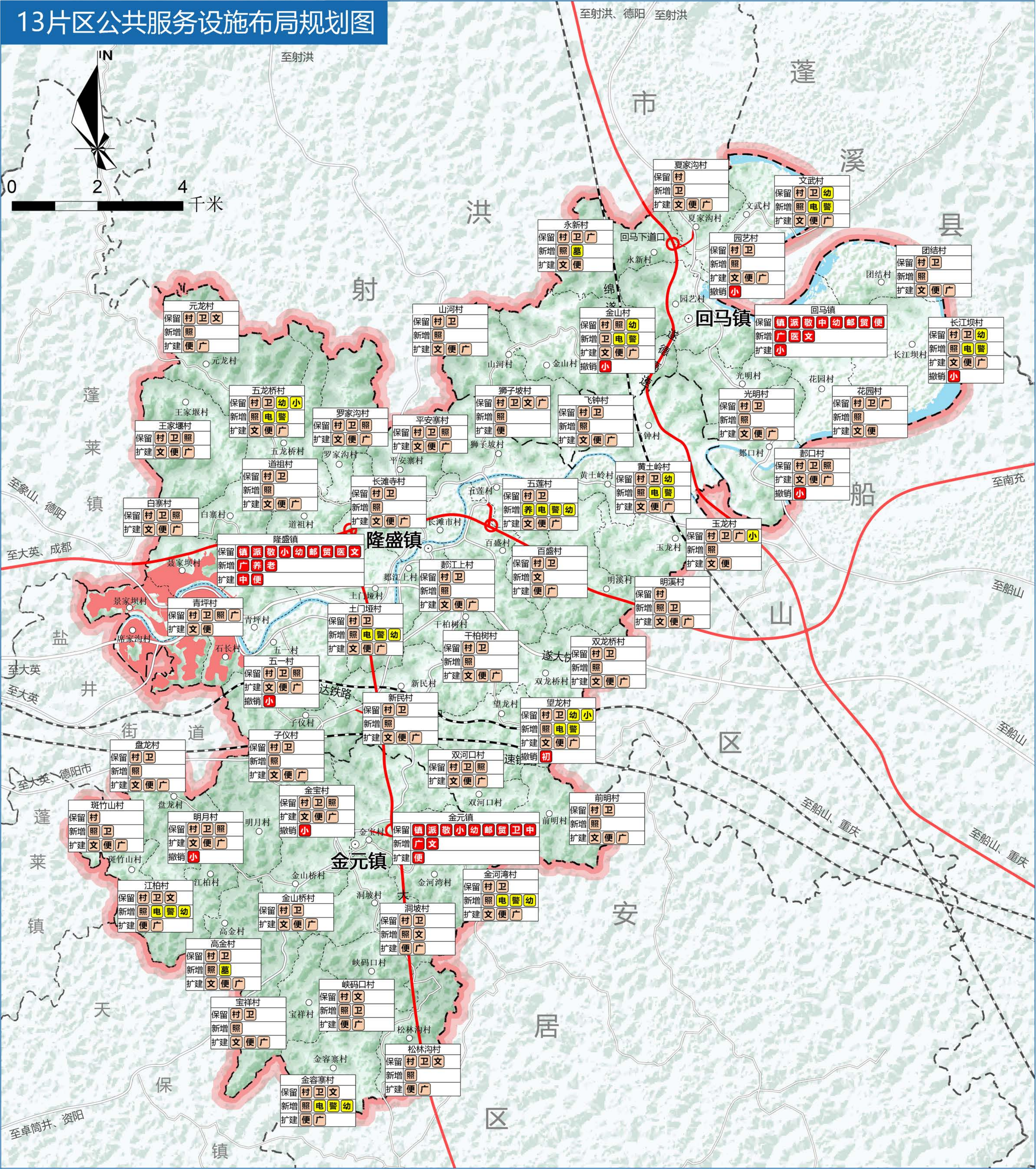
省级文物保护单位

市级文物保护单位

县级文物保护单位

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

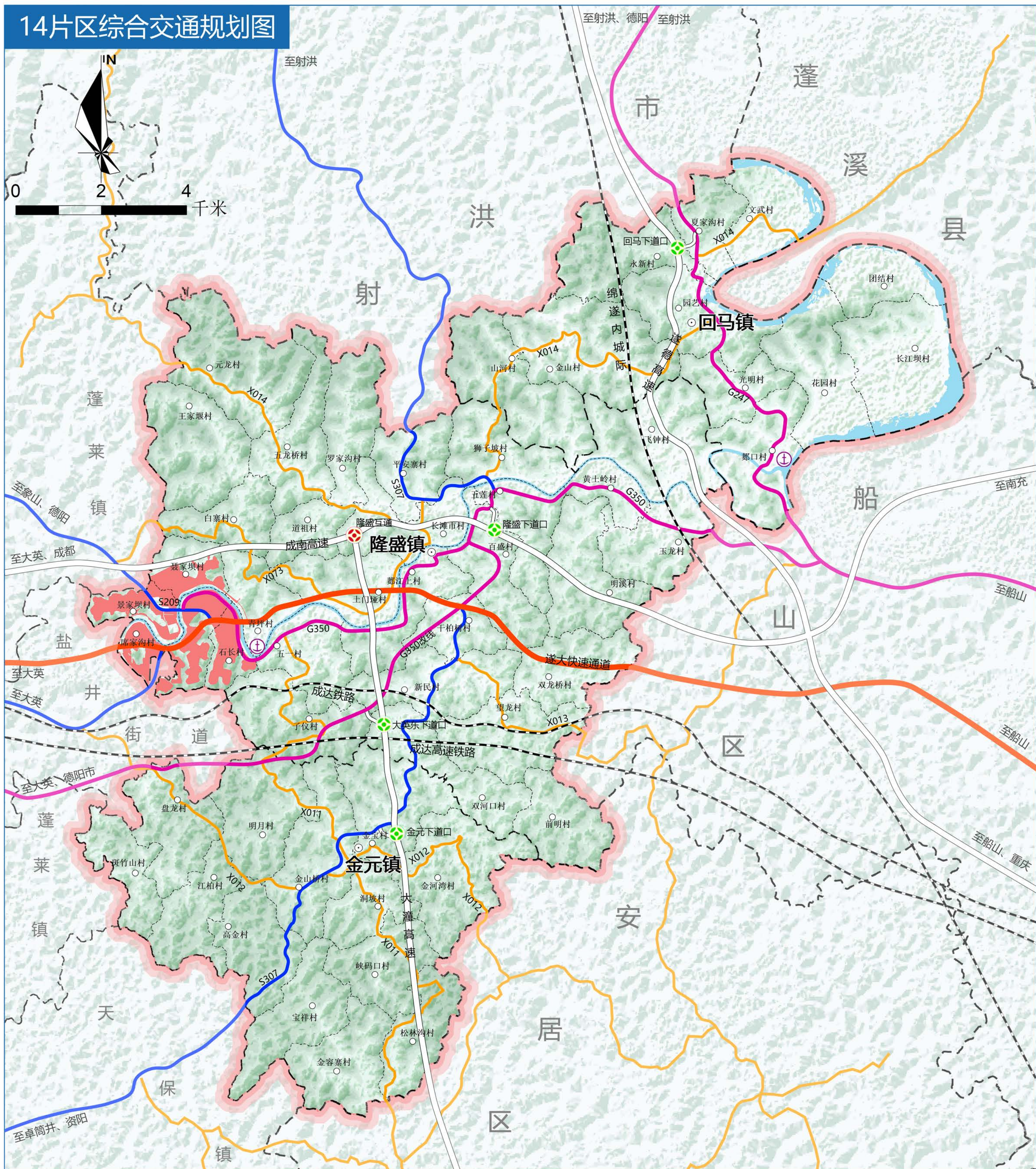
13片区公共服务设施布局规划图



镇驻地	国省道	镇	镇服务中心	文	文化活动站/文化活动室	老	老年学校	村	村服务中心
村驻地	高速公路	派	派出所	广	健身活动广场	农	农贸市场	照	日间照料中心
区县界	规划范围	便	便民服务站	医	综合医院	邮	银行、电信、邮政网点		中心城区城镇开发边界
乡镇界	镇乡级设施	中	中学	卫	卫生院/卫生室	警	警务室		
村界	村级片区级设施	小	小学	敬	敬老院	电	电商网点		
铁路	行政村级设施	幼	幼儿园	养	养老服务中心	墓	公益性墓地		

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

14片区综合交通规划图

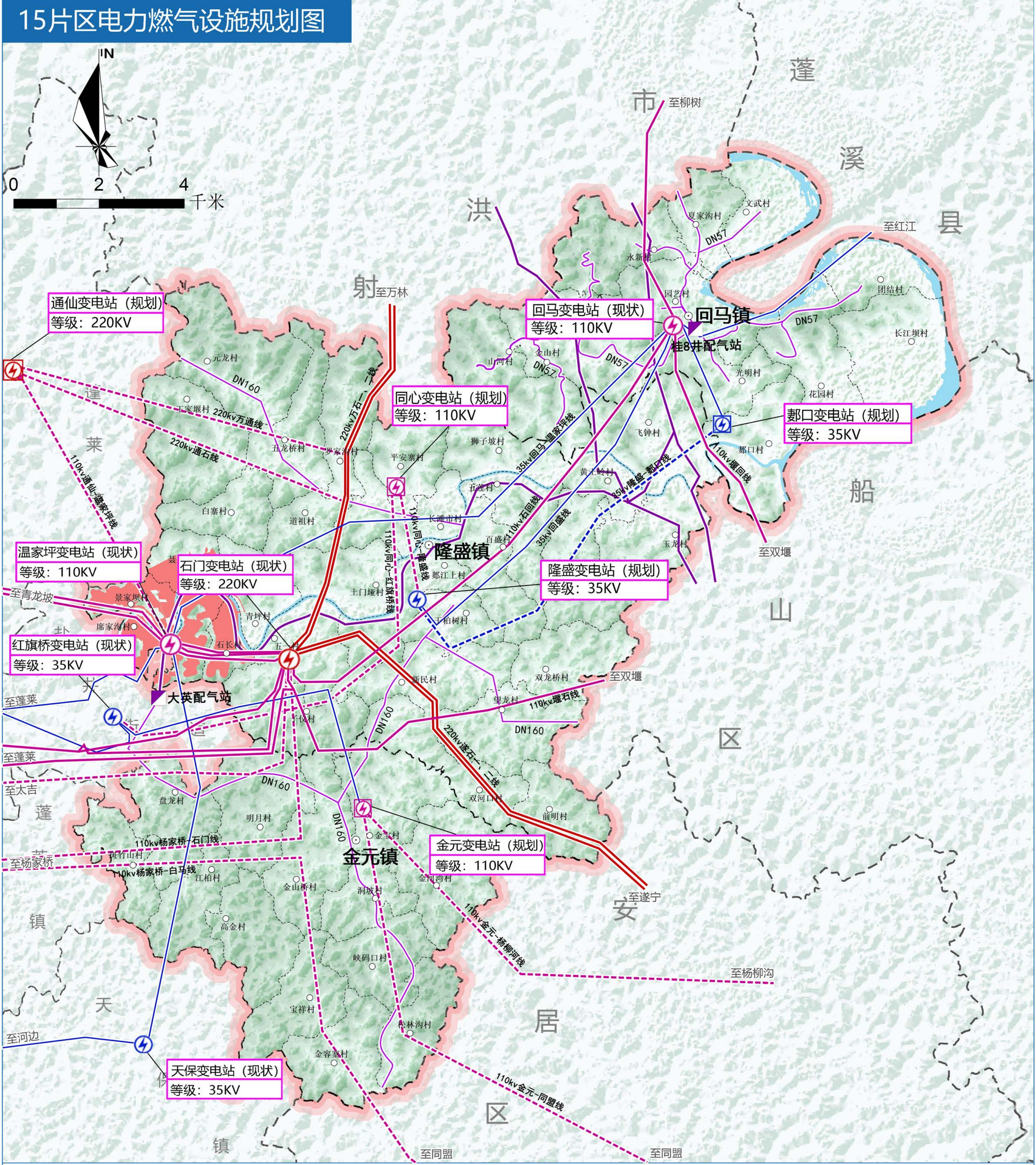


图例

- | | | | | | |
|---|-----|---|------|---|------------|
|  | 镇驻地 |  | 规划范围 |  | 高速枢纽立交 |
|  | 村驻地 |  | 高速公路 |  | 高速互通出入口 |
|  | 区县界 |  | 快速通道 |  | 货运码头 |
|  | 乡镇界 |  | 国道 |  | 中心城区城镇开发边界 |
|  | 村界 |  | 省道 | | |
|  | 铁路 |  | 县道 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

15片区电力燃气设施规划图

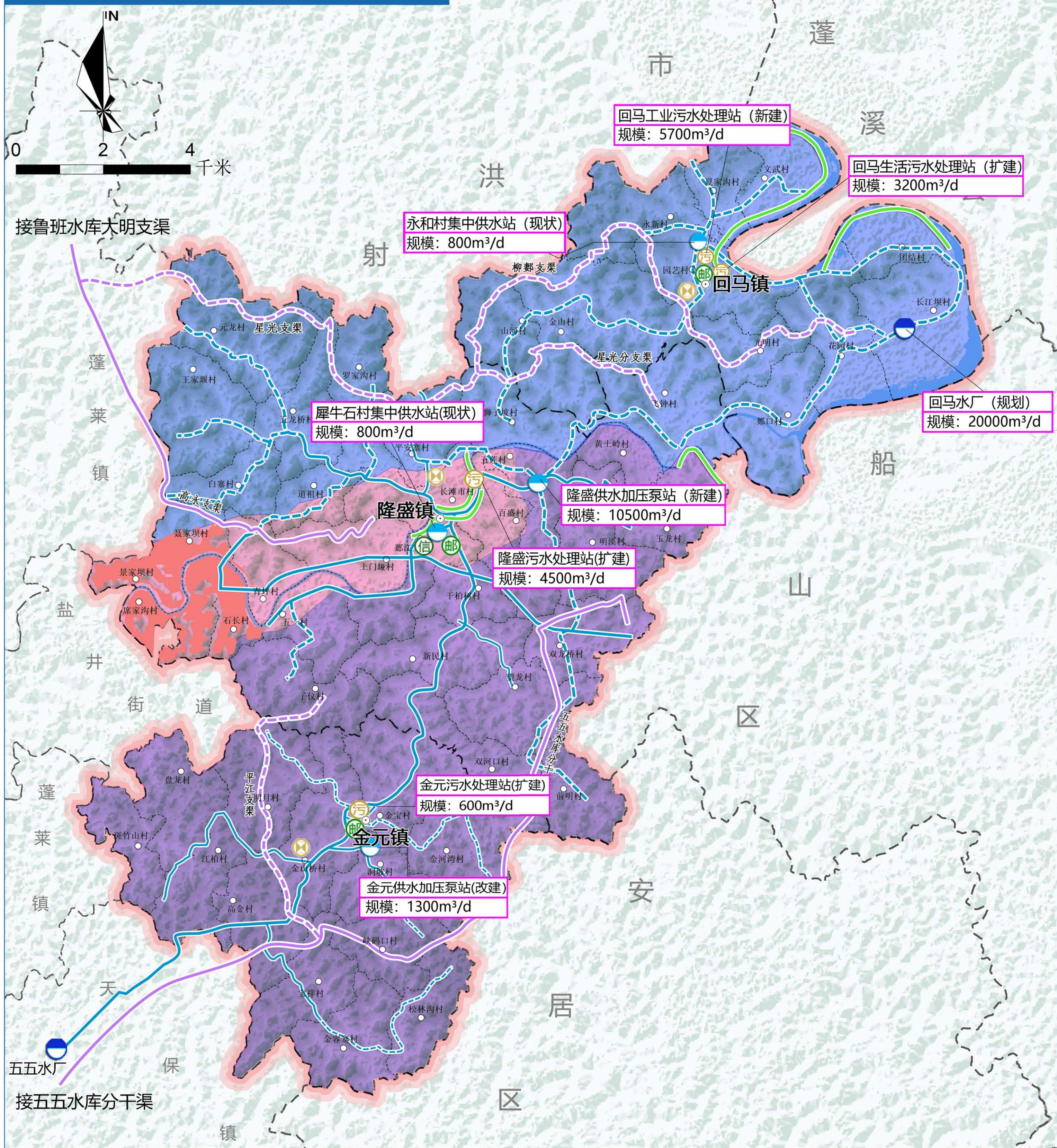


图例

- | | | | |
|-----|------------|-----------|------------|
| 镇驻地 | 规划范围 | 220kv线路 | 区域性输气干管 |
| 村驻地 | 现状220kv变电站 | 110kv线路 | 燃气主管 |
| 区县界 | 现状110kv变电站 | 35kv线路 | 管径 |
| 乡镇界 | 现状35kv变电站 | 规划110kv线路 | 中心城区城镇开发边界 |
| 村界 | 规划110kv变电站 | 规划35kv线路 | |
| 铁路 | 规划35kv变电站 | 配气站 | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

16水利供水污水通信环卫设施规划图

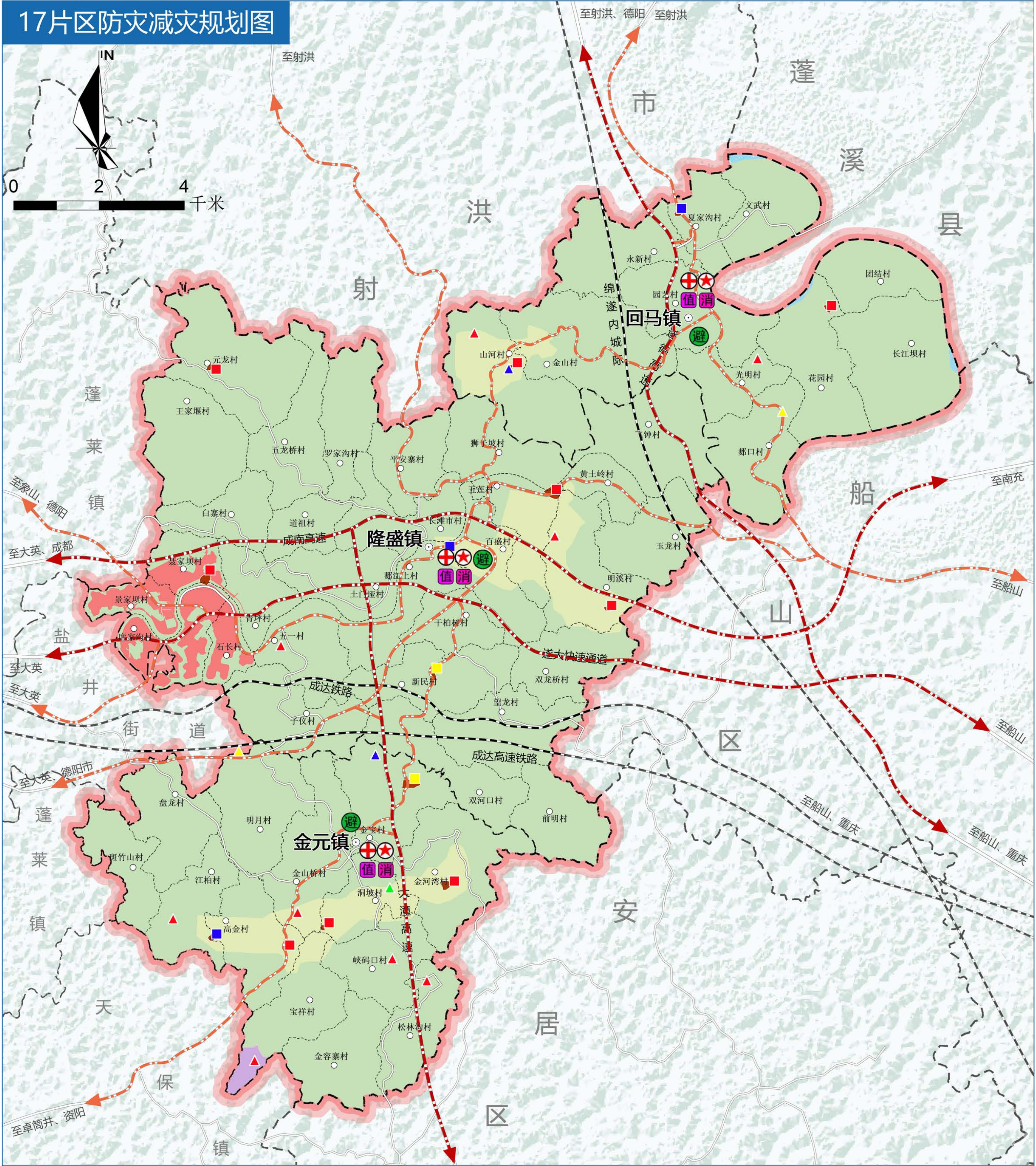


图例

- | | | | | | | | |
|---|-----|---|----------|---|--------|---|-------------|
|  | 镇驻地 |  | 规划范围 |  | 现状水渠 |  | 鲁班水库供水片 |
|  | 村驻地 |  | 区域现状供水管网 |  | 规划水渠 |  | 祥凤寨水库供水片 |
|  | 区县界 |  | 区域规划供水管网 |  | 规划堤防工程 |  | 继光水库引水工程供水片 |
|  | 乡镇界 |  | 供水站 |  | 邮政支局\所 |  | 中心城区城镇开发边界 |
|  | 村界 |  | 供水厂 |  | 电信支局 | | |
|  | 铁路 |  | 污水处理厂 |  | 垃圾转运站 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

17片区防灾减灾规划图

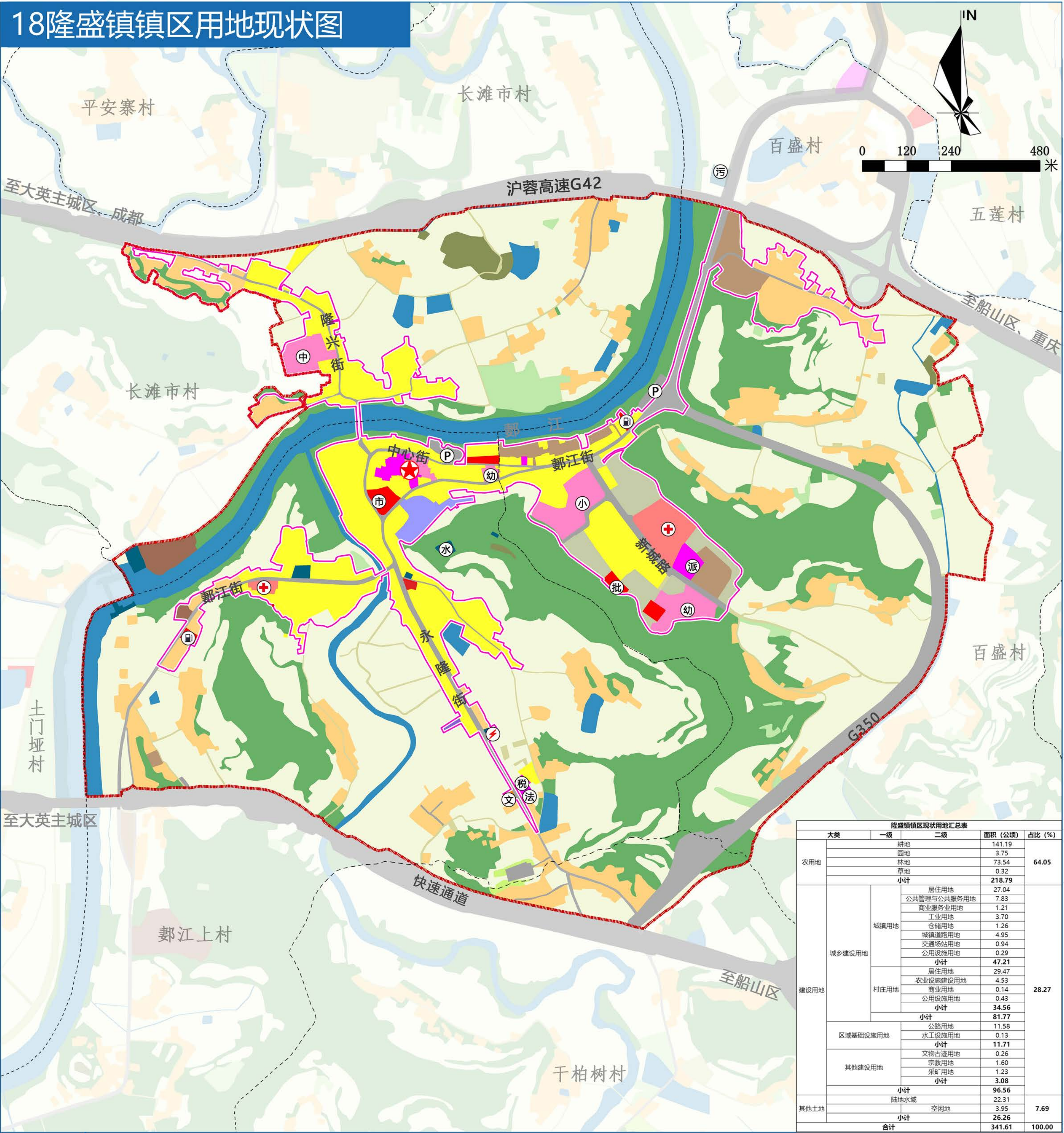


图例

- | | | | | |
|-----|----------|----------|------------|---------|
| 镇驻地 | 公路 | 避灾疏散主要通道 | 消防救援室 | 防治措施类型： |
| 村驻地 | 规划范围 | 避灾疏散次要通道 | 消防值班室 | |
| 区县界 | 地灾一般防治区 | 避灾疏散方向 | 滑坡地灾点 | |
| 乡镇界 | 地灾次重点防治区 | 固定避难场所 | 崩塌地灾点 | |
| 村界 | 地灾重点防治区 | 防灾救护医院 | 中心城区城镇开发边界 | |
| 铁路 | 地质灾害影响区 | 防灾指挥中心 | | |
- | |
|------|
| 避险搬迁 |
| 工程治理 |
| 排除危险 |
| 监测 |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

18隆盛镇镇区用地现状图



隆盛镇镇区现状用地汇总表				
大类	一级	二级	面积 (公顷)	占比 (%)
农用地	耕地		141.19	64.05
	园地		3.75	
	林地		73.54	
	草地		0.32	
	小计		218.79	
建设用地	城镇用地	居住用地	27.04	28.27
		公共管理与公共服务用地	7.83	
		商业服务业用地	1.21	
		工业用地	3.70	
		仓储用地	1.26	
		城镇道路用地	4.95	
		交通场站用地	0.94	
		公用设施用地	0.29	
		小计	47.21	
	村庄用地	居住用地	29.47	
		农业设施建设用地	4.53	
		商业用地	0.14	
		公用设施用地	0.43	
		小计	34.56	
	区域基础设施用地	公路用地	11.58	
		水工设施用地	0.13	
		小计	11.71	
	其他建设用地	文物古迹用地	0.26	
		宗教用地	1.60	
		采矿用地	1.23	
		小计	3.08	
	小计		96.56	
其他土地	陆地水域		22.31	7.69
	空闲地		3.95	
	小计		26.26	
合计			341.61	100.00

图例

01 耕地

02 园地

03 林地

04 草地

★ 镇政府

② 派出所

③ 人民法院

0601 乡村道路用地

070102 二类城镇住宅用地

0703 农村宅基地

0801 机关团体用地

③ 隆盛税务分局

④ 中学

⑤ 小学

080302 文化活动用地

0804 教育用地

080602 基层医疗卫生设施用地

080701 社会福利用地

④ 幼儿园

⑤ 医院

⑥ 批发市场

0901 商业用地

0902 商务金融用地

100102 二类工业用地

1102 储备库用地

⑦ 农贸市场

⑧ 客运站

⑨ 社会停车场

12 交通运输用地

13 公用设施用地

15 特殊用地

17 陆地水域

⑩ 加油加气站

⑪ 污水处理厂

⑫ 35kv变电站

2301 空闲地

— 城镇开发边界

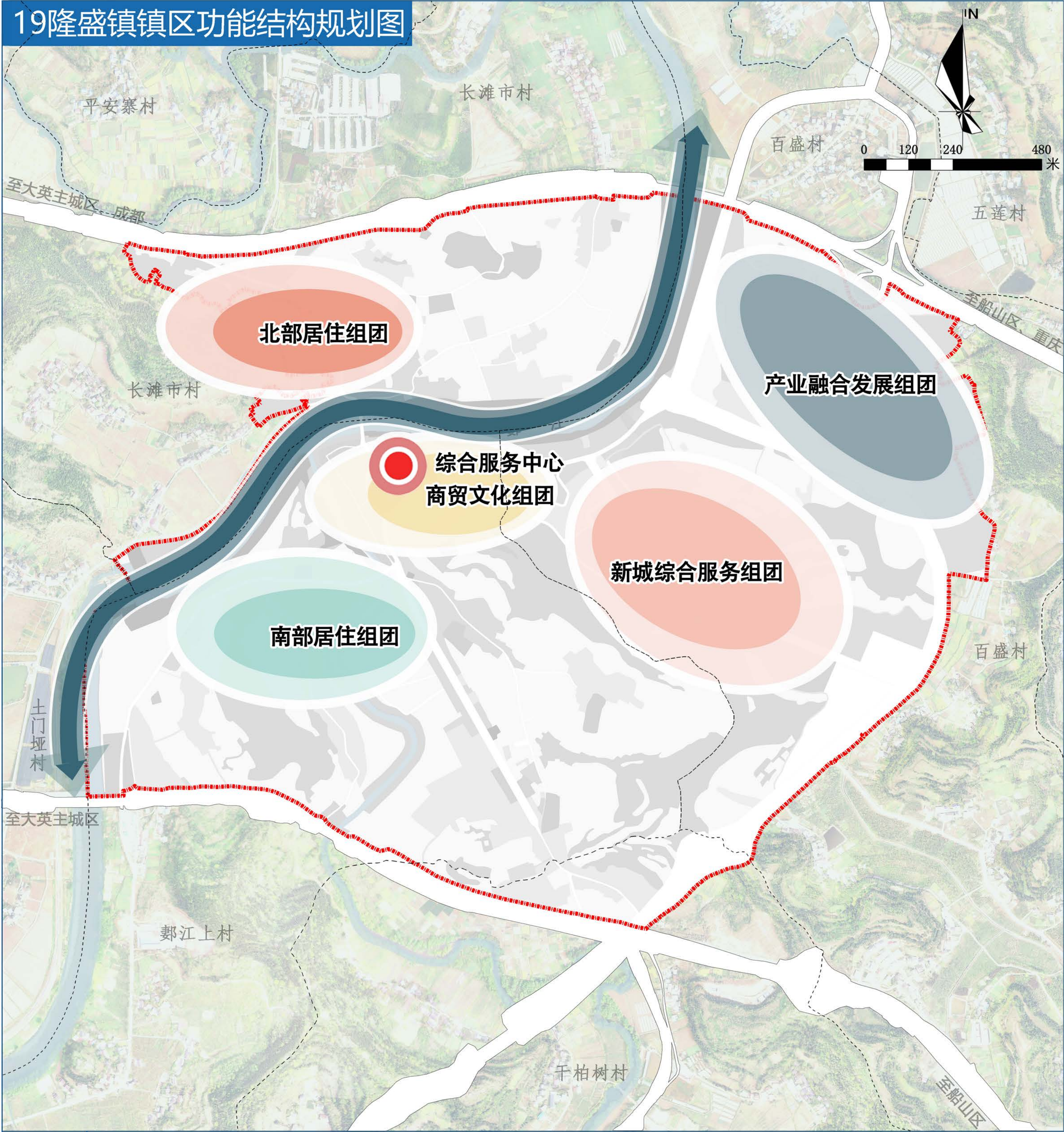
— 规划范围

--- 村界

⑬ 供水站

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

19隆盛镇镇区功能结构规划图



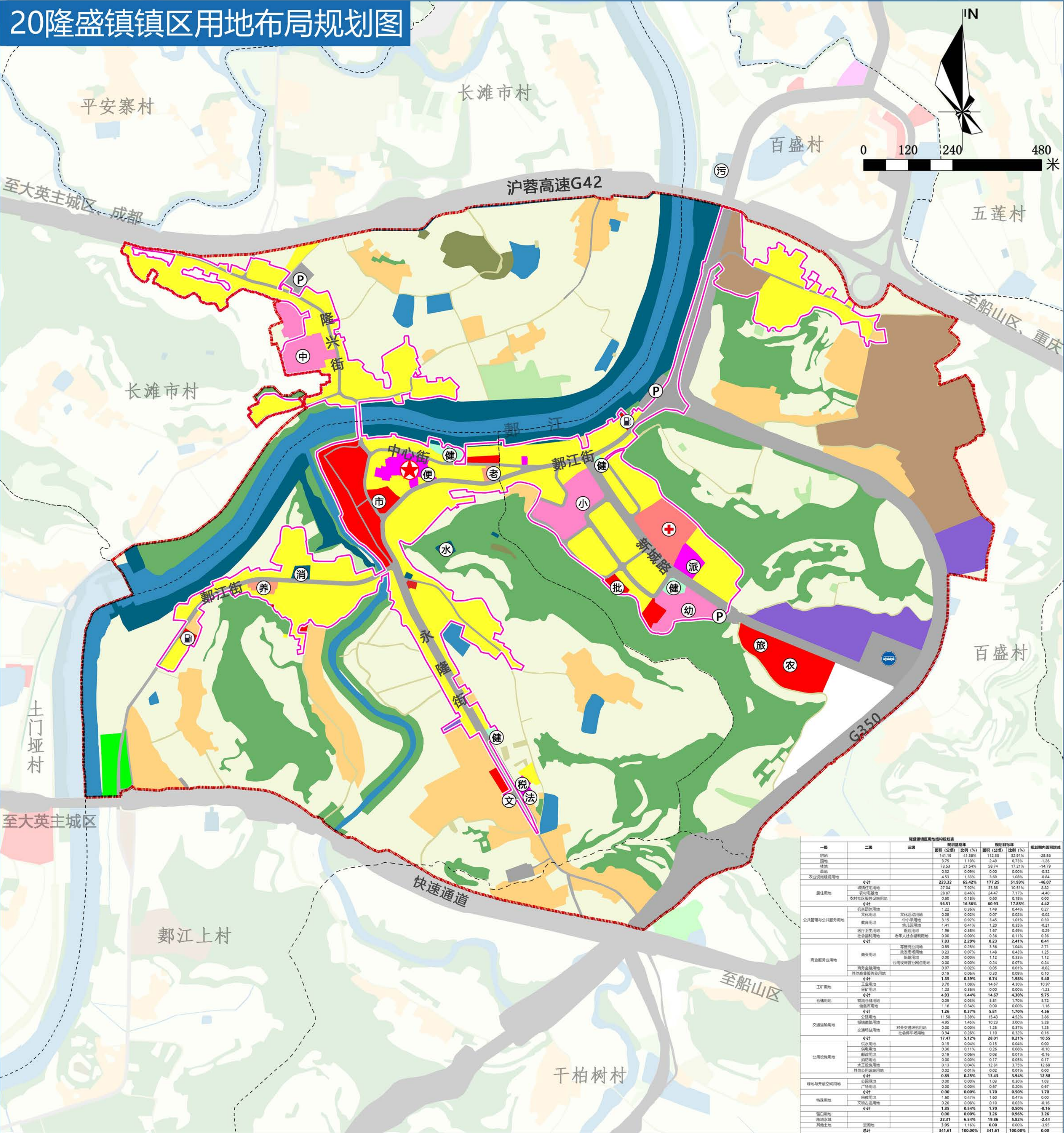
图

例

- | | | | |
|--|----------|--|----------|
| | 规划范围 | | 产业融合发展组团 |
| | 村界 | | 水域 |
| | 综合服务中心 | | |
| | 郪江滨水景观带 | | |
| | 南部居住组团 | | |
| | 商贸文化组团 | | |
| | 北部居住组团 | | |
| | 新城综合服务组团 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

20隆盛镇镇区用地布局规划图



一级		二级	三级		面积 (公顷)	比例 (%)	面积 (公顷)	比例 (%)	面积 (公顷)	比例 (%)	面积 (公顷)	比例 (%)
耕地			耕地		141.19	41.36%	112.33	32.91%	28.86	8.45%	141.19	41.36%
园地			园地		3.75	1.05%	2.49	0.73%	1.26	0.37%	3.75	1.05%
林地			林地		73.53	21.54%	58.74	17.21%	14.79	4.34%	73.53	21.54%
草地			草地		0.32	0.09%	0.00	0.00%	-0.32	-0.09%	0.32	0.09%
农业设施建设用地			农业设施建设用地		4.53	1.33%	3.69	1.08%	-0.84	-0.24%	4.53	1.33%
小计			小计		223.32	65.42%	177.25	51.93%	-46.07	-13.49%	223.32	65.42%
居住用地			居住用地		27.04	7.82%	35.88	10.51%	8.84	2.69%	27.04	7.82%
小计			小计		28.97	8.46%	24.47	7.17%	-4.40	-1.29%	28.97	8.46%
公共管理与公共服务用地			公共管理与公共服务用地		56.51	16.54%	60.93	17.85%	4.42	1.31%	56.51	16.54%
小计			小计		1.22	0.36%	1.49	0.44%	0.27	0.08%	1.22	0.36%
商业服务业用地			商业服务业用地		0.08	0.02%	0.07	0.02%	-0.02	-0.01%	0.08	0.02%
小计			小计		3.15	0.92%	3.45	1.01%	0.30	0.09%	3.15	0.92%
工业用地			工业用地		1.41	0.41%	1.20	0.35%	-0.21	-0.06%	1.41	0.41%
小计			小计		1.96	0.58%	1.67	0.49%	-0.29	-0.08%	1.96	0.58%
仓储用地			仓储用地		0.00	0.00%	0.39	0.11%	0.39	0.11%	0.00	0.00%
小计			小计		7.83	2.29%	8.23	2.41%	0.41	0.12%	7.83	2.29%
公用设施用地			公用设施用地		0.85	0.24%	3.58	1.04%	2.73	0.80%	0.85	0.24%
小计			小计		0.23	0.07%	1.48	0.43%	1.25	0.37%	0.23	0.07%
绿地与开敞空间			绿地与开敞空间		0.00	0.00%	1.12	0.33%	1.12	0.33%	0.00	0.00%
小计			小计		0.00	0.00%	0.24	0.07%	0.24	0.07%	0.00	0.00%
交通场站用地			交通场站用地		0.07	0.02%	0.03	0.01%	-0.02	-0.01%	0.07	0.02%
小计			小计		0.19	0.06%	0.30	0.09%	0.10	0.03%	0.19	0.06%
特殊用地			特殊用地		1.35	0.39%	6.74	1.98%	5.40	1.59%	1.35	0.39%
小计			小计		3.70	1.08%	14.67	4.30%	10.97	3.22%	3.70	1.08%
合计			合计		1.23	0.36%	0.00	0.00%	-1.23	-0.36%	1.23	0.36%
小计			小计		4.93	1.44%	14.67	4.30%	9.75	2.86%	4.93	1.44%
合计			合计		0.09	0.03%	5.81	1.70%	5.72	1.67%	0.09	0.03%
小计			小计		1.16	0.34%	0.00	0.00%	-1.16	-0.34%	1.16	0.34%
合计			合计		1.26	0.37%	5.81	1.70%	4.56	1.33%	1.26	0.37%
小计			小计		11.58	3.39%	15.43	4.52%	3.86	1.13%	11.58	3.39%
小计			小计		4.45	1.29%	10.23	3.00%	5.78	1.70%	4.45	1.29%
小计			小计		0.00	0.00%	1.25	0.37%	1.25	0.37%	0.00	0.00%
小计			小计		0.84	0.24%	1.10	0.32%	0.26	0.08%	0.84	0.24%
小计			小计		17.47	5.13%	28.01	8.21%	10.55	3.08%	17.47	5.13%
小计			小计		0.15	0.04%	0.15	0.04%	0.00	0.00%	0.15	0.04%
小计			小计		0.36	0.11%	0.28	0.08%	-0.08	-0.02%	0.36	0.11%
小计			小计		0.19	0.06%	0.03	0.01%	-0.16	-0.05%	0.19	0.06%
小计			小计		0.00	0.00%	0.17	0.05%	0.17	0.05%	0.00	0.00%
小计			小计		0.13	0.04%	12.81	3.75%	12.68	3.71%	0.13	0.04%
小计			小计		0.02	0.01%	0.02	0.01%	0.00	0.00%	0.02	0.01%
小计			小计		0.85	0.25%	13.43	3.94%	12.58	3.69%	0.85	0.25%
小计			小计		0.00	0.00%	1.03	0.30%	1.03	0.30%	0.00	0.00%
小计			小计		0.00	0.00%	0.67	0.20%	0.67	0.20%	0.00	0.00%
小计			小计		1.60	0.47%	1.70	0.50%	0.10	0.03%	1.60	0.47%
小计			小计		0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%
小计			小计		0.26	0.08%	0.10	0.03%	-0.16	-0.05%	0.26	0.08%
小计			小计		1.85	0.54%	1.70	0.50%	-0.16	-0.05%	1.85	0.54%
小计			小计		0.00	0.00%	3.26	0.96%	3.26	0.96%	0.00	0.00%
小计			小计		22.31	6.54%	19.86	5.82%	-2.44	-0.72%	22.31	6.54%
小计			小计		3.95	1.15%	0.00	0.00%	-3.95	-1.15%	3.95	1.15%
小计			小计		341.81	100.00%	341.81	100.00%	0.00	0.00%	341.81	100.00%

01 耕地

02 园地

03 林地

04 草地

★ 镇政府

② 派出所

③ 人民法院

④ 隆盛税务分局

0601 乡村道路用地

070102 二类城镇住宅用地

0703 农村宅基地

0801 机关团体用地

② 便民服务中心

③ 文化活动站

④ 中学

⑤ 小学

080302 文化活动用地

0804 教育用地

080602 基层医疗卫生设施用地

080701 老年人社会福利用地

④ 幼儿园

⑤ 养老服务综合体

⑥ 老年学校

⑦ 医院

0901 商业用地

0902 商务金融用地

100102 二类工业用地

110102 二类物流仓储用地

⑦ 农副产品交易中心

⑧ 农贸市场

⑨ 批发市场

⑩ 加油加气站

12 交通场站用地

13 公用设施用地

14 绿地与开敞空间

15 特殊用地

⑪ 客运站

⑫ 社会停车场

⑬ 消防站

⑭ 健身活动广场

16 留白用地

17 陆地水域

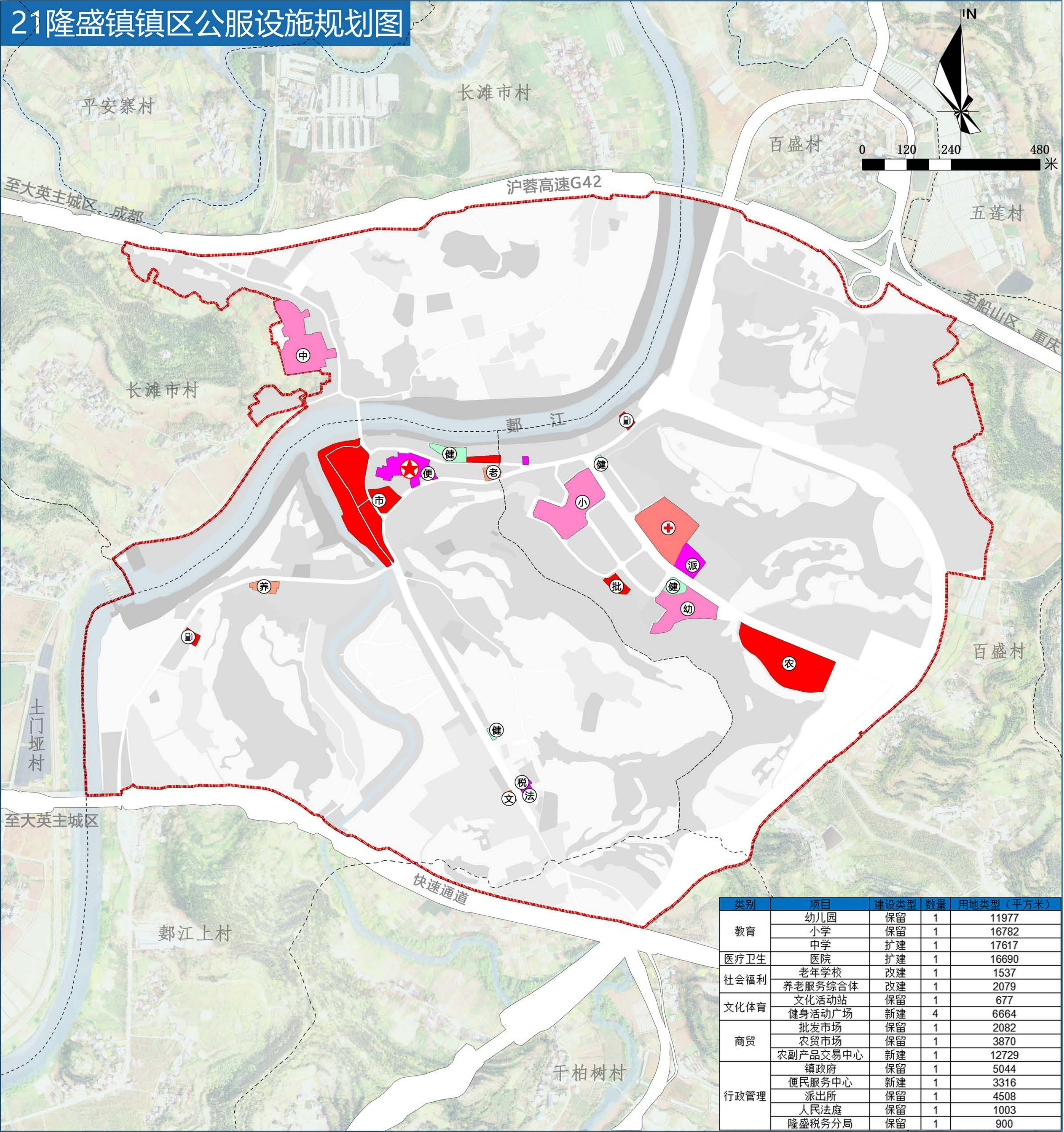
—— 城镇开发边界

—— 规划范围

—— 村界

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

21隆盛镇镇区公服设施规划图



类别	项目	建设类型	数量	用地类型（平方米）
教育	幼儿园	保留	1	11977
	小学	保留	1	16782
	中学	扩建	1	17617
医疗卫生	医院	扩建	1	16690
社会福利	老年学校	改建	1	1537
	养老服务综合体	改建	1	2079
文化体育	文化活动站	保留	1	677
	健身活动广场	新建	4	6664
	批发市场	保留	1	2082
商贸	农贸市场	保留	1	3870
	农副产品交易中心	新建	1	12729
行政管理	镇政府	保留	1	5044
	便民服务中心	新建	1	3316
	派出所	保留	1	4508
	人民法庭	保留	1	1003
	隆盛税务分局	保留	1	900

图

例

- 规划范围

村界

镇政府

隆盛税务分局

派出所

人民法庭

机关团体用地

社会福利用地

中学

小学

幼儿园

文化用地

商业用地

养老服务综合体

老年学校

医院

中小学用地

广场用地

基层医疗卫生设施用地

农副产品交易中心

农贸市场

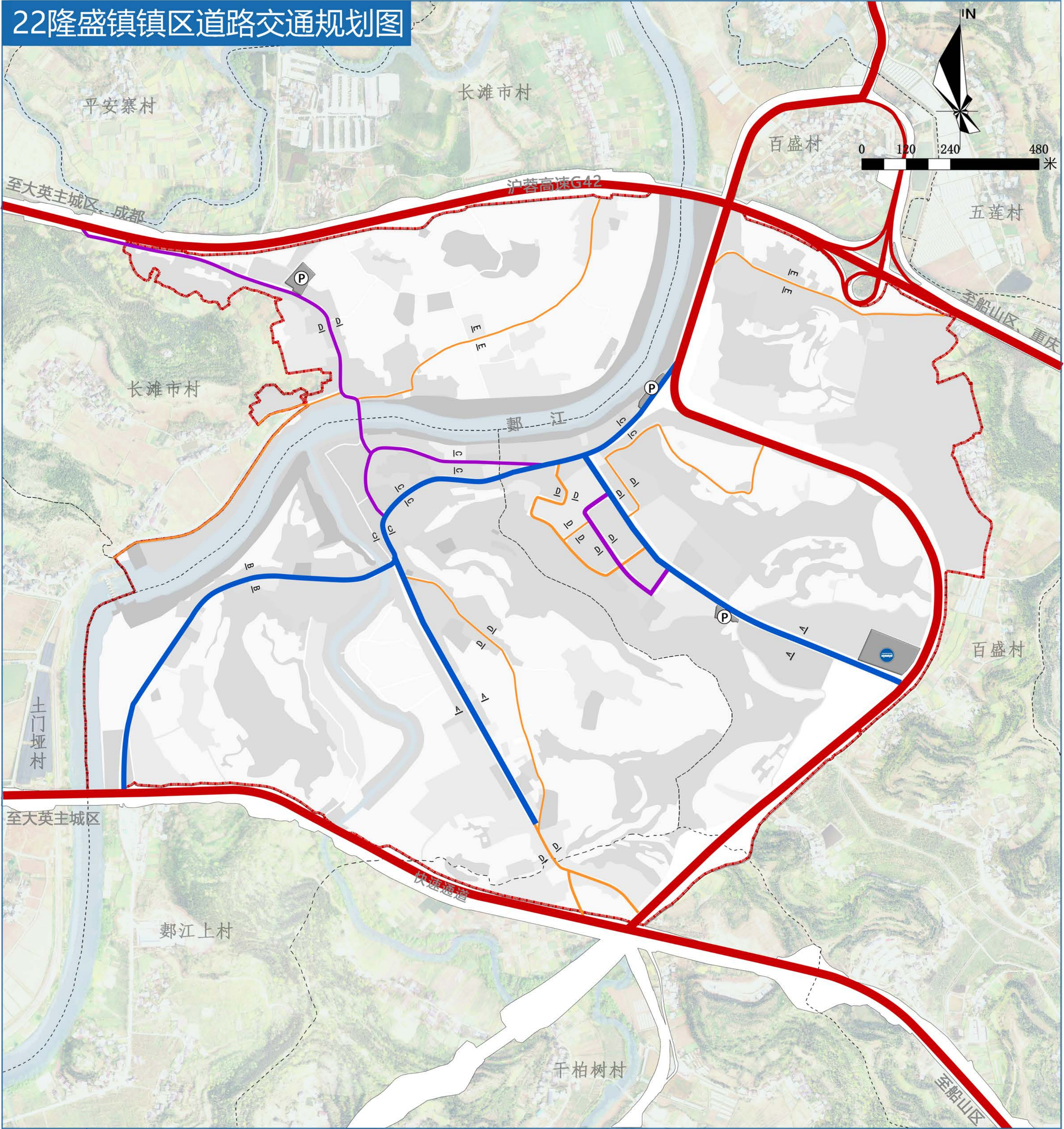
批发市场

加油加气站

健身活动广场
- 规划编制单位：重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司
- 绘制时间：2024年5月

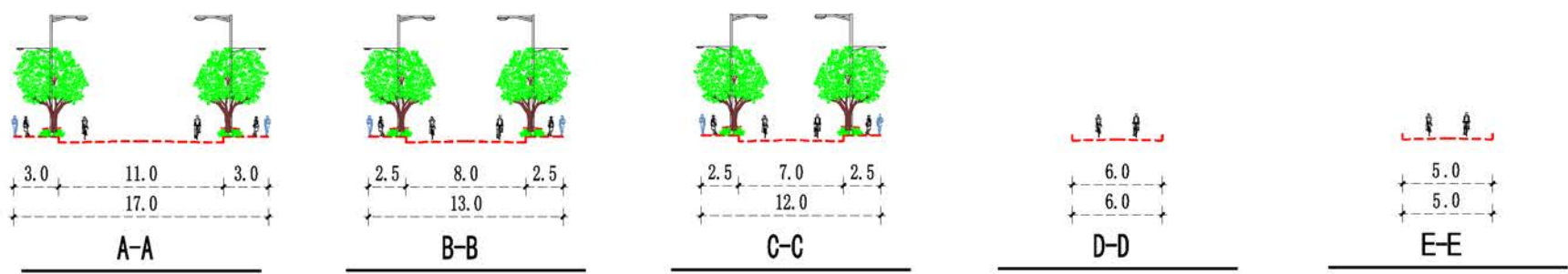
大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

22隆盛镇镇区道路交通规划图



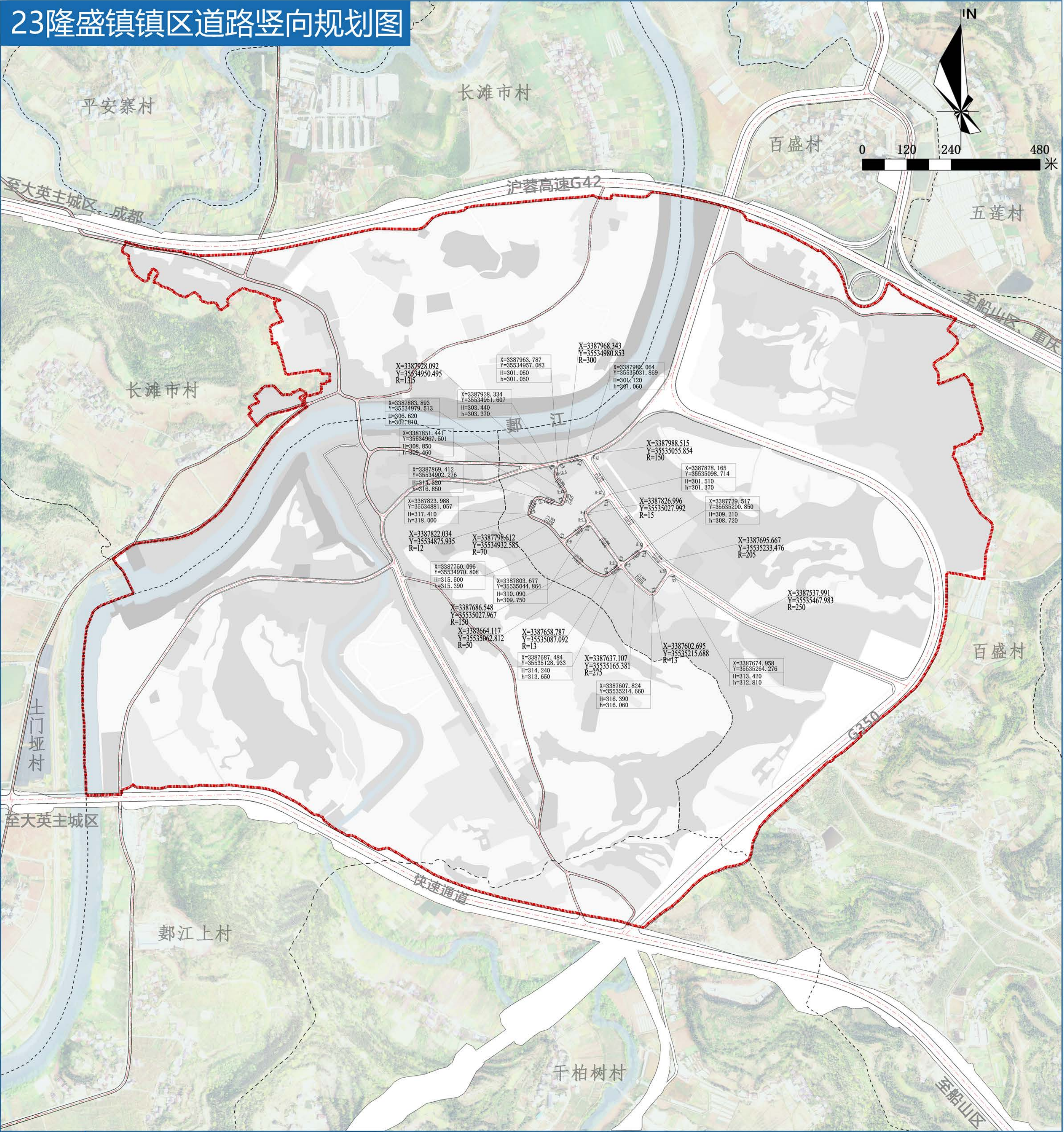
图例

- 规划范围
- 过境道路
- 镇区主干路
- 镇区次干路
- 镇区支路
- 断面符号
- 客运站
- 社会停车场
- 水域
- 村界



大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

23隆盛镇镇区道路竖向规划图



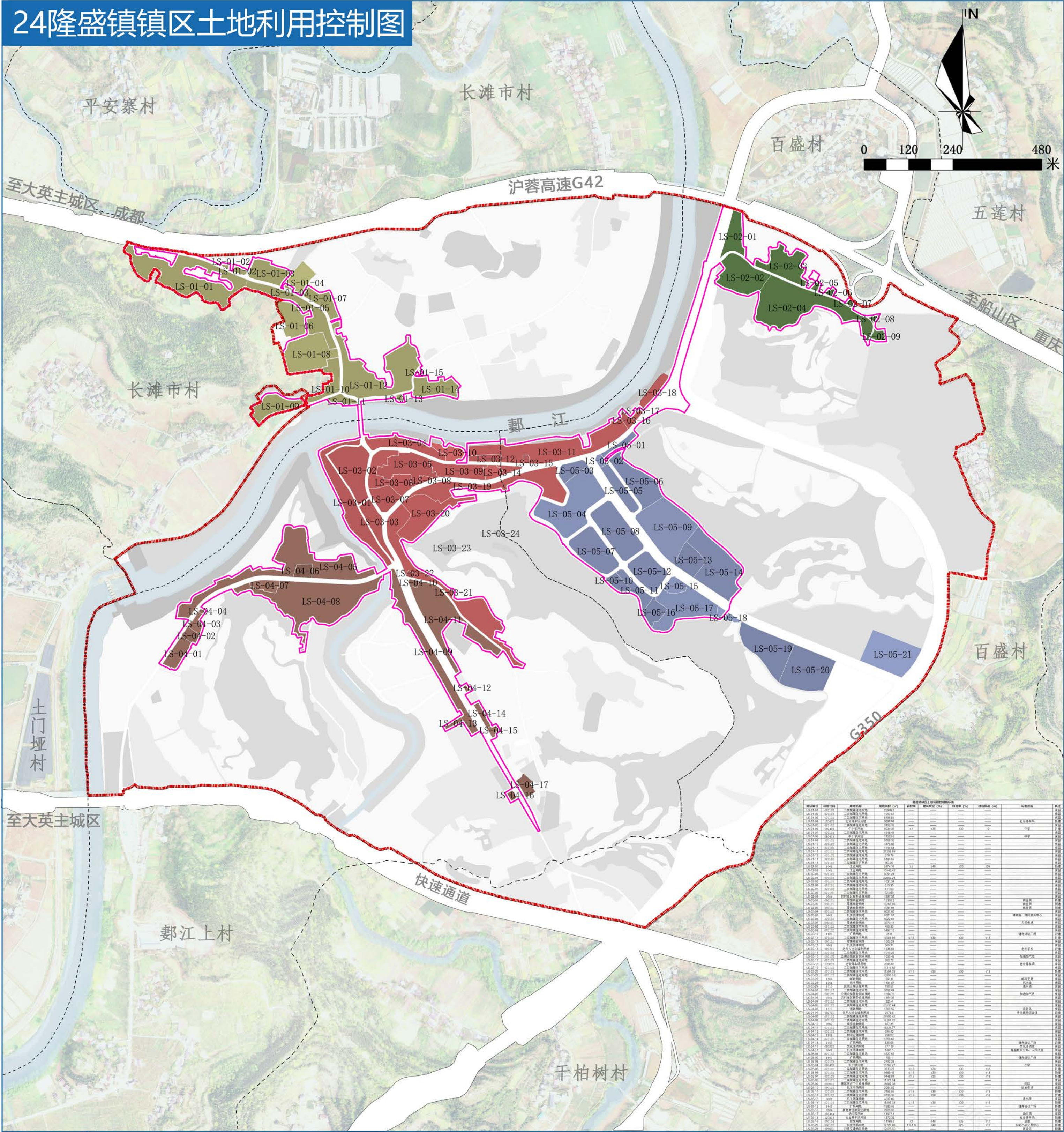
图

例

- 规划范围
- 村界
- 水域
- H=设计标高
h=自然标高
- 控制点坐标
- 半径
- 坡度坡向坡长

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

24隆盛镇镇区土地利用控制图



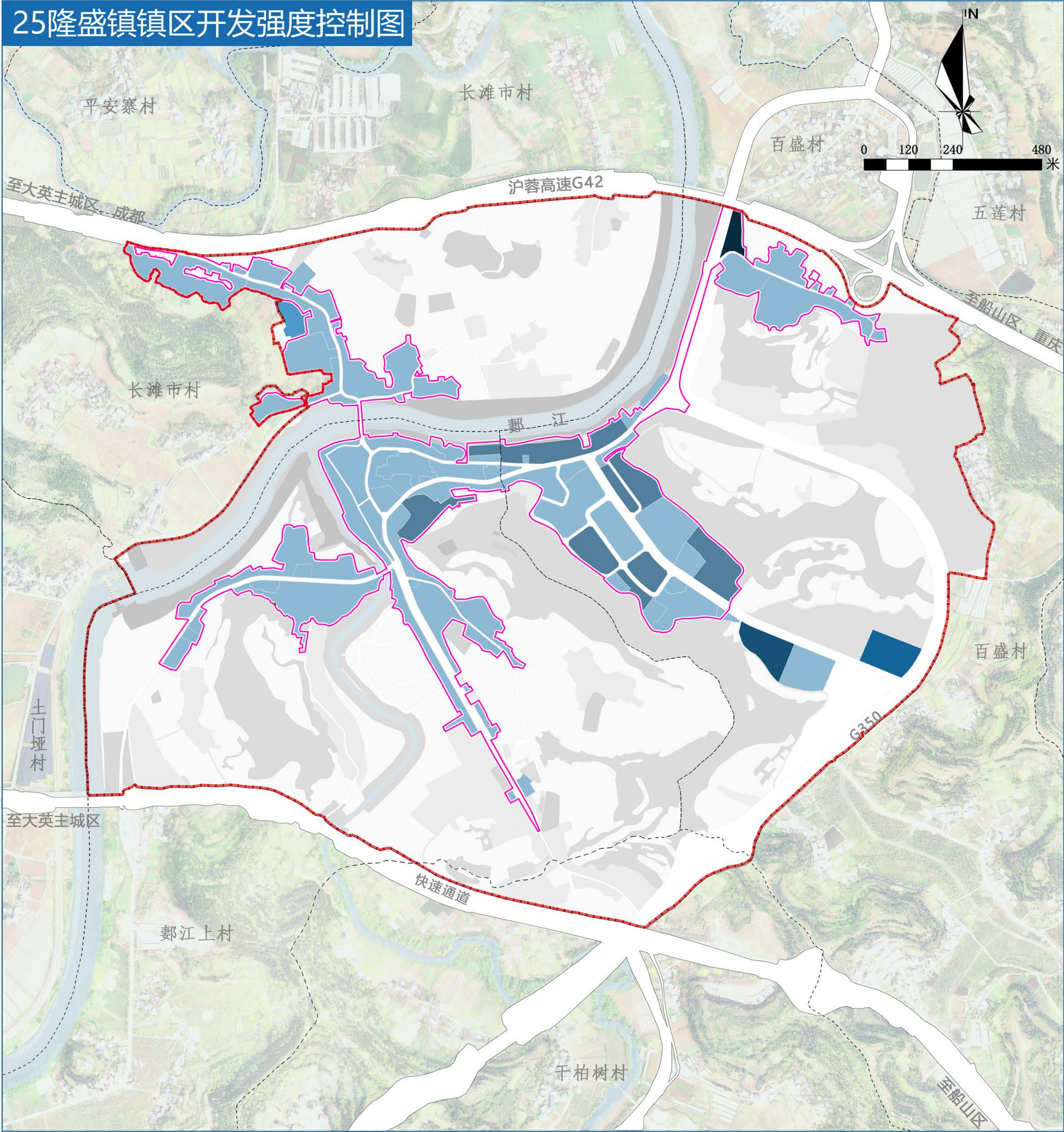
图例

- 规划范围
- 城镇开发边界
- 村界
- 水域
- 街坊范围
- LS-01-01 地块编号

街坊编号	街坊名称	街坊面积 (m²)	街坊人口 (人)	街坊户数 (户)	街坊建筑密度 (%)	街坊容积率	街坊建筑高度 (m)	街坊备注
LS-01-01	平安寨村	120000	1200	120	10	1.0	10	平安寨村
LS-01-02	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-03	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-04	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-05	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-06	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-07	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-08	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-09	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-10	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-11	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-12	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-13	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-14	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-01-15	长滩市村	120000	1200	120	10	1.0	10	长滩市村
LS-02-01	百盛村	120000	1200	120	10	1.0	10	百盛村
LS-02-02	百盛村	120000	1200	120	10	1.0	10	百盛村
LS-02-03	百盛村	120000	1200	120	10	1.0	10	百盛村
LS-02-04	百盛村	120000	1200	120	10	1.0	10	百盛村
LS-02-05	百盛村	120000	1200	120	10	1.0	10	百盛村
LS-02-06	百盛村	120000	1200	120	10	1.0	10	百盛村
LS-02-07	百盛村	120000	1200	120	10	1.0	10	百盛村
LS-02-08	百盛村	120000	1200	120	10	1.0	10	百盛村
LS-02-09	百盛村	120000	1200	120	10	1.0	10	百盛村
LS-03-01	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-02	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-03	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-04	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-05	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-06	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-07	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-08	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-09	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-10	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-11	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-12	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-13	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-14	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-15	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-16	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-17	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-03-18	鄧江上村	120000	1200	120	10	1.0	10	鄧江上村
LS-04-01	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-02	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-03	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-04	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-05	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-06	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-07	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-08	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-09	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-10	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-11	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-12	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-13	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-14	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-15	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-16	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-04-17	干柏树村	120000	1200	120	10	1.0	10	干柏树村
LS-05-01	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-02	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-03	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-04	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-05	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-06	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-07	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-08	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-09	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-10	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-11	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-12	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-13	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-14	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-15	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-16	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-17	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-18	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-19	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-20	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村
LS-05-21	五莲村	120000	1200	120	10	1.0	10	五莲村

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

25隆盛镇镇区开发强度控制图



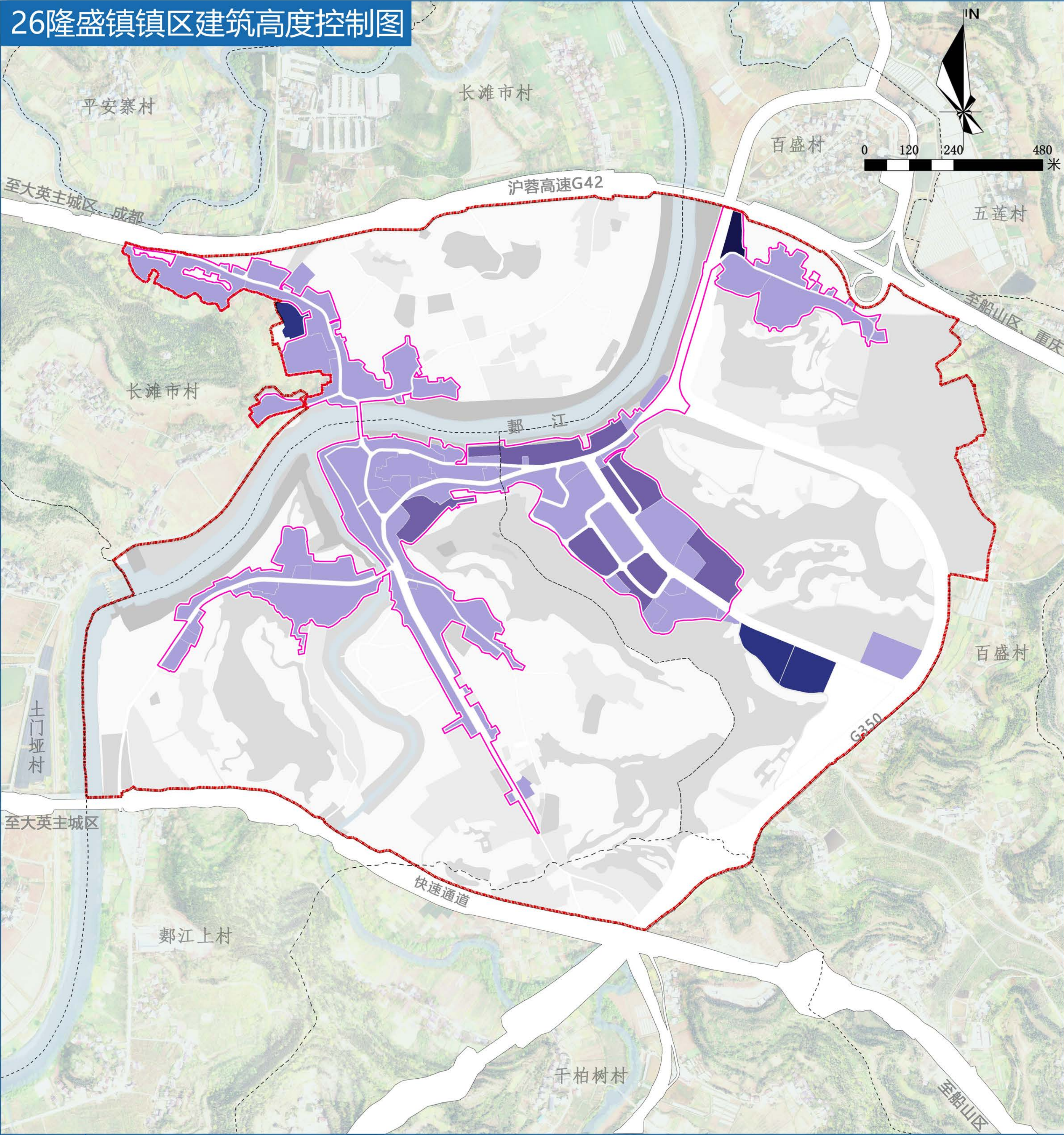
图

例

- | | | | |
|--|----------------|--|--------------------------------|
| | 规划范围 | | $1.0 \leq \text{容积率} \leq 1.6$ |
| | 城镇开发边界 | | 容积率 ≥ 1.0 |
| | 村界 | | |
| | 水域 | | |
| | 现状保留地块 | | |
| | 容积率 ≤ 1 | | |
| | 容积率 ≤ 1.5 | | |
| | 容积率 ≤ 2.0 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

26隆盛镇镇区建筑高度控制图



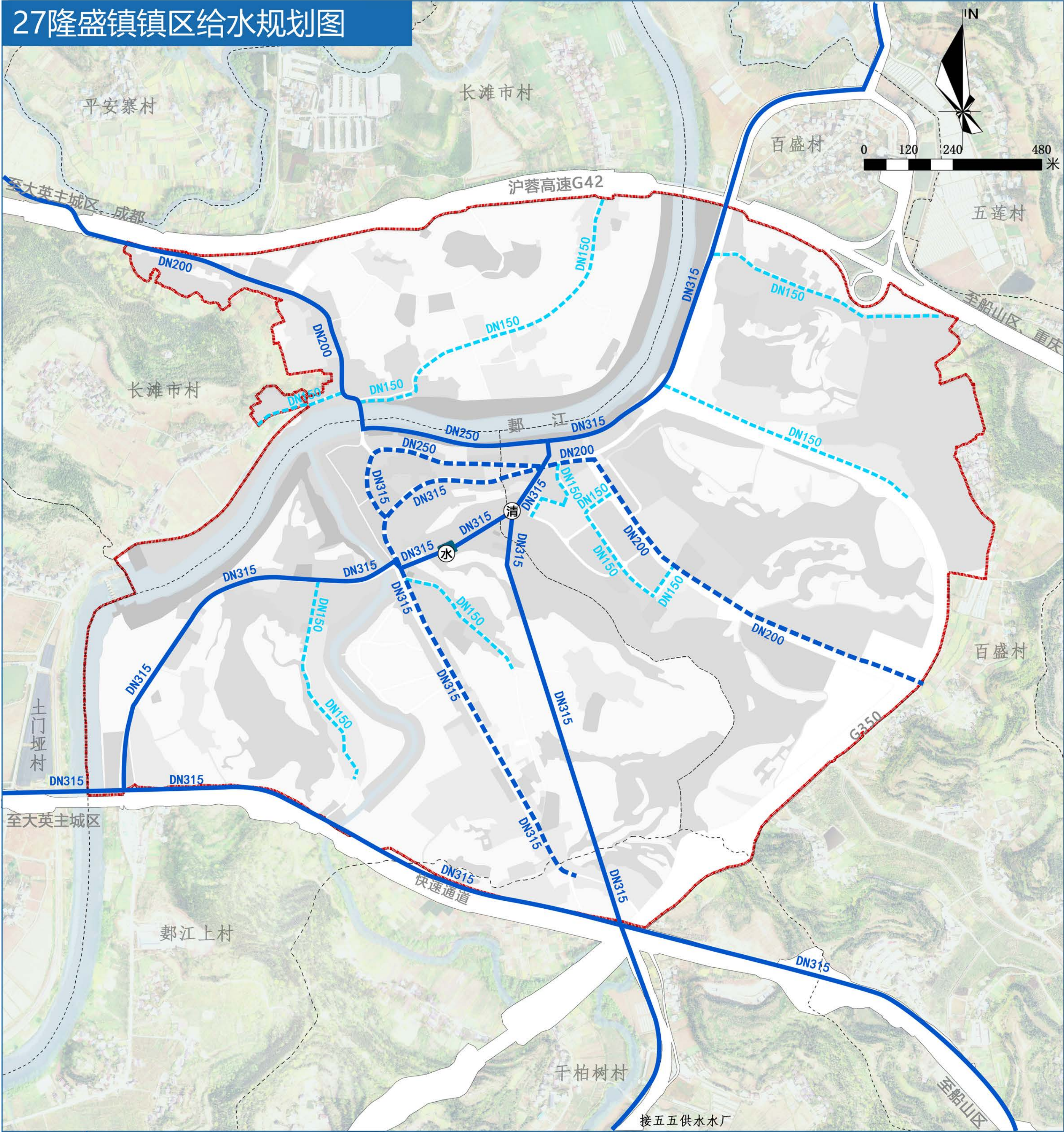
图

例

- 规划范围
- 城镇开发边界
- 村界
- 水域
- 现状保留地块
- 建筑高度 $\leq 12\text{m}$
- 建筑高度 $\leq 18\text{m}$
- 建筑高度 $\leq 24\text{m}$

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

27隆盛镇镇区给水规划图

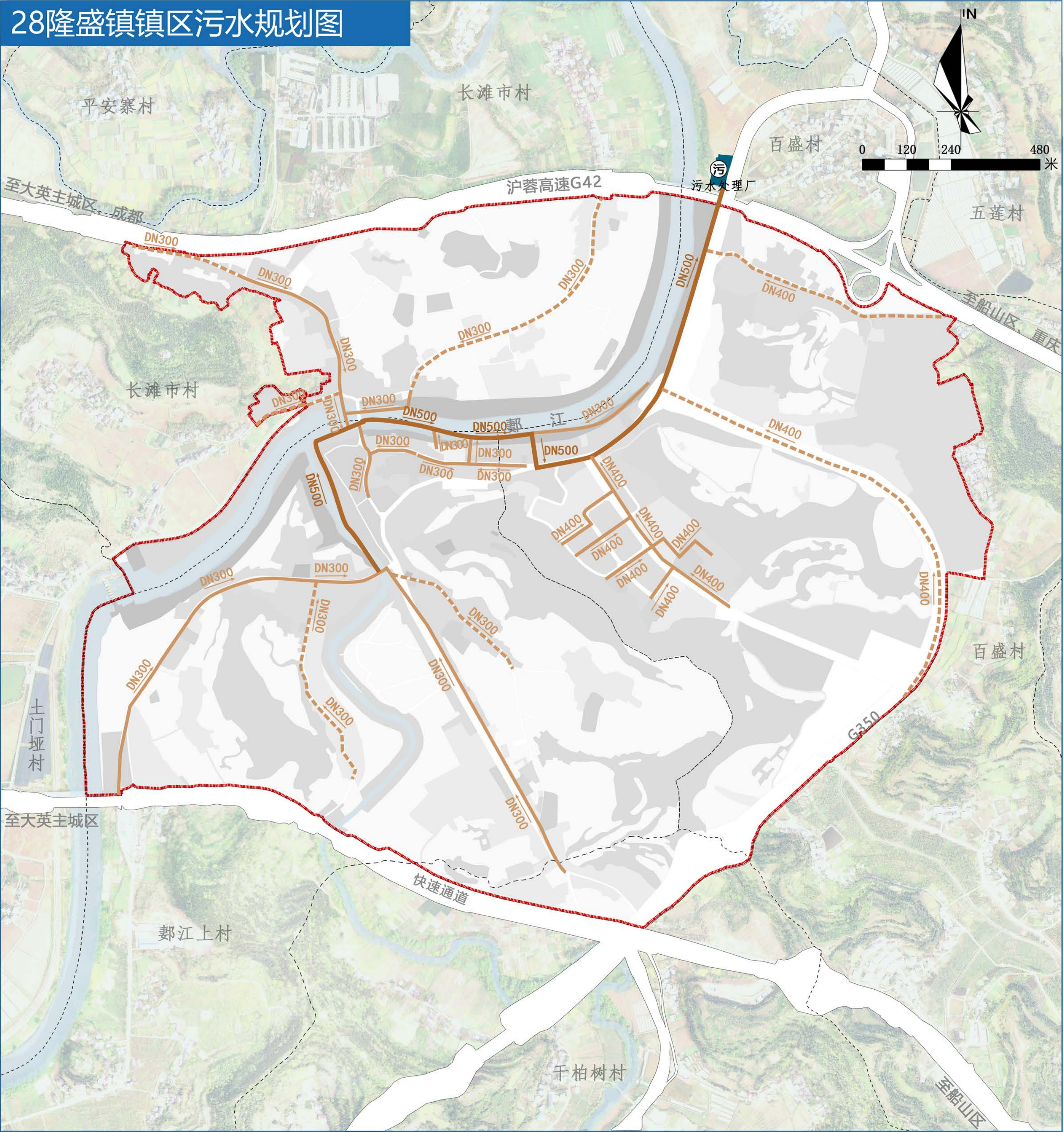


图例

- | | | | |
|--|------------|--|------|
| | 规划范围 | | 供水用地 |
| | 村界 | | 水域 |
| | 现状给水主管 | | |
| | 规划给水主管 | | |
| | 规划给水支管 | | |
| | DN150 给水管径 | | |
| | 供水站 | | |
| | 清水池 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

28隆盛镇镇区污水规划图



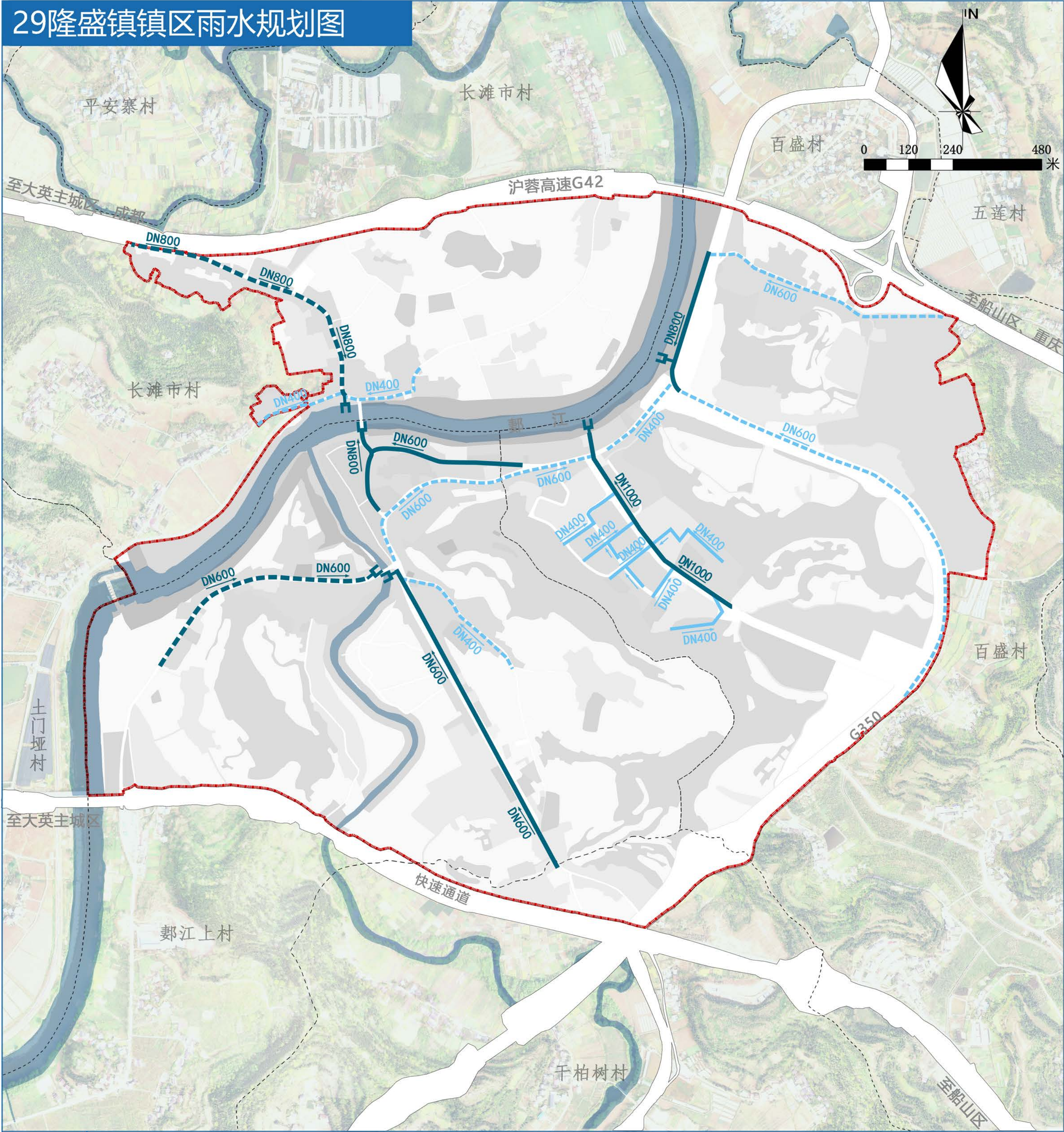
图

例

- | | | | |
|--|--------|--|-------|
| | 规划范围 | | 污水处理厂 |
| | 村界 | | 排水用地 |
| | 现状污水主管 | | 水域 |
| | 规划污水主管 | | |
| | 现状污水支管 | | |
| | 规划污水支管 | | |
| | 污水管径 | | |
| | 排水方向 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

29隆盛镇镇区雨水规划图



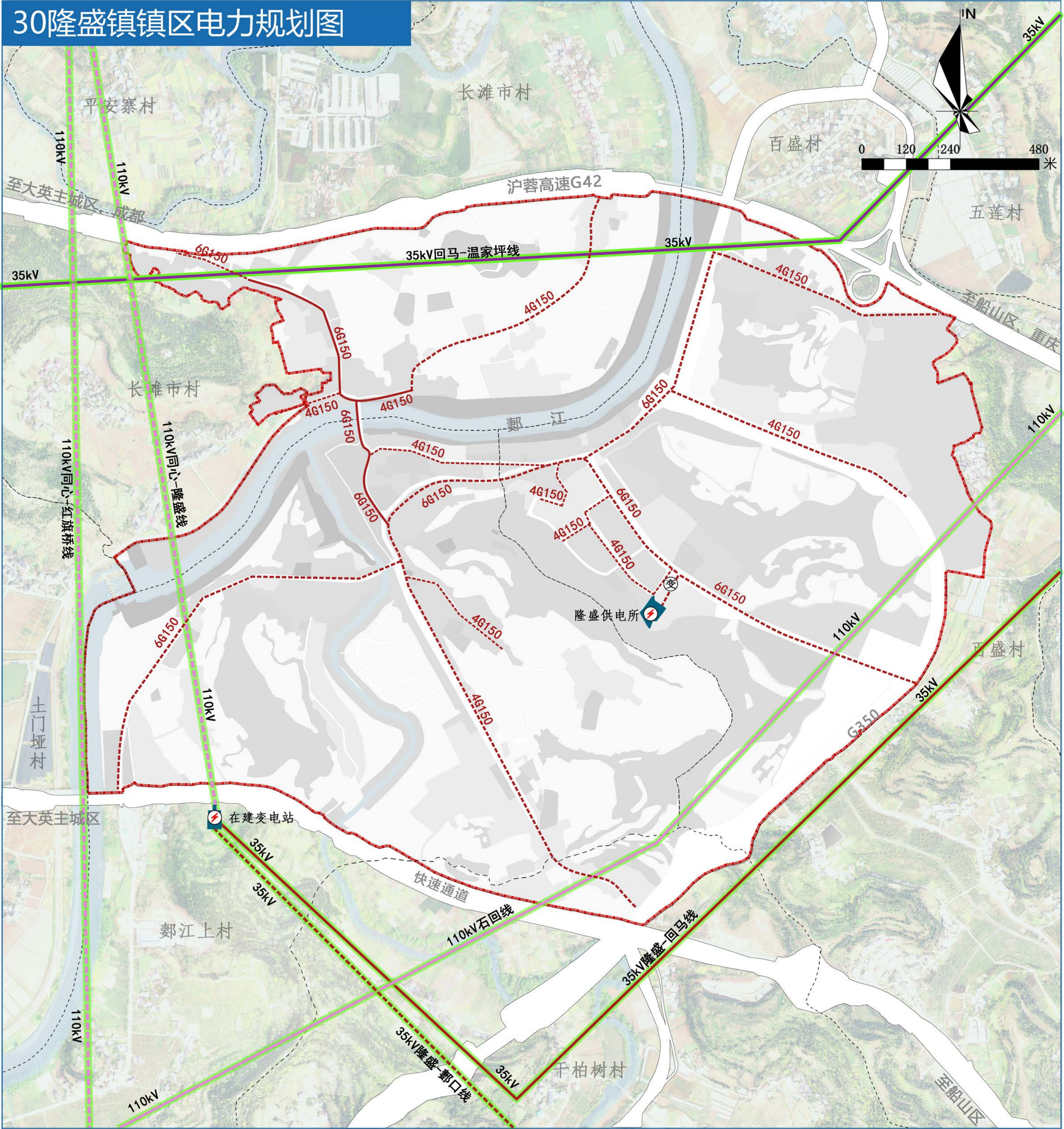
图

例

- | | | | |
|--|--------|--|------|
| | 规划范围 | | 排水方向 |
| | 村界 | | 水域 |
| | 现状雨水主管 | | |
| | 规划雨水主管 | | |
| | 现状雨水支管 | | |
| | 规划雨水支管 | | |
| | 雨水管径 | | |
| | 雨水口 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

30隆盛镇镇区电力规划图



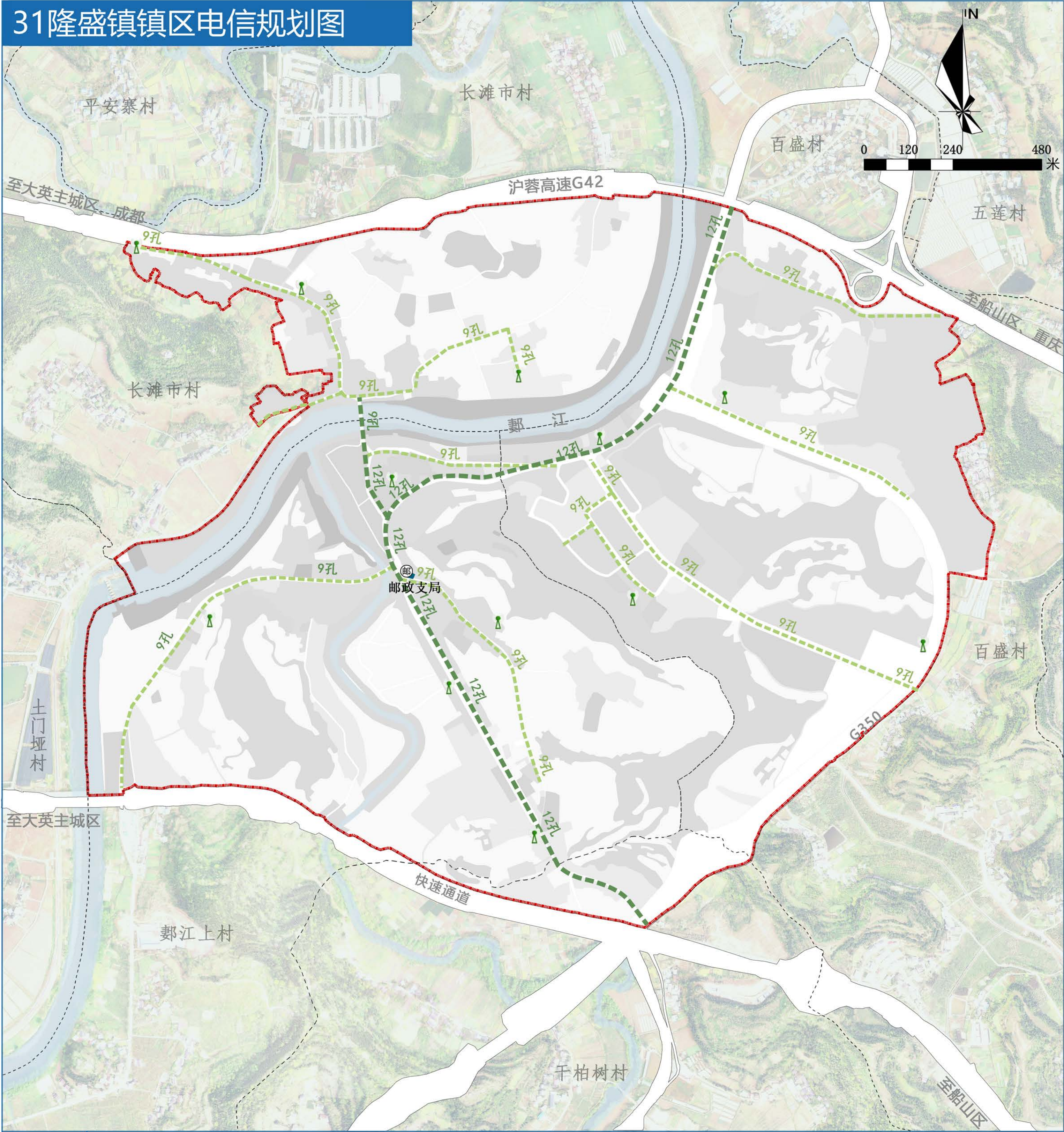
图

例

- | | | | |
|--|--------------|--|------------|
| | 规划范围 | | 高压电力线廊道控制线 |
| | 村界 | | 变电站 |
| | 现状110kV电力线 | | 10kV变压器 |
| | 规划110kV电力线 | | 供电用地 |
| | 现状35kV电力线 | | 水域 |
| | 现状10kV电力线 | | |
| | 规划10kV电力线 | | |
| | 4G150 电力管线标注 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

31隆盛镇镇区电信规划图



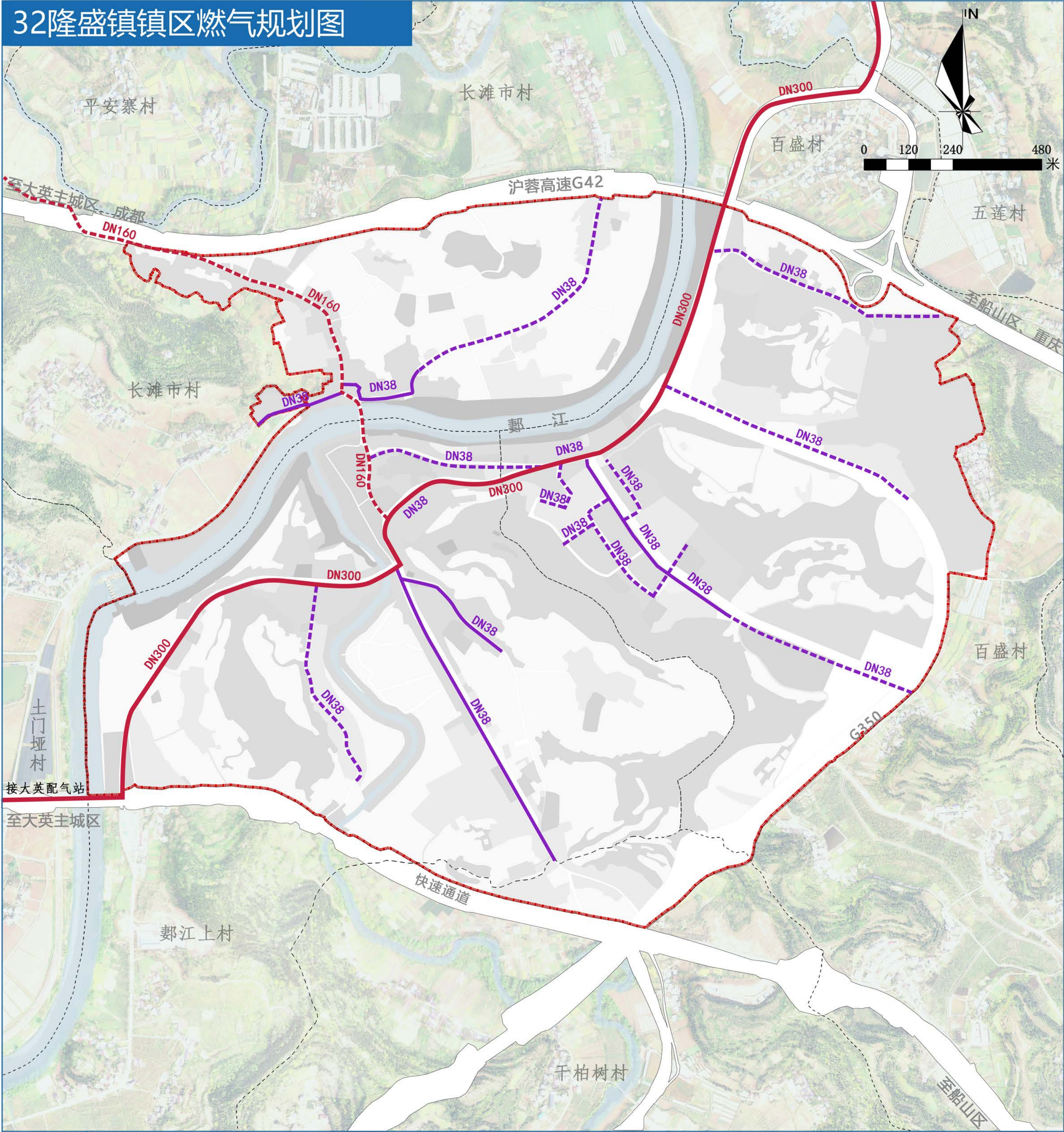
图

例

- 规划范围
- 村界
- 规划通信主管
- 规划通信支管
- 通信管径
- 通信基站
- 邮政支局
- 水域

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

32隆盛镇镇区燃气规划图



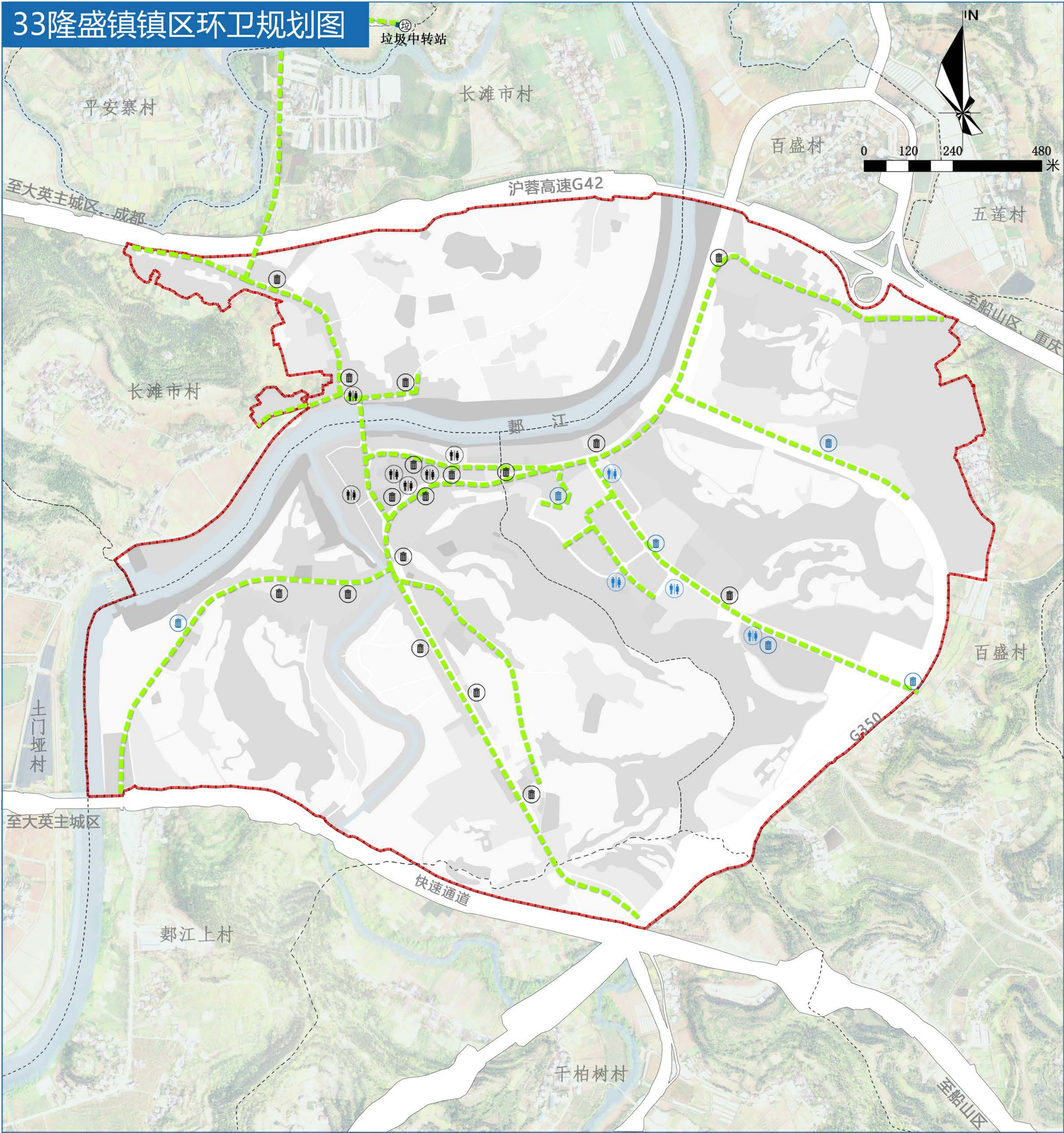
图

例

- 规划范围
- 村界
- 区域性燃气干管
- 规划燃气主管
- 现状燃气支管
- 规划燃气支管
- 燃气管径
- 水域

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

33隆盛镇镇区环卫规划图

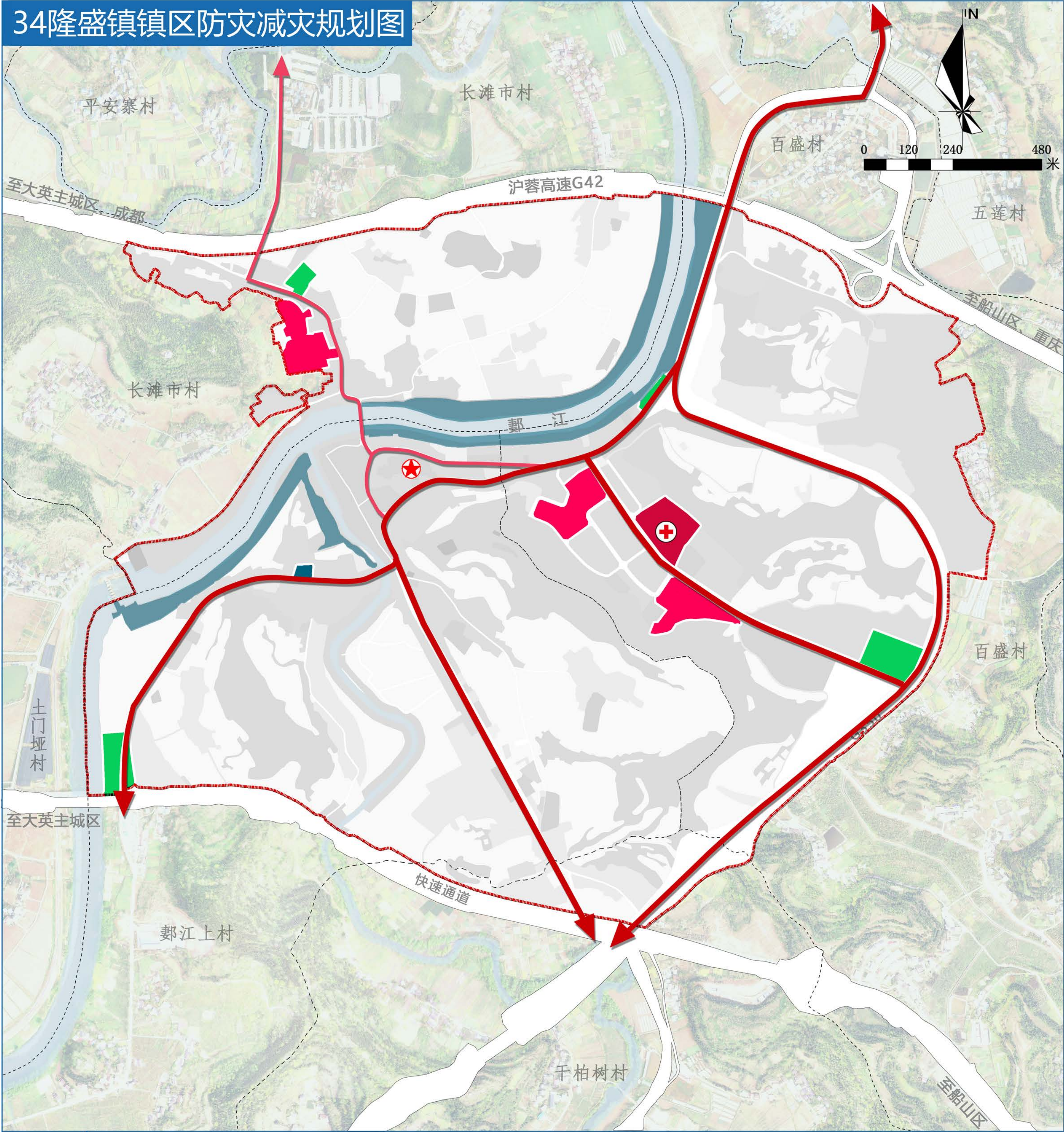


图

例

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

34隆盛镇镇区防灾减灾规划图



图

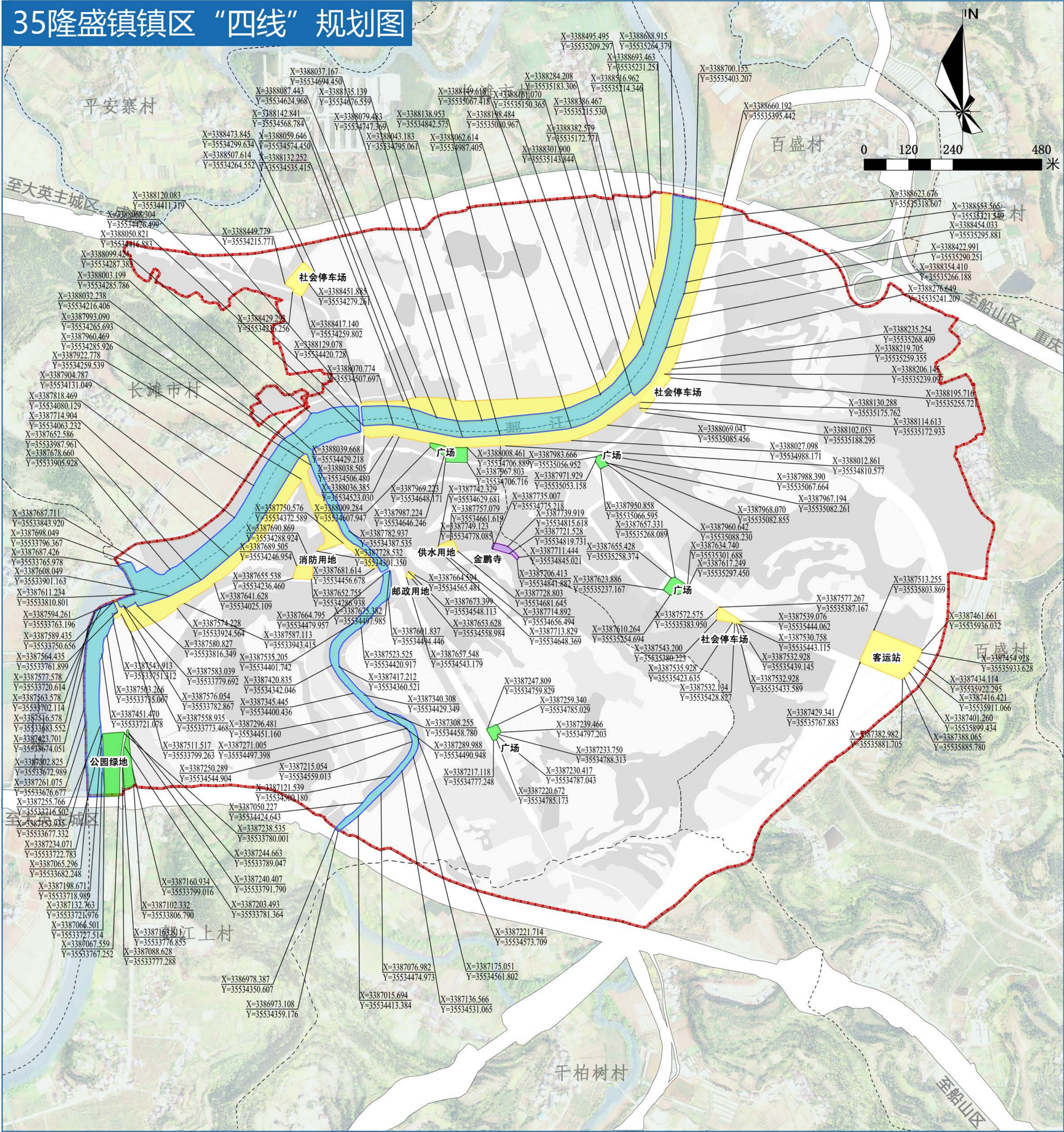
例

- | | | | |
|--|--------|--|------|
| | 规划范围 | | 消防用地 |
| | 主要疏散通道 | | 防洪堤 |
| | 次要疏散通道 | | 水域 |
| | 疏散方向 | | 村界 |
| | 防灾指挥中心 | | |
| | 防灾救护医院 | | |
| | 紧急避难场所 | | |
| | 固定避难场所 | | |

备注：
抗震指挥中心、人防指挥所，
可结合综合防灾指挥中心设置。

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

35隆盛镇镇区“四线”规划图

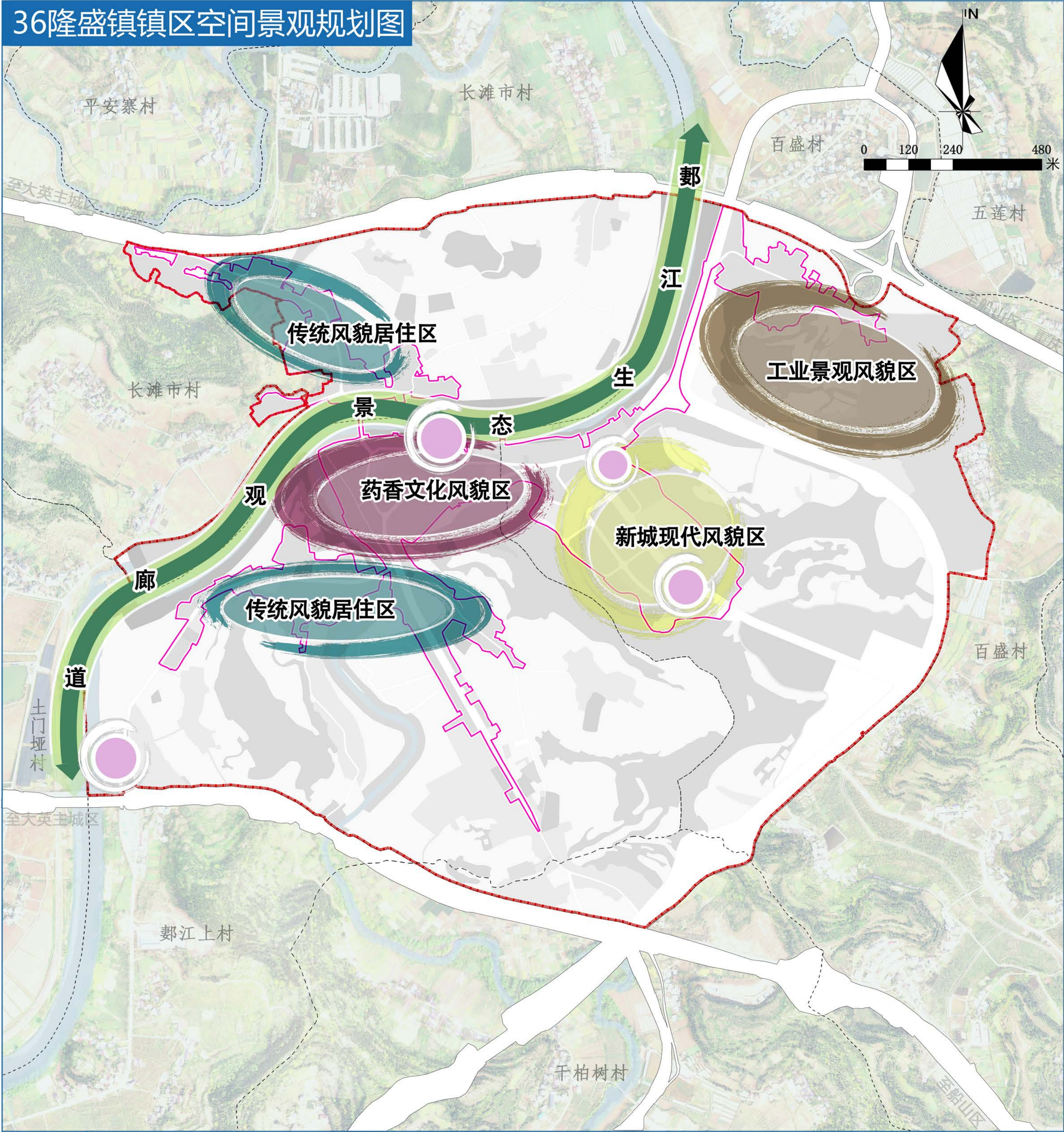


图例

- 规划范围
- 蓝线
- 黄线
- 绿线
- 紫线
- 坐标控制点
- 村界

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

36隆盛镇镇区空间景观规划图

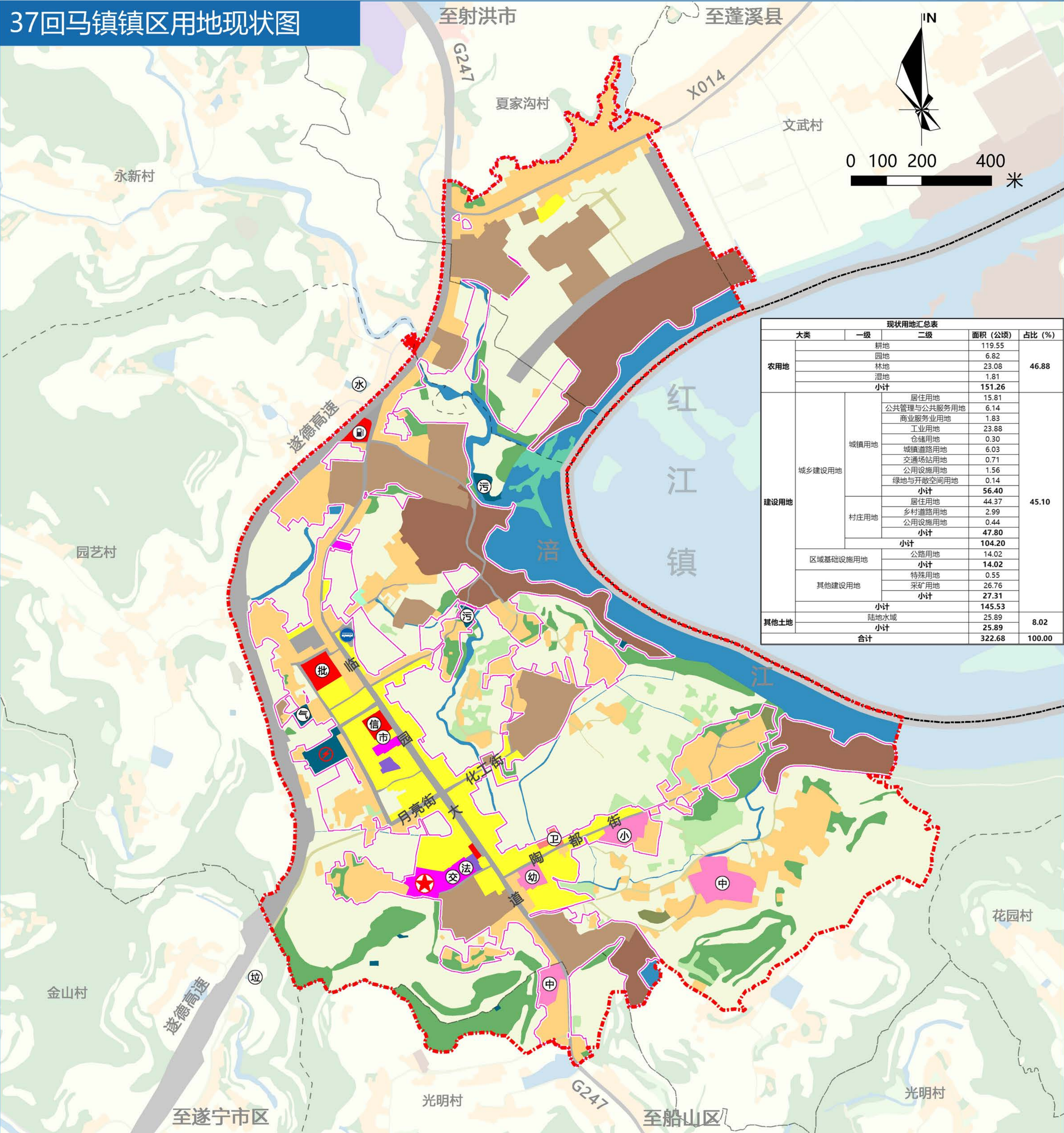


图例

- | | | | |
|--|----------|--|------|
| | 规划范围 | | 景观节点 |
| | 城镇开发边界 | | 水域 |
| | 村界 | | |
| | 传统居住风貌区 | | |
| | 药香文化风貌区 | | |
| | 现代新城风貌区 | | |
| | 工业景观风貌区 | | |
| | 鄮江生态景观廊道 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

37回马镇镇区用地现状图



图例

01 耕地

02 园地

03 林地

04 湿地

★ 镇政府

交 交警大队

法 人民法院

卫 卫生院

0601 乡村道路用地

070102 二类城镇住宅用地

0703 农村宅基地

0801 机关团体用地

中 中学

小 小学

幼 幼儿园

客运站

0804 教育用地

0806 医疗卫生用地

0901 商业用地

0904 其他商业服务业用地

健 健身活动广场

批 批发市场

市 农贸市场

加油加气站

1001 工业用地

1002 工矿用地

1101 物流仓储用地

1208 交通场站用地

信 电信营业网点

水 供水站

污 污水处理站

110KV变电站

13 公用设施用地

1403 广场用地

15 特殊用地

17 水域

公用设施用地

广场用地

特殊用地

水域

城镇开发边界

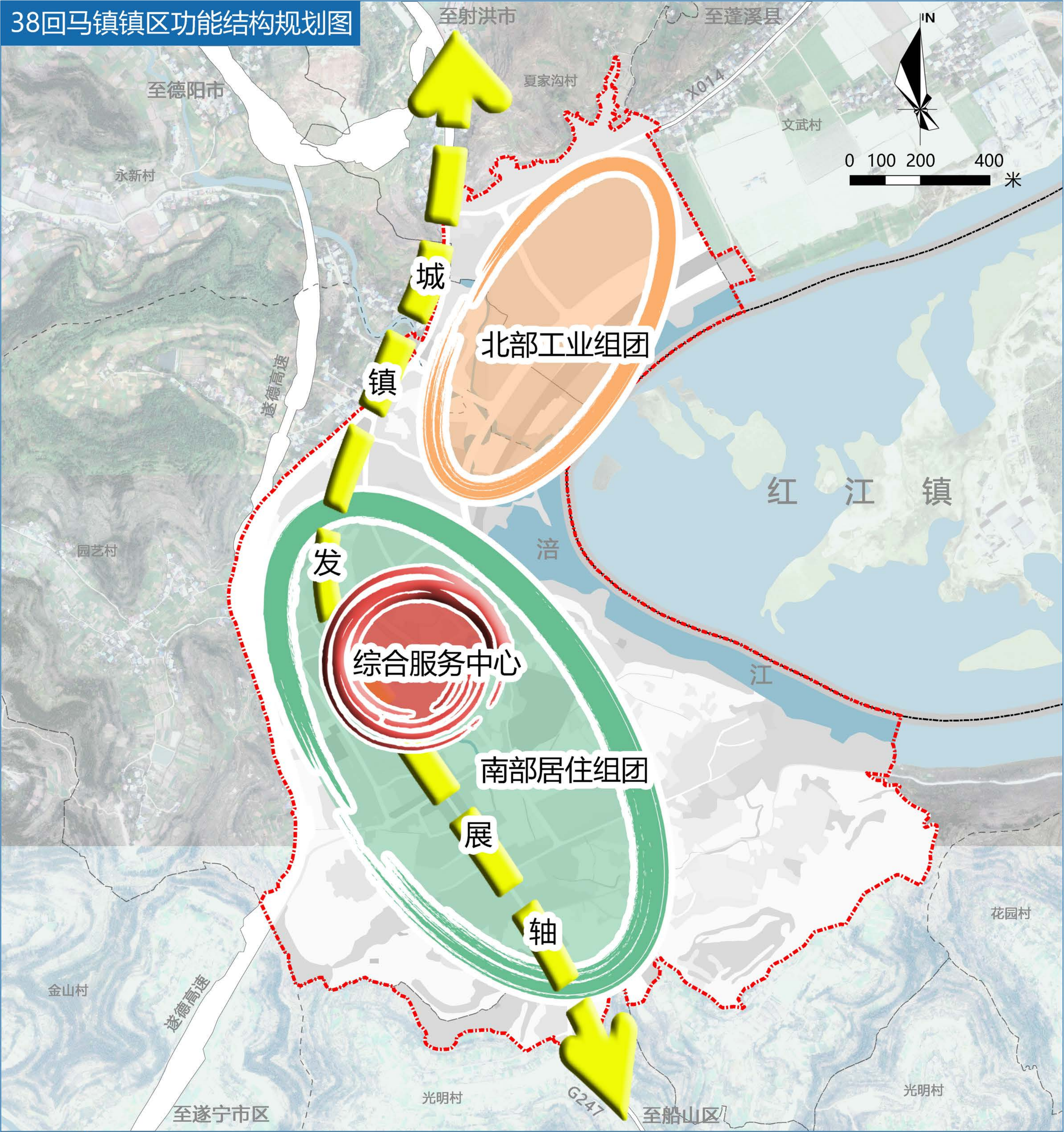
规划范围

县界

村界

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

38回马镇镇区功能结构规划图

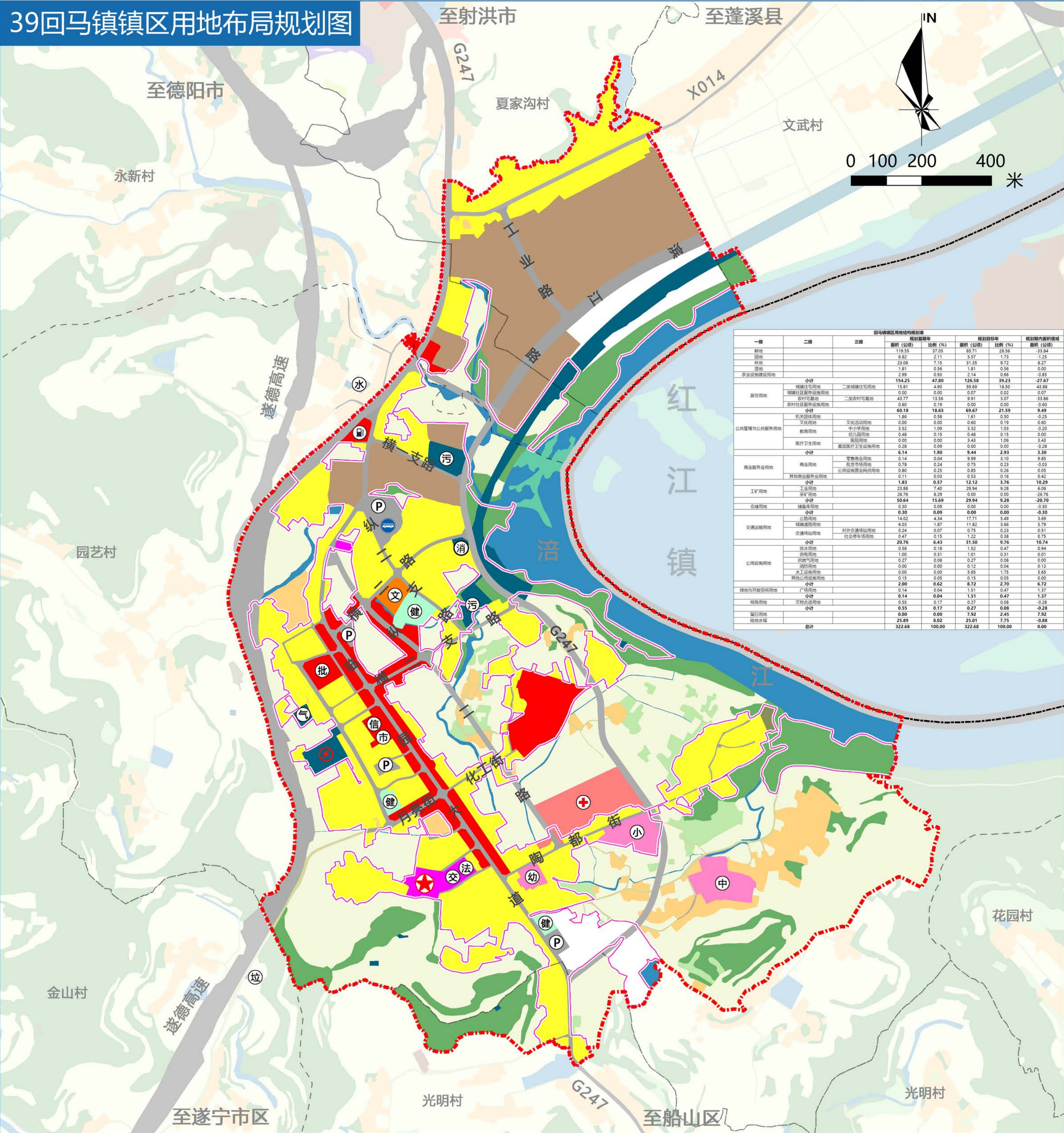


图例

- 规划范围
- 县界
- 村界
- 水域
- 综合服务中心
- 城镇发展轴
- 南部居住组团
- 北部工业组团

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

39回马镇镇区用地布局规划图



回马镇镇区用地布局规划表					
一级	二级	三级	面积 (公顷)	比例 (%)	面积 (公顷)
耕地			119.55	37.05	85.71
园地			6.82	2.11	5.57
林地			23.08	7.15	31.35
湿地			1.81	0.56	1.81
农业设施建设用地			2.99	0.93	2.14
小计			154.25	47.80	126.58
居住用地	二类城镇住宅用地		15.81	4.90	39.69
城镇社区服务设施用地			0.00	0.00	0.07
农村宅基地			43.77	13.56	9.91
农村社区服务设施用地			0.60	0.19	0.00
小计			60.18	18.65	69.67
公共管理与公共服务用地	机关团体用地		1.86	0.58	1.61
文化设施用地			0.00	0.00	0.60
教育用地	中小学用地		3.32	1.09	3.32
医疗卫生用地	医疗卫生用地		0.48	0.15	0.48
小计			6.14	1.90	9.44
商业服务业用地	商业用地		0.14	0.04	9.99
其他商业服务业用地			0.78	0.24	0.75
小计			0.80	0.25	0.65
工业用地	工业用地		0.11	0.03	0.53
小计			1.83	0.57	12.12
仓储用地	仓储用地		23.88	7.40	29.94
小计			25.76	7.89	0.00
交通用地	交通用地		50.64	15.69	29.94
小计			0.30	0.09	0.00
公用设施用地	公用设施用地		14.02	4.34	17.71
小计			6.03	1.87	11.82
绿地与开敞空间用地	绿地与开敞空间用地		0.24	0.07	0.75
小计			0.47	0.15	1.22
特殊用地	特殊用地		20.76	6.43	31.50
小计			0.18	0.05	0.00
留白用地	留白用地		0.18	0.05	0.00
小计			0.18	0.05	0.00
总计			322.68	100.00	322.68

01 耕地

02 园地

03 林地

04 湿地

★ 镇政府

交 交警大队

法 人民法院

文 文化活动站

0601 乡村道路用地

070102 二类城镇住宅用地

0703 农村宅基地

0801 机关团体用地

中 中学

小 小学

幼 幼儿园

健 健身活动广场

批 批发市场

市 农贸市场

加 加油加气站

080302 文化活动用地

0804 教育用地

0806 医疗卫生用地

0901 商业用地

0904 其他商业服务业用地

100102 二类工业用地

1208 交通场站用地

13 公用设施用地

信 电信营业网点

P 社会停车场

水 供水站

1403 广场用地

15 特殊用地

16 留白用地

17 陆地水域

污 污水处理站

110KV 变电站

气 供燃气站

消 消防站

城镇开发边界

规划范围

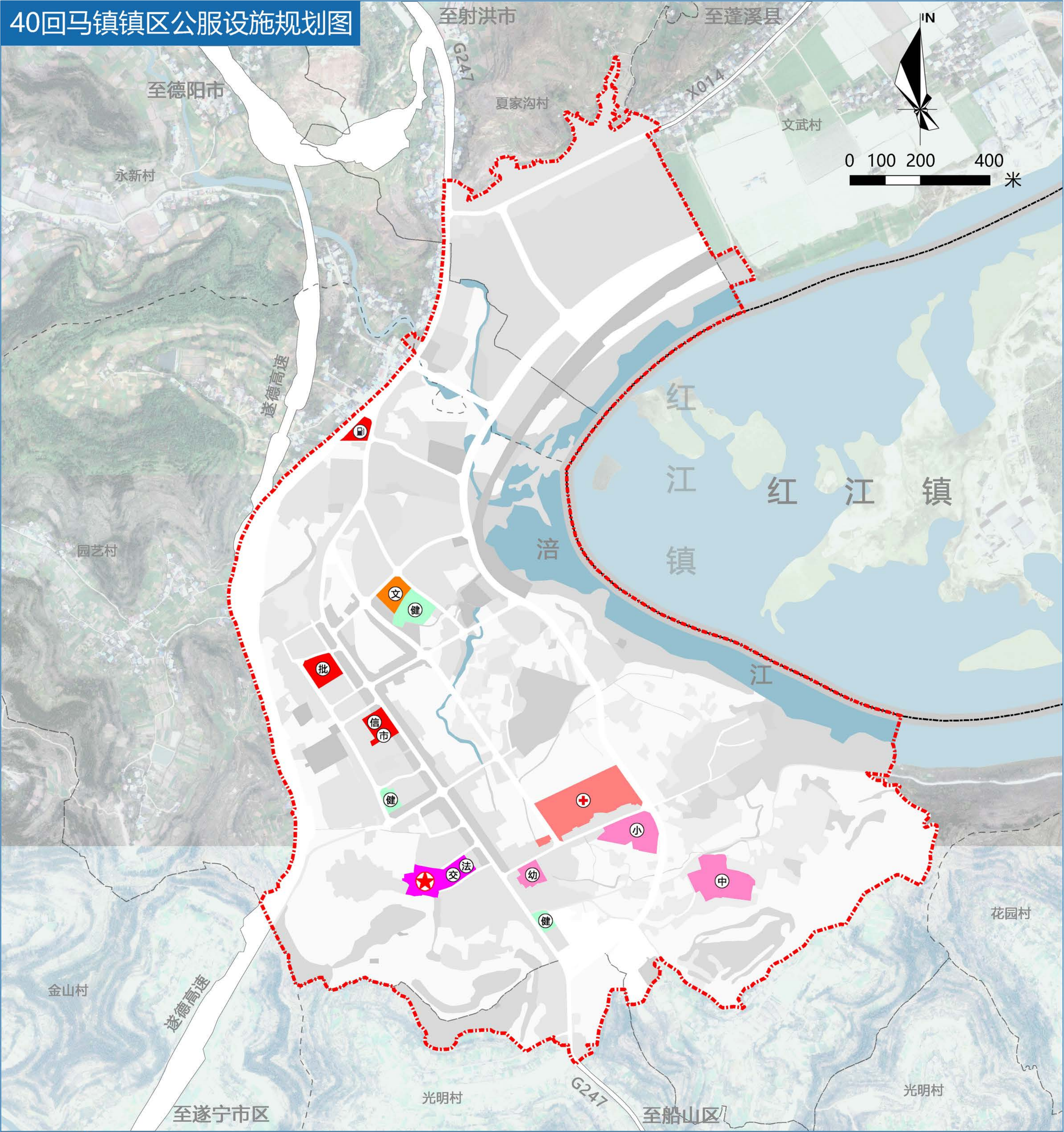
县界

村界

垃圾转运站

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

40回马镇镇区公服设施规划图



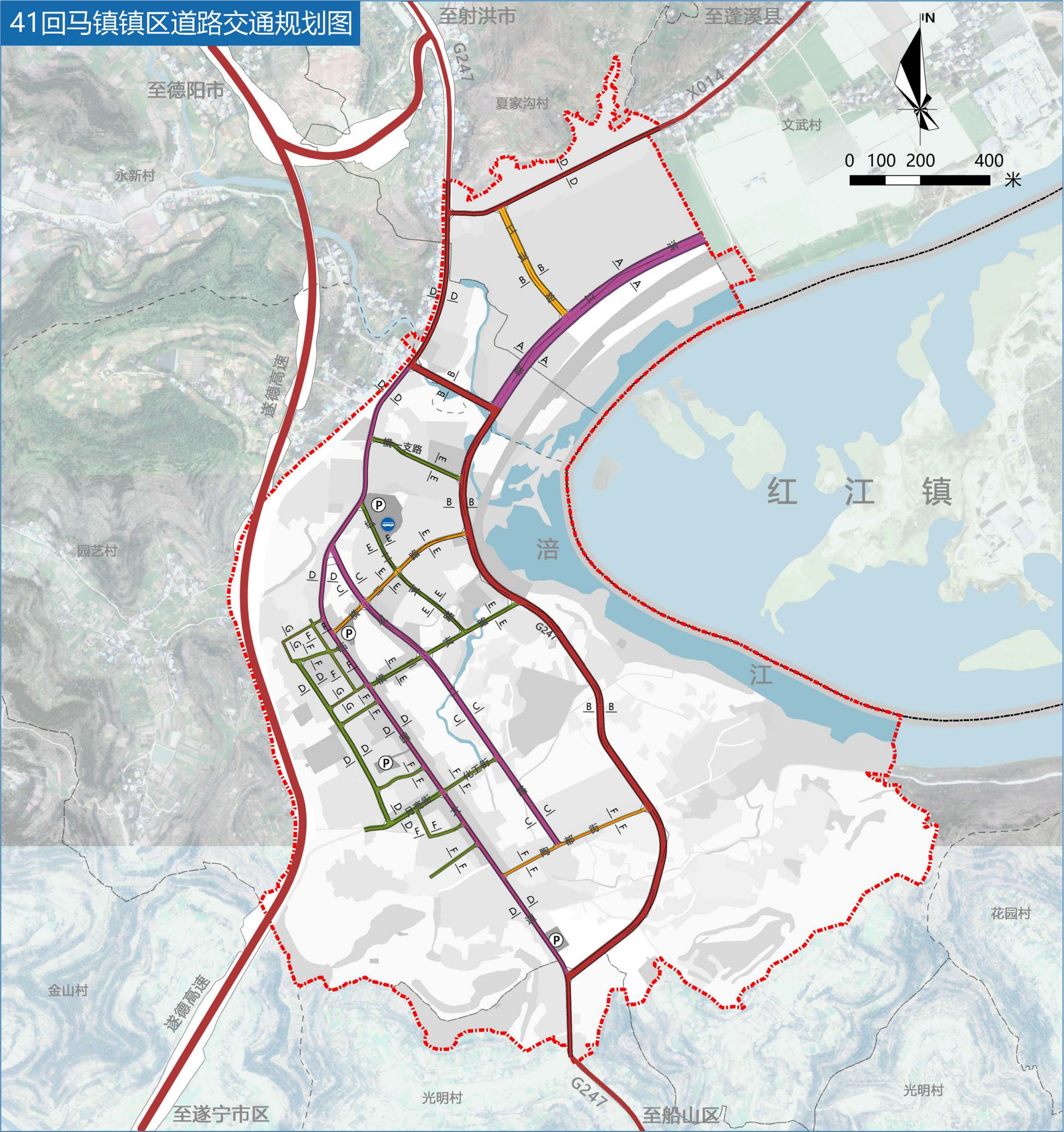
图例

- | | | | | | |
|--|--------|--|-------|--|--------|
| | 规划范围 | | 商业用地 | | 幼儿园 |
| | 县界 | | 广场用地 | | 医院 |
| | 村界 | | 镇政府 | | 批发市场 |
| | 水域 | | 交警大队 | | 农贸市场 |
| | 机关团体用地 | | 人民法院 | | 加油加气站 |
| | 文化用地 | | 文化活动站 | | 电信营业网点 |
| | 教育用地 | | 中学 | | 健身广场 |
| | 医疗卫生用地 | | 小学 | | |

类别	项目	建设类型	数量	用地面积 (公顷)
行政管理	镇政府	保留	1	1.00
	交警大队	保留	1	0.30
	人民法院	保留	1	0.15
教育	幼儿园	保留	1	0.48
	小学	扩建	1	1.45
	中学	保留	1	1.87
医疗卫生	医院	新建	1	3.43
文化体育	文化活动站	新建	1	0.60
	健身广场	新建	3	1.51
商业配套	批发市场	保留	1	0.75
	农贸市场	保留	1	0.17
	加油加气站	保留	1	0.37
	电信营业网点	保留	1	0.47

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

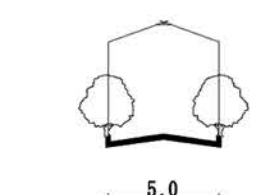
41回马镇镇区道路交通规划图



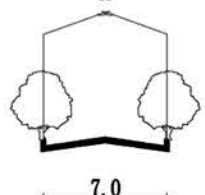
图

例

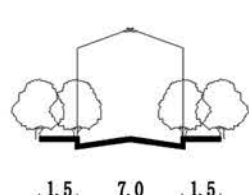
- | | |
|--------|--------|
| 规划范围 | 镇区支路 |
| 县界 | 客运站 |
| 村界 | 社会停车场 |
| 水域 | 道路断面符号 |
| 交通场站用地 | |
| 过境道路 | |
| 镇区主干路 | |
| 镇区次干路 | |



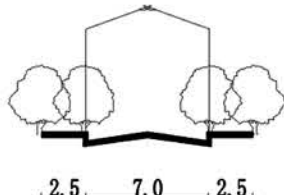
G-G道路横断面



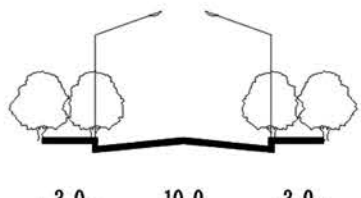
F-F道路横断面



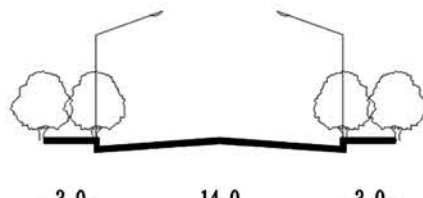
E-E道路横断面



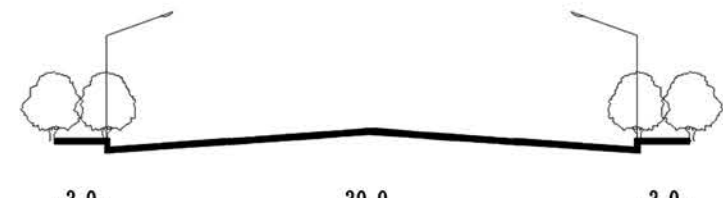
D-D道路横断面



C-C道路横断面



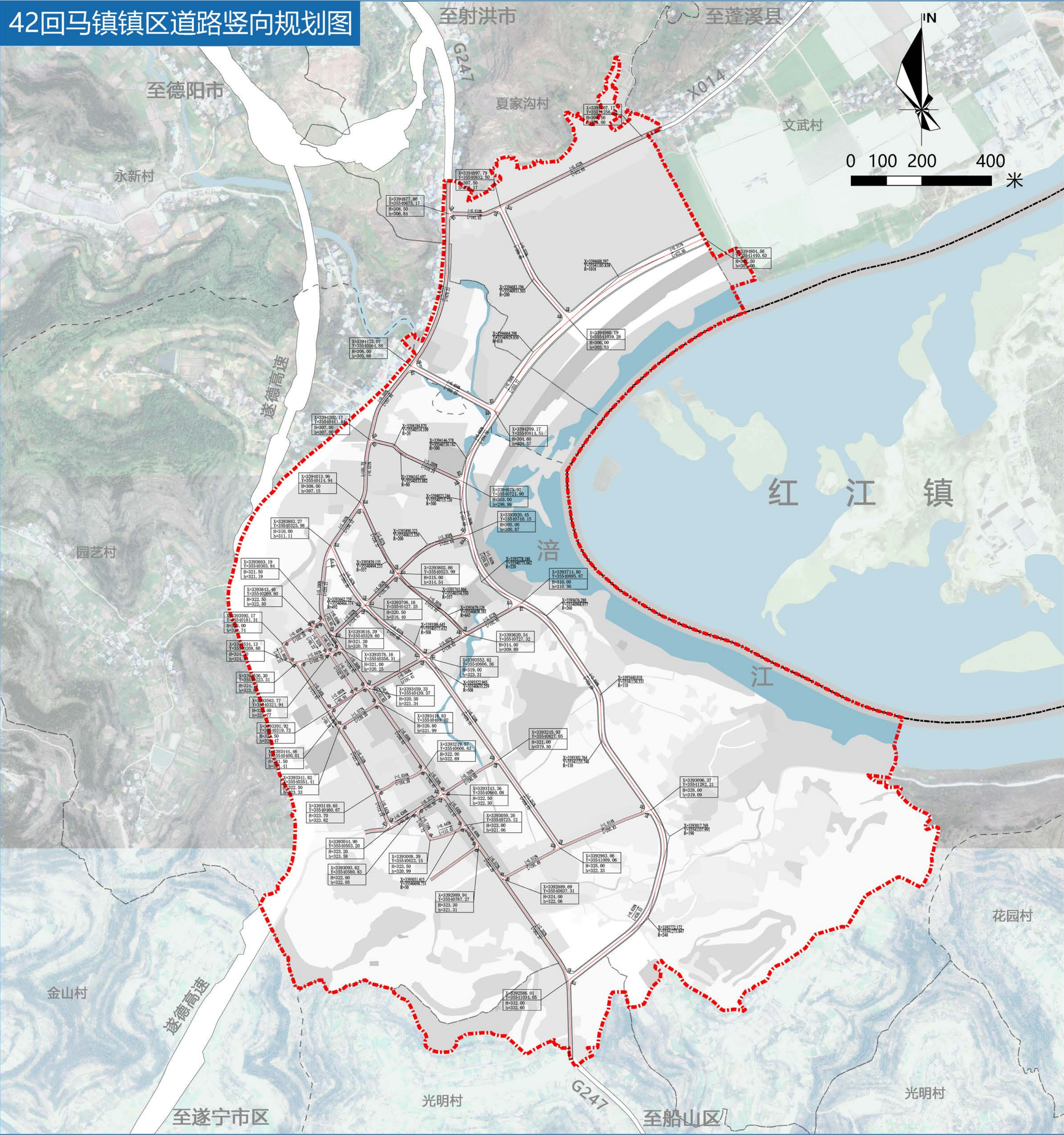
B-B道路横断面



A-A道路横断面

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

42回马镇镇区道路竖向规划图



图例

规划范围

县界

村界

水域

H=332.00
h=332.60

设计标高/自然标高

i=0.162%
L=309.44

坡度/坡长/坡向

X=3392618.539
Y=33541020.007

坐标控制点

R10

道路交叉口转弯半径

R=110

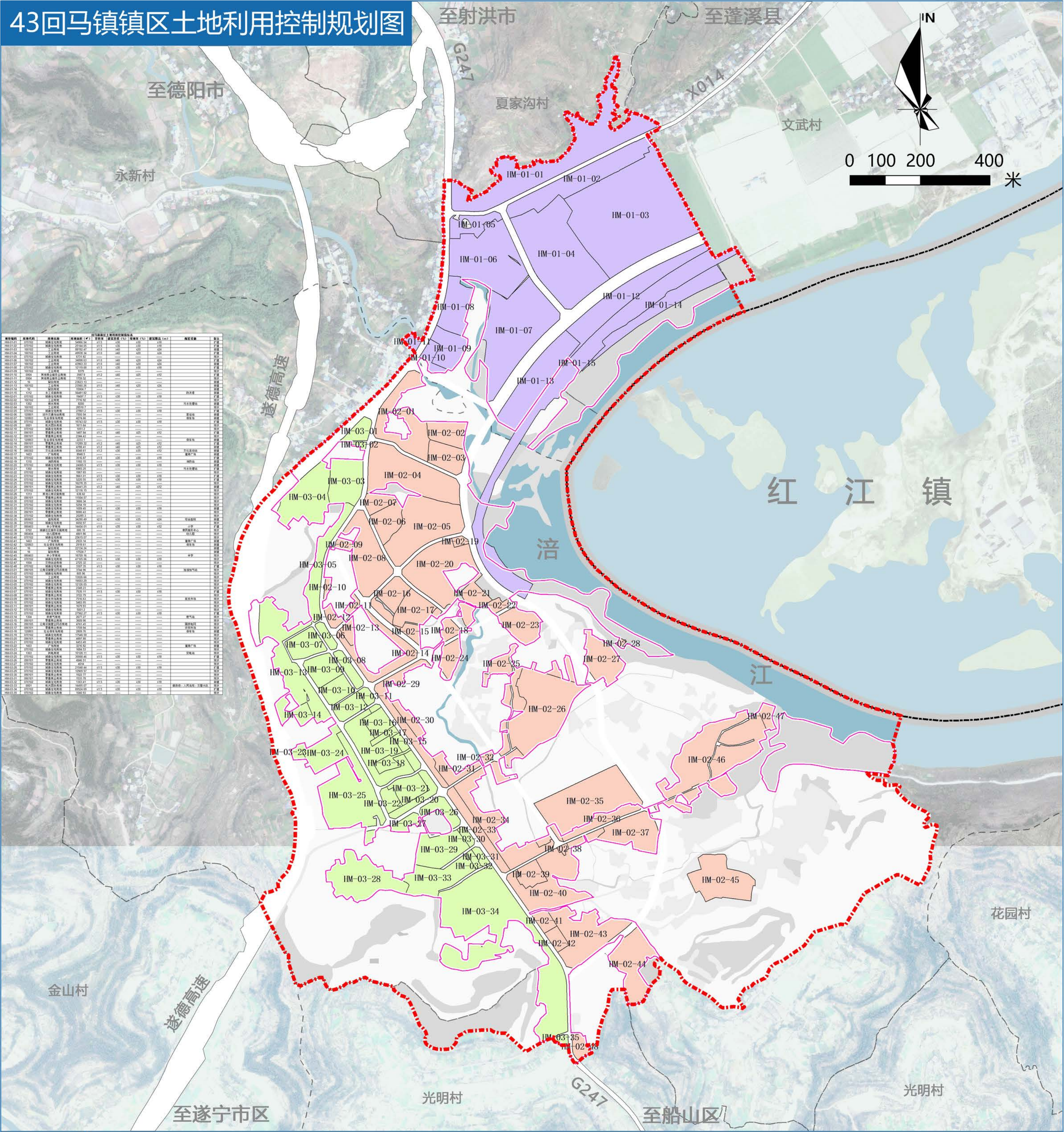
道路平曲线半径

规划编制单位：重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司

绘制时间：2024年5月

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

43回马镇镇区土地利用控制规划图



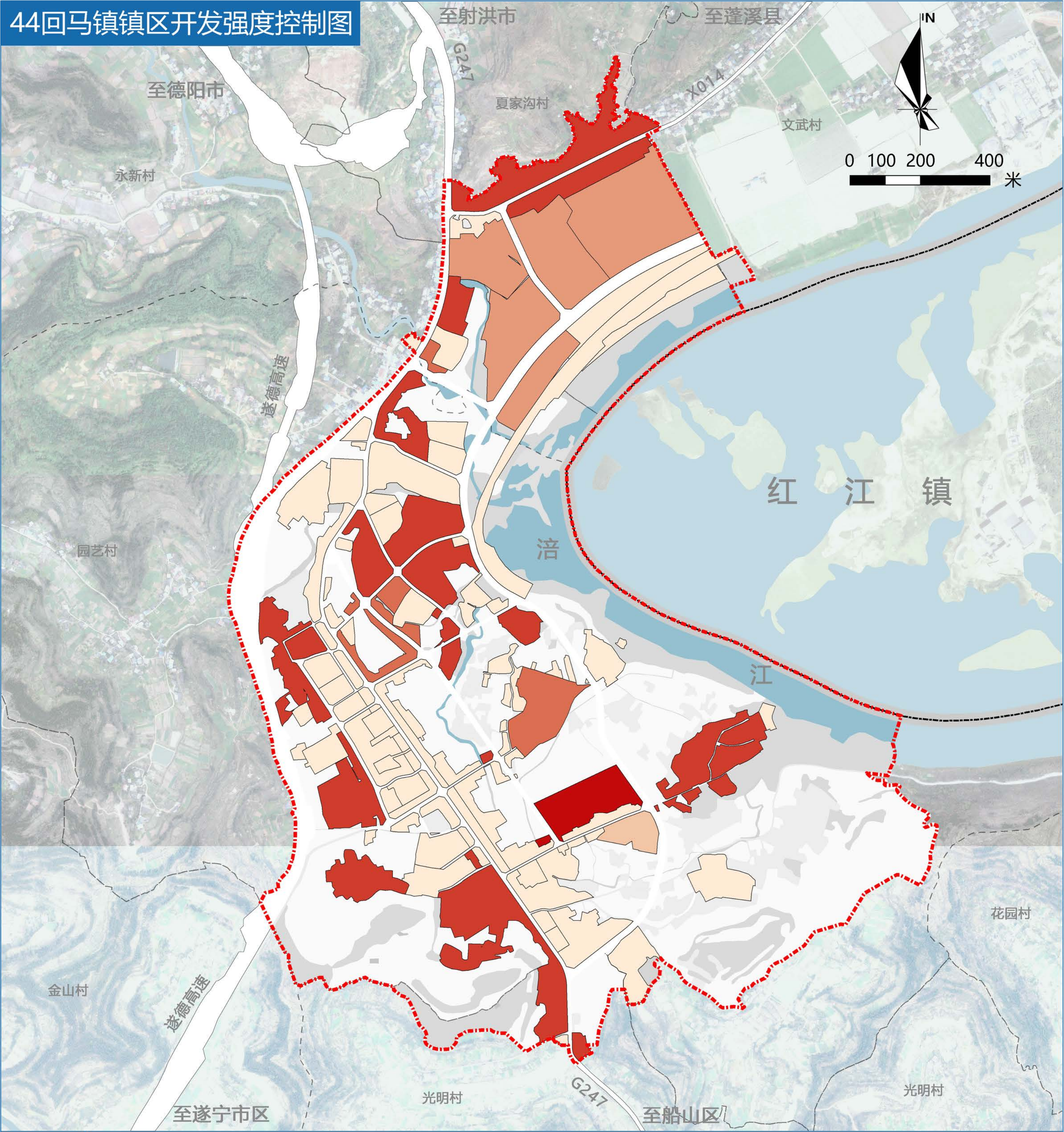
图例	说明
——	规划范围
——	县界
——	村界
——	城镇开发边界
——	水域
——	街坊范围
IM-01-01	地块编号

图例

- 规划范围
- 县界
- 村界
- 城镇开发边界
- 水域
- 街坊范围
- IM-01-01 地块编号

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

44回马镇镇区开发强度控制图

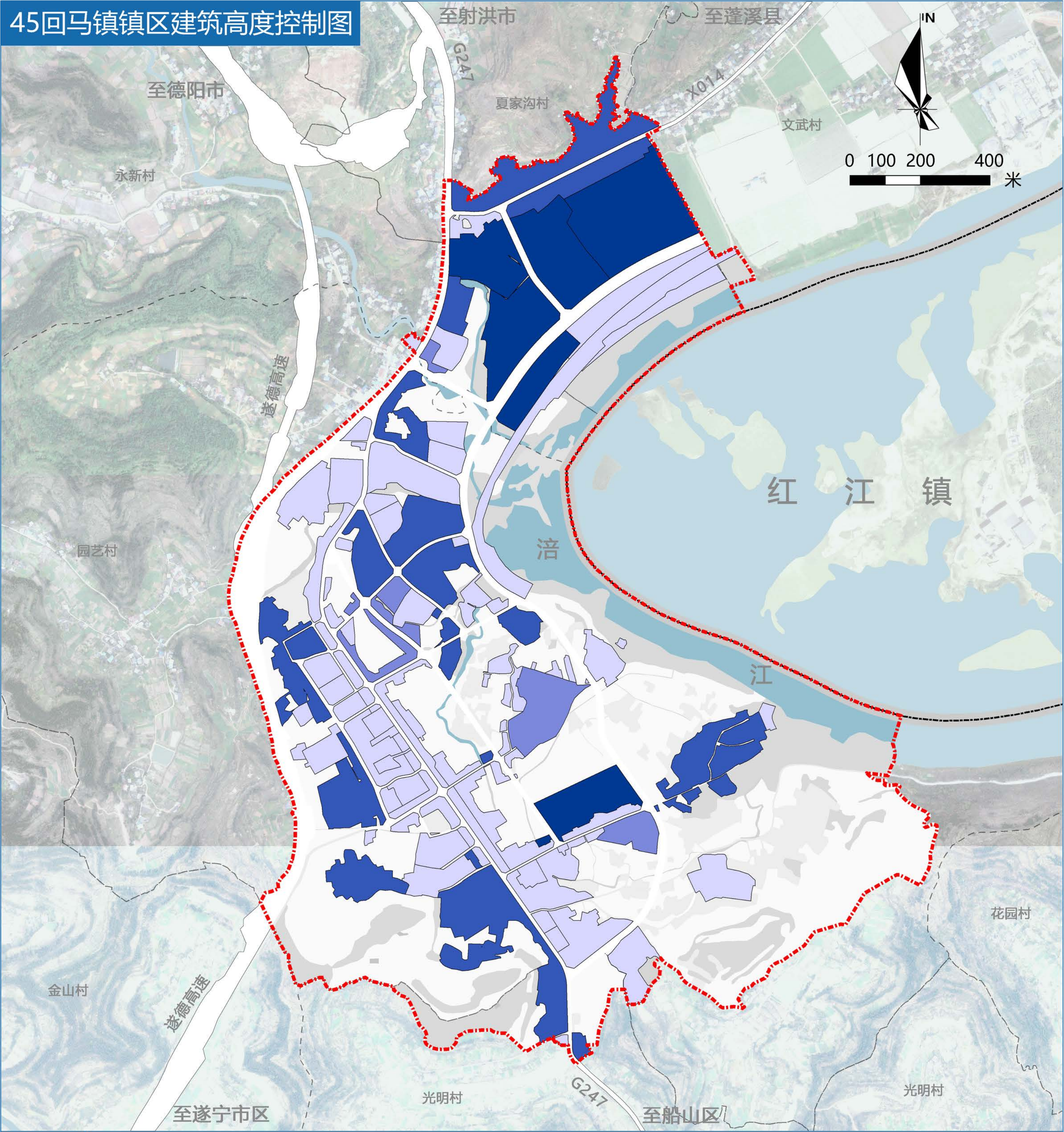


图例

- | | | | |
|--|-----------------|--|-----------------|
| | 规划范围 | | 开发强度 ≤ 1.5 |
| | 县界 | | 开发强度 ≤ 2.0 |
| | 村界 | | |
| | 水域 | | |
| | 现状保留地块 | | |
| | 开发强度 ≤ 1.0 | | |
| | 开发强度 ≥ 1.0 | | |
| | 开发强度 ≤ 1.2 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

45回马镇镇区建筑高度控制图



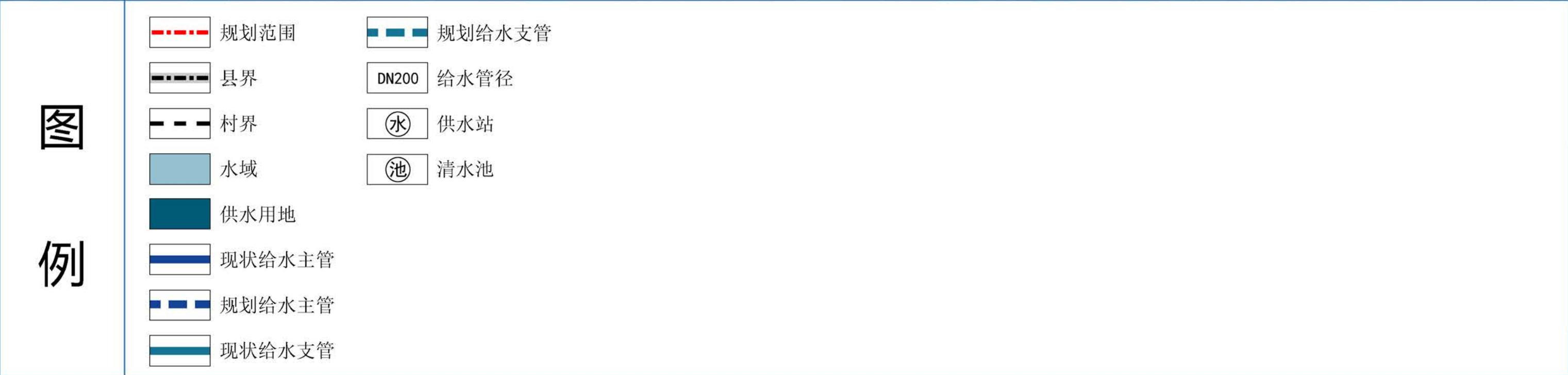
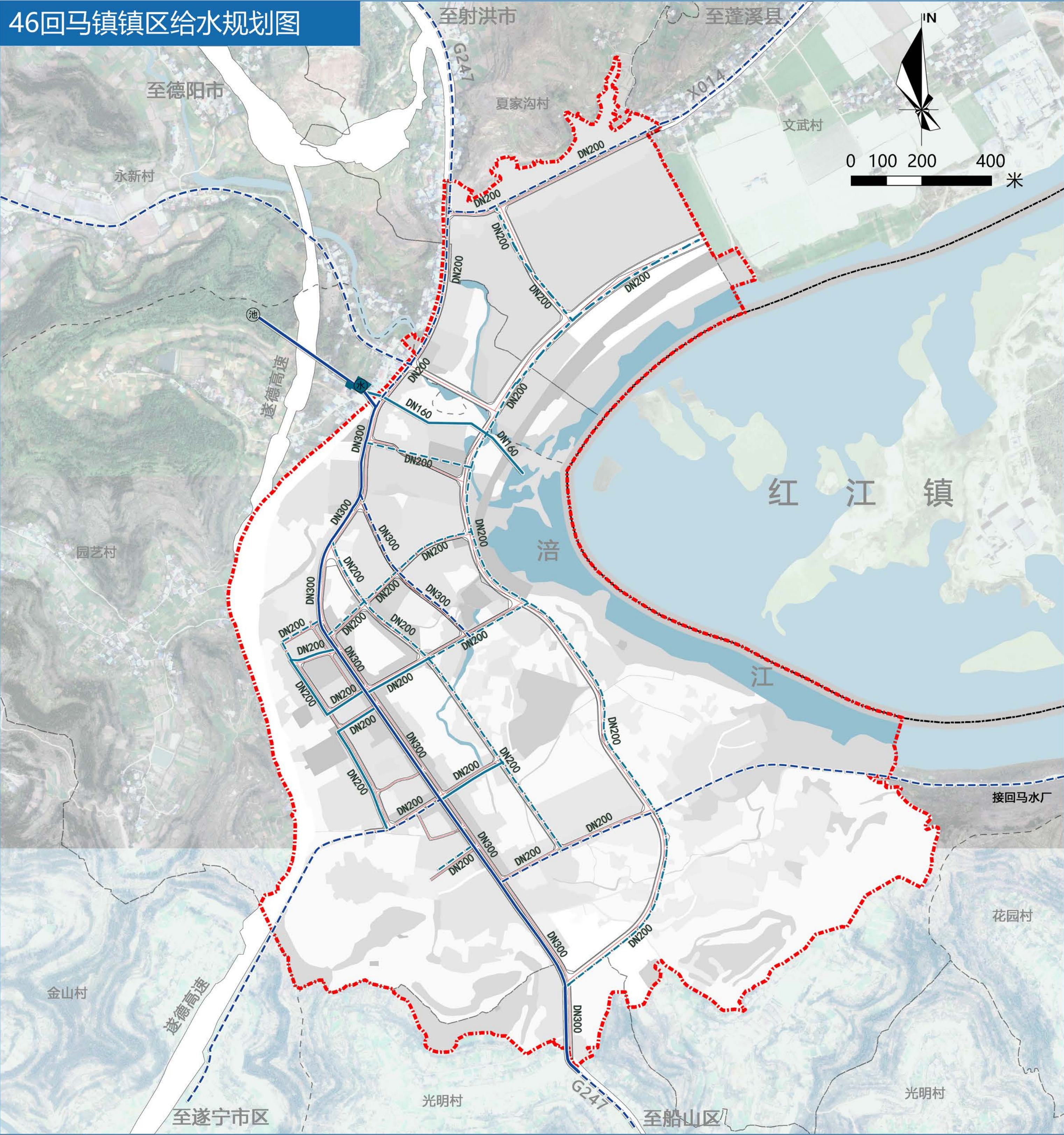
图

例

- 规划范围
- 县界
- 村界
- 水域
- 现状保留地块
- 建筑高度 ≤ 12 米
- 建筑高度 ≤ 18 米
- 建筑高度 ≤ 24 米

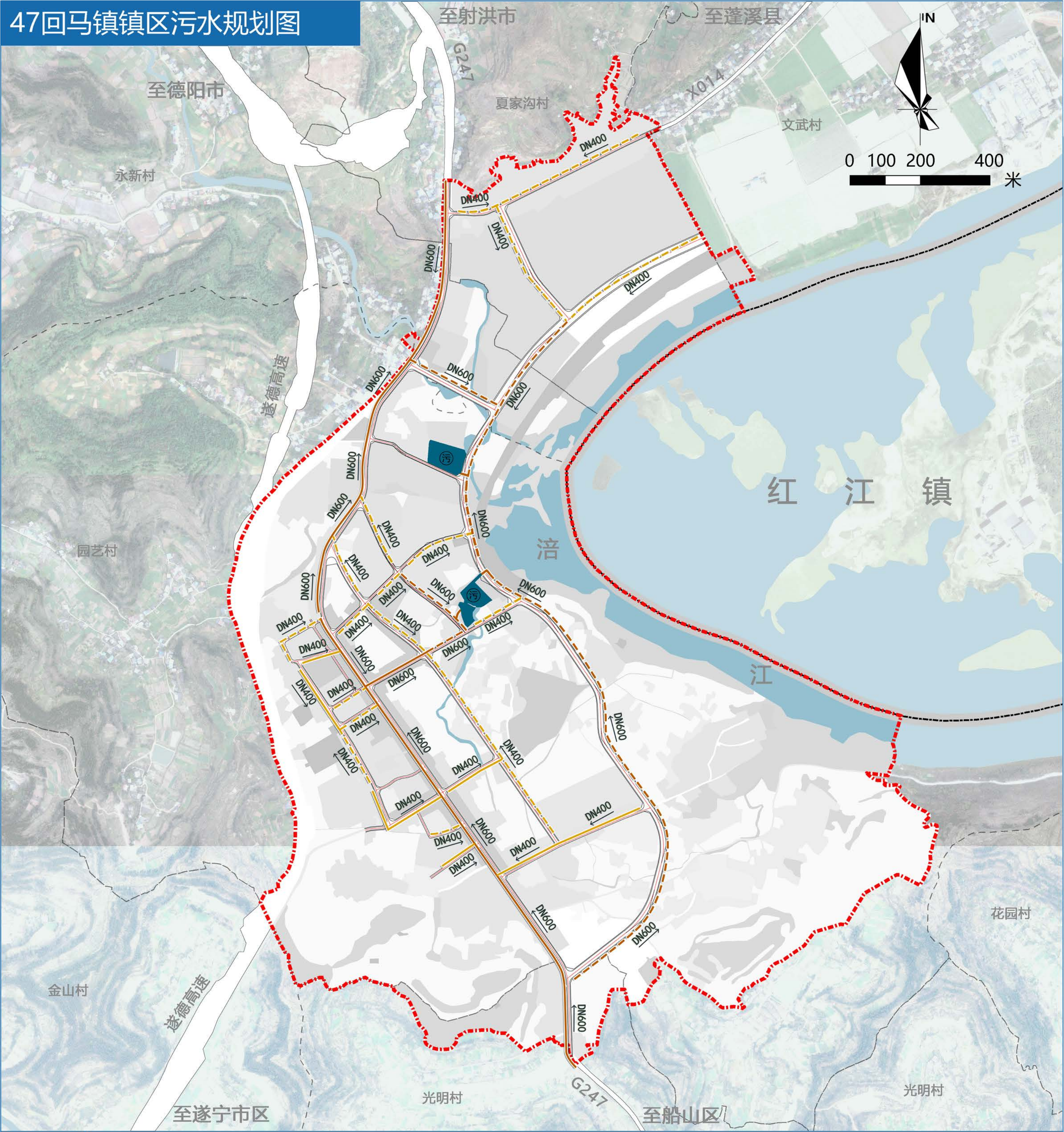
大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

46回马镇镇区给水规划图



大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

47回马镇镇区污水规划图



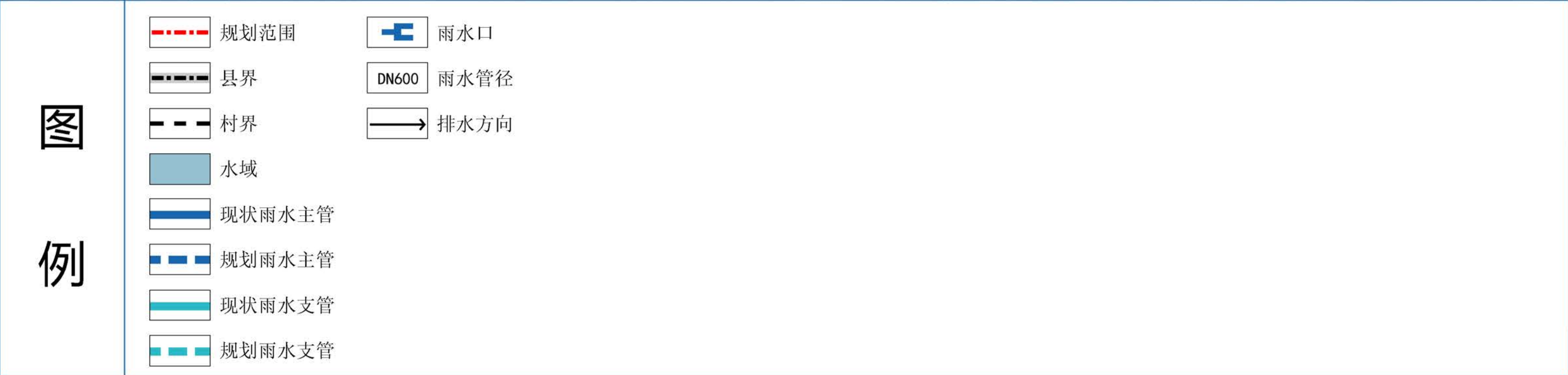
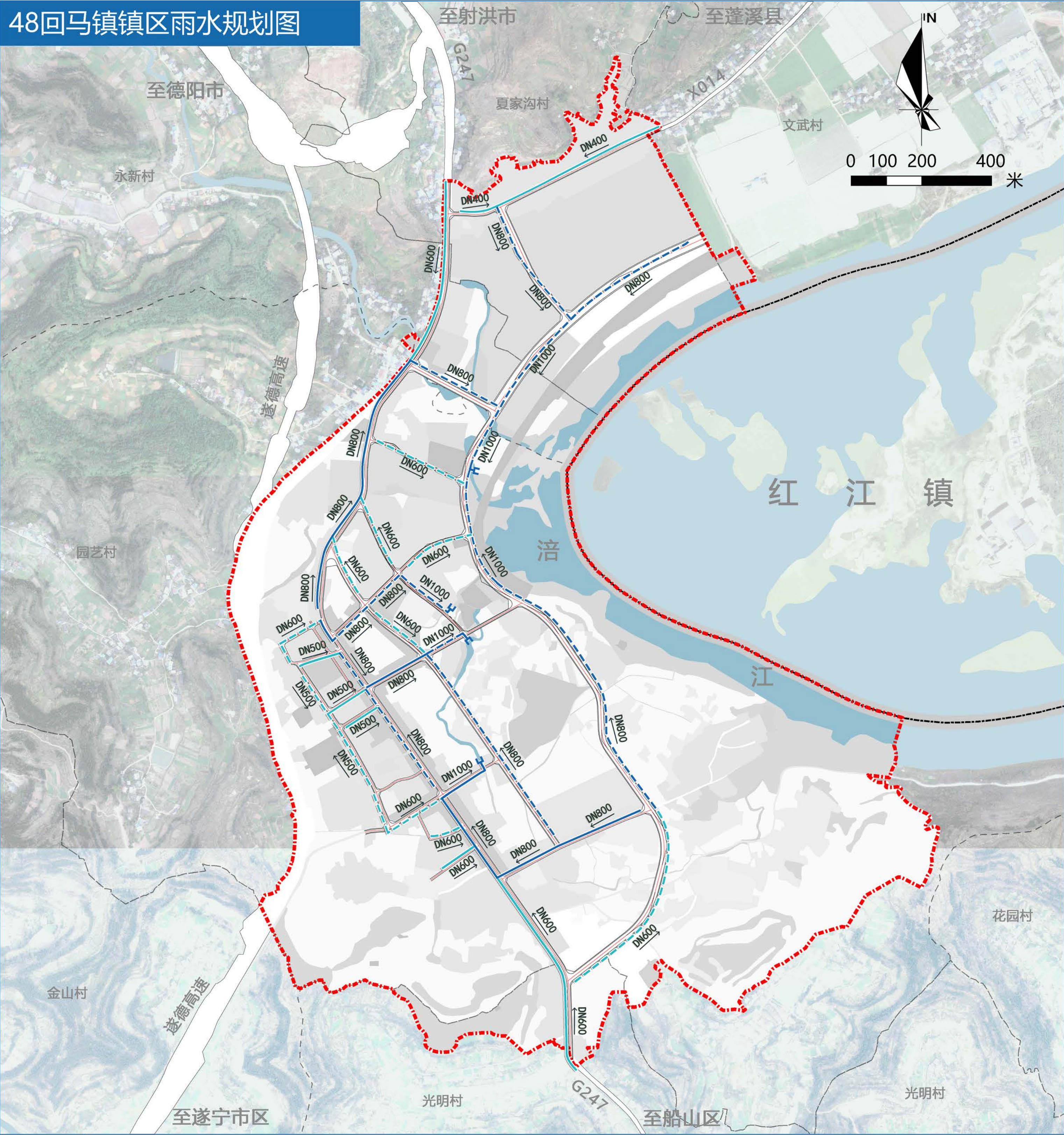
图

例

- | | | | |
|--|--------|--|--------|
| | 规划范围 | | 规划污水支管 |
| | 县界 | | 污水管径 |
| | 村界 | | 污水处理站 |
| | 水域 | | 排水方向 |
| | 排水用地 | | |
| | 现状污水主管 | | |
| | 规划污水主管 | | |
| | 现状污水支管 | | |

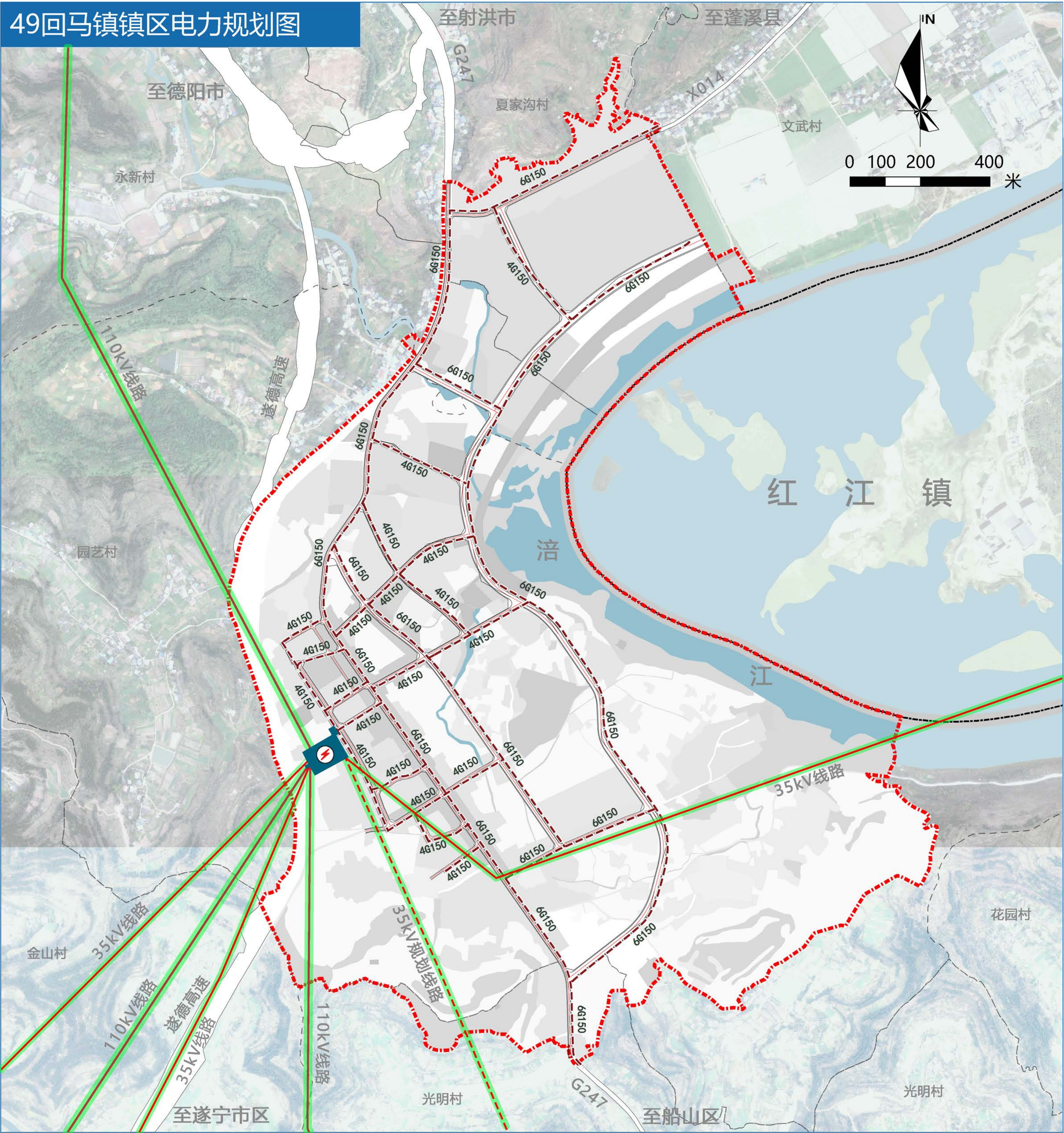
大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

48回马镇镇区雨水规划图



大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

49回马镇镇区电力规划图

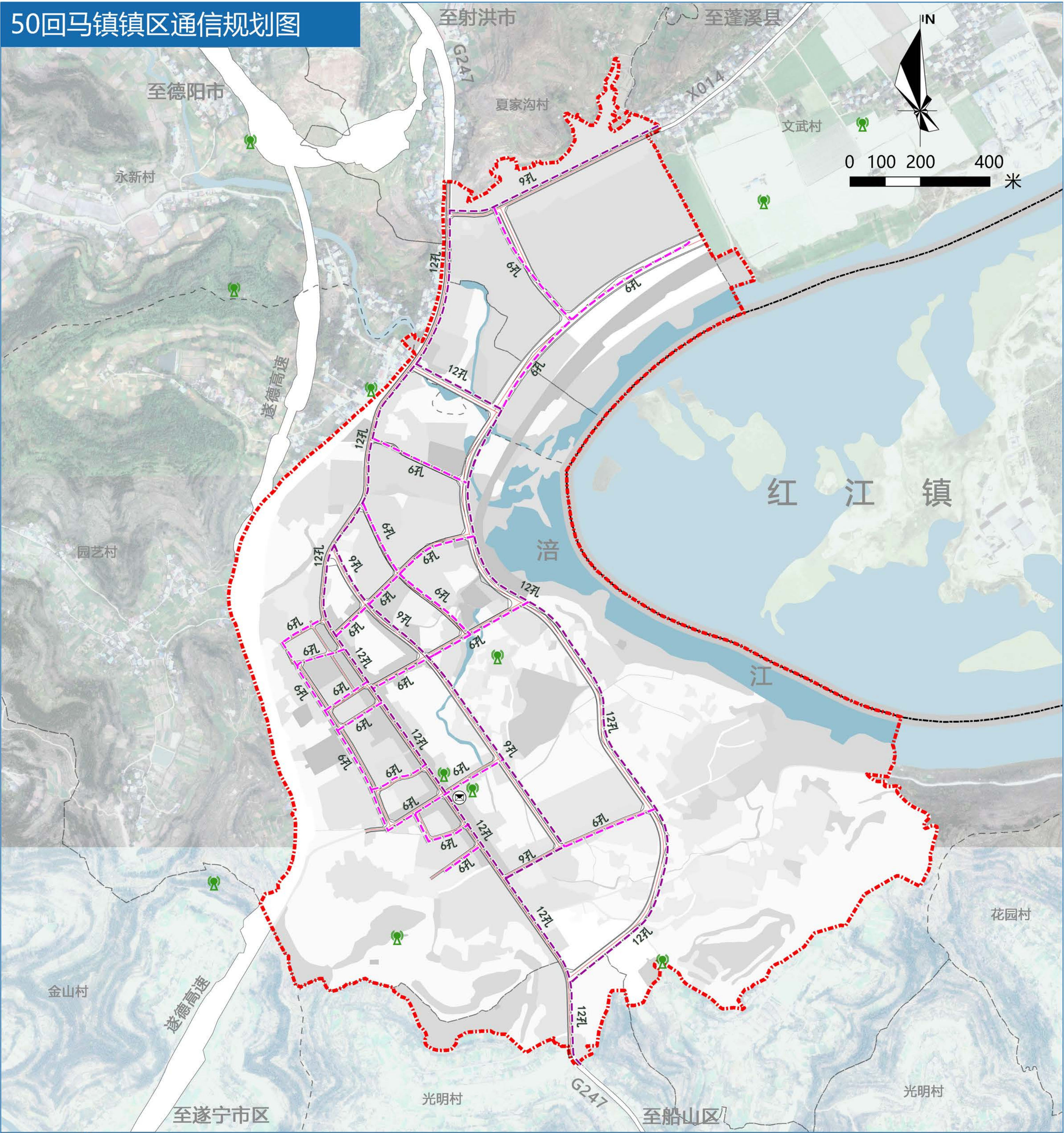


图例

	规划范围		高压电力线廊道控制线
	县界		变电站
	村界		电力管线标注
	水域		
	规划电力电缆沟		
	110kV线路		
	35kV线路		
	35kV规划线路		

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

50回马镇镇区通信规划图



图例

规划范围

县界

村界

水域

规划通信主管

规划通信支管

6孔

通信孔径

通信基站

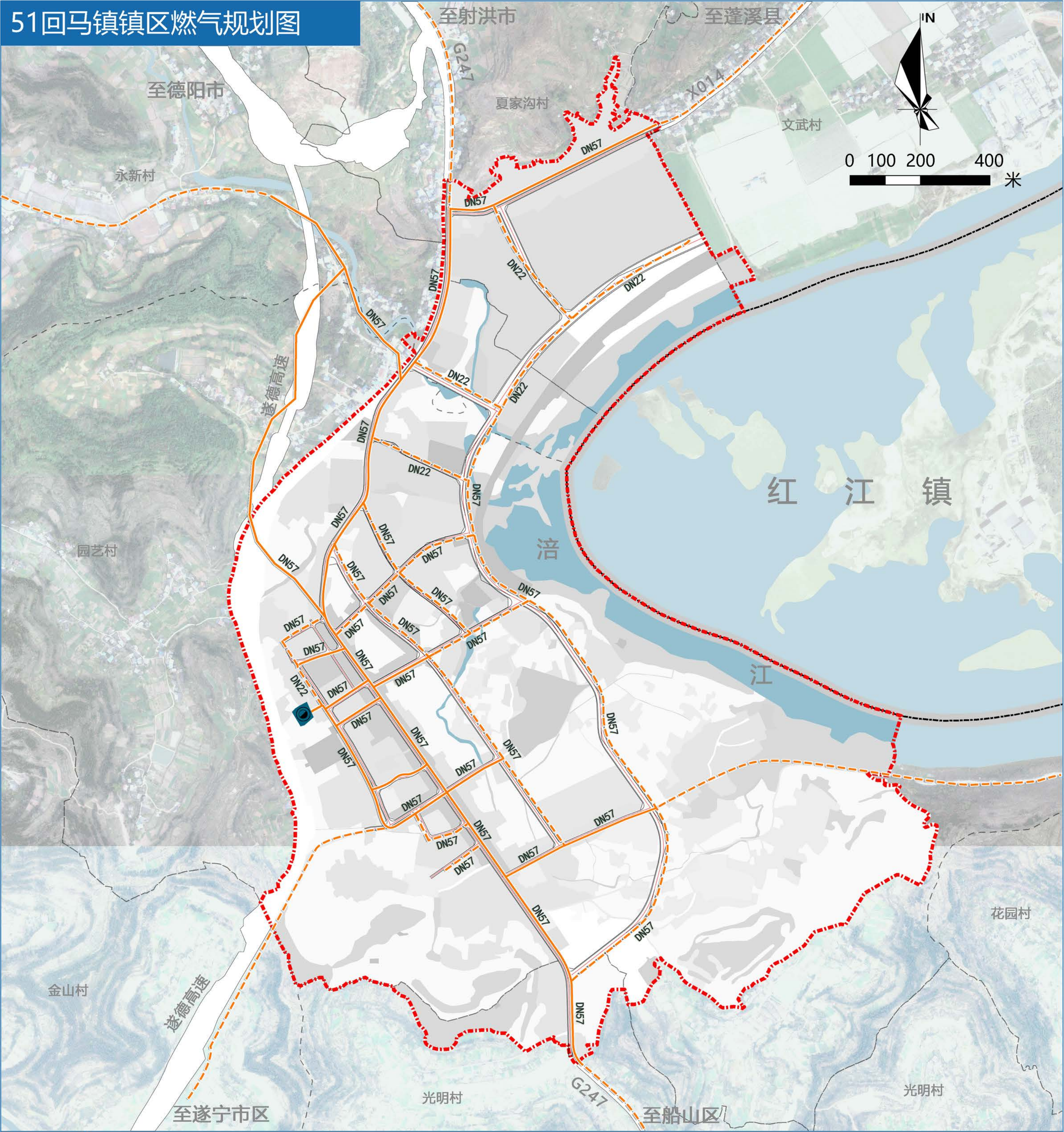
邮政支局

规划编制单位：重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司

绘制时间：2024年5月

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

51回马镇镇区燃气规划图

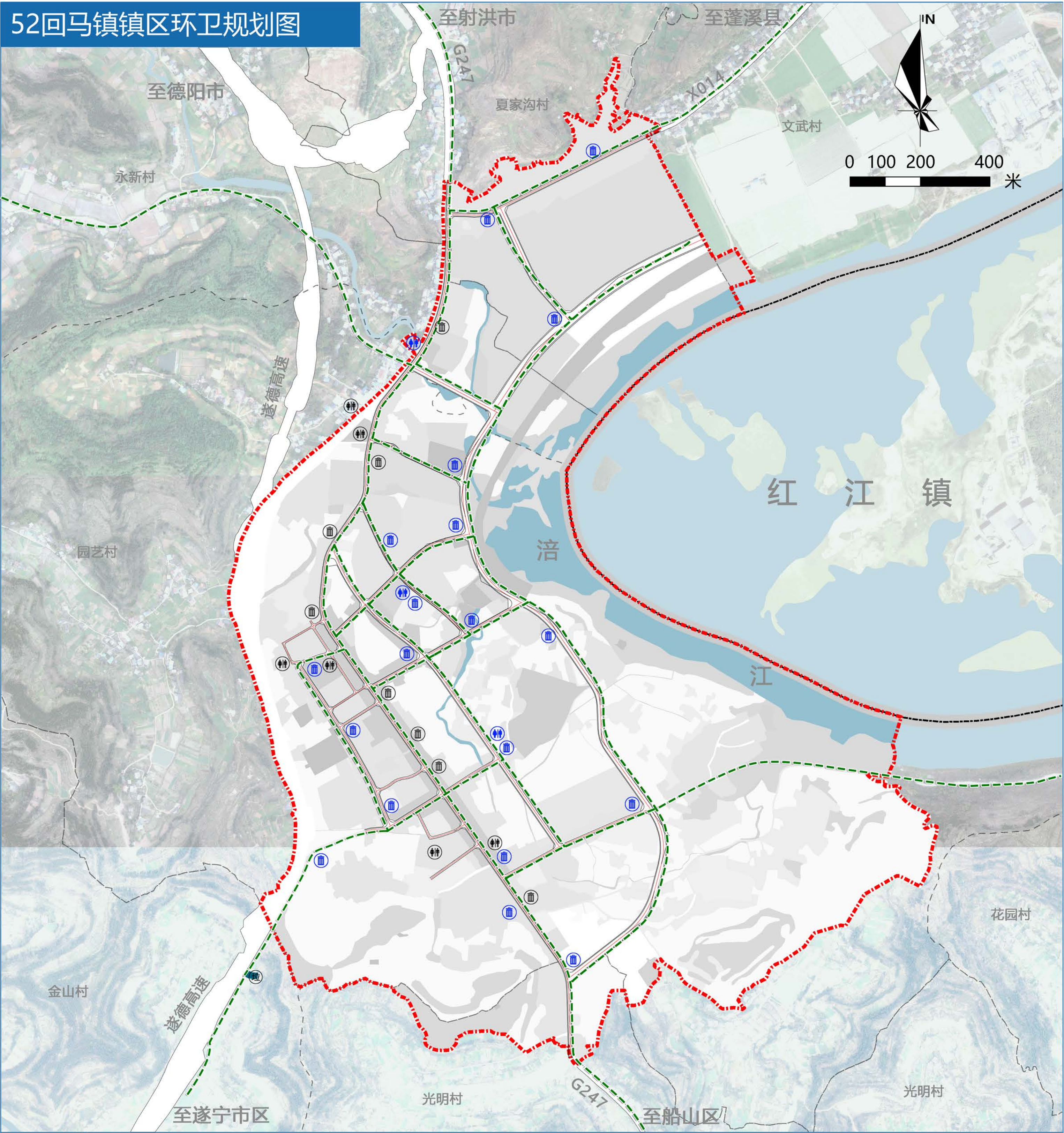


图例

- 规划范围
- 县界
- 村界
- 水域
- 供燃气用地
- 现状燃气管
- 规划燃气管
- 燃气管径
- 燃气配气站

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

52回马镇镇区环卫规划图



图例

规划范围

县界

村界

水域

环卫用地

垃圾清运路线

现状垃圾转运站

现状垃圾收集点

规划垃圾收集点

现状公共厕所

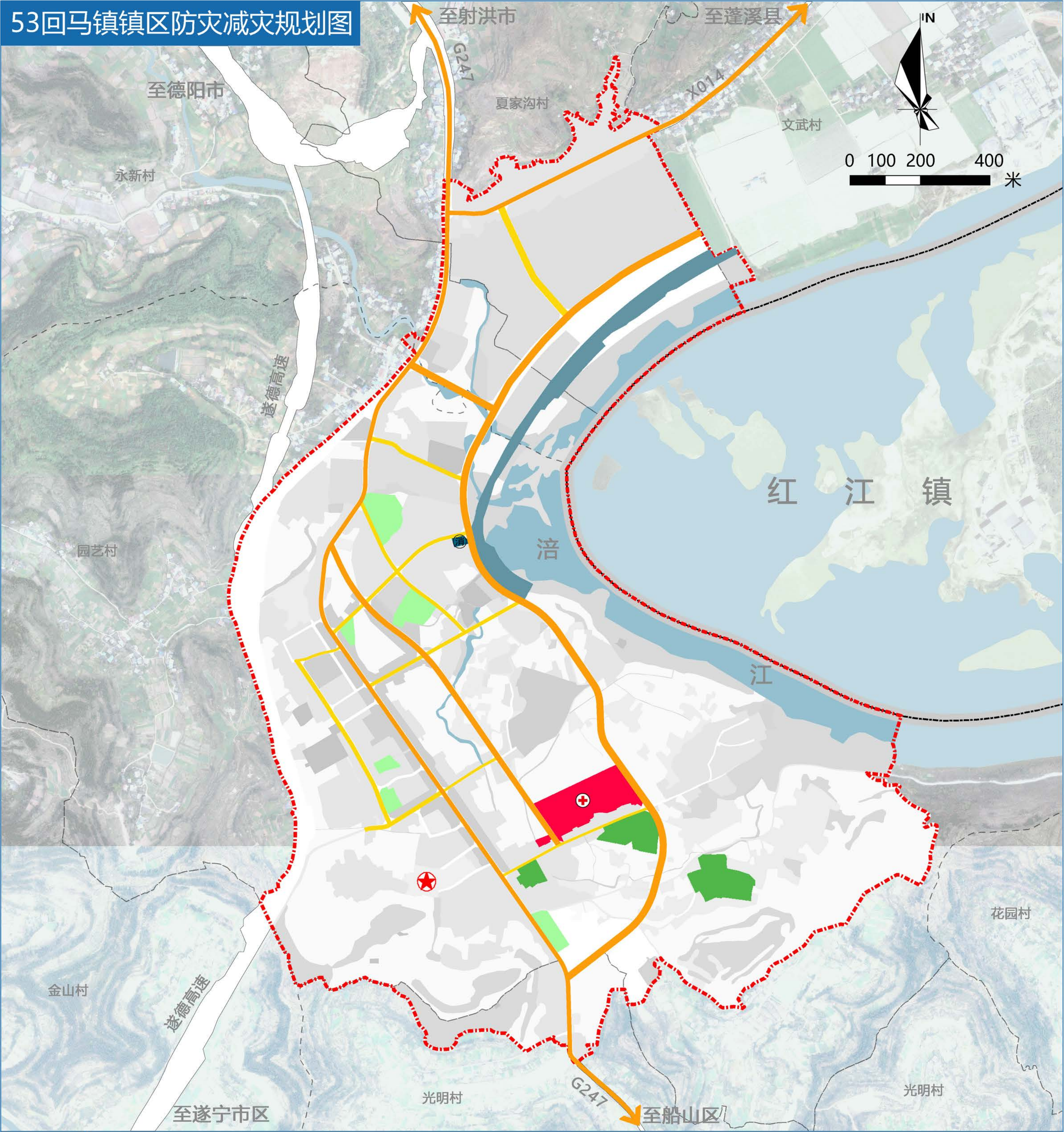
规划公共厕所

规划编制单位：重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司

绘制时间：2024年5月

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

53回马镇镇区防灾减灾规划图



图

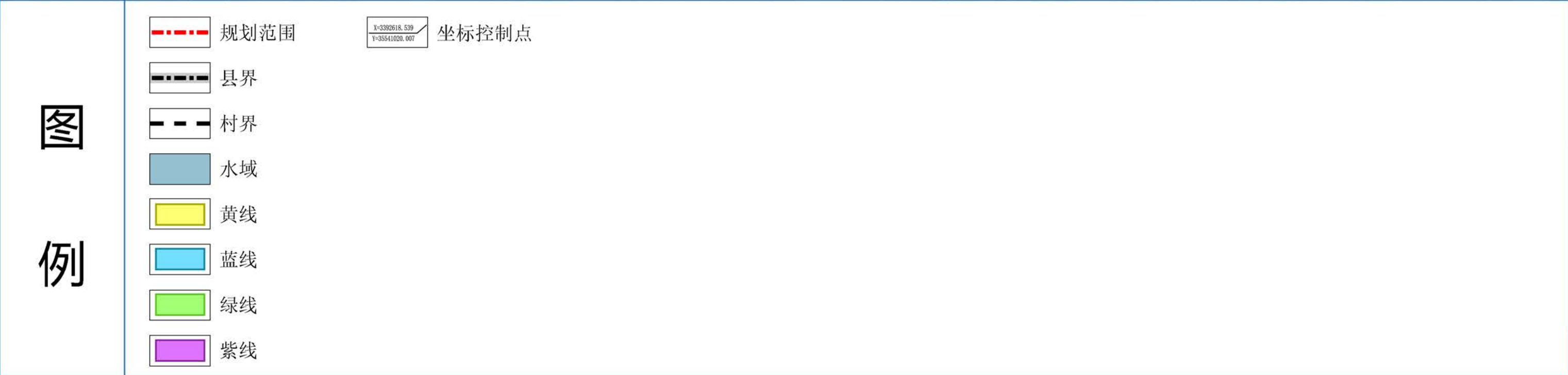
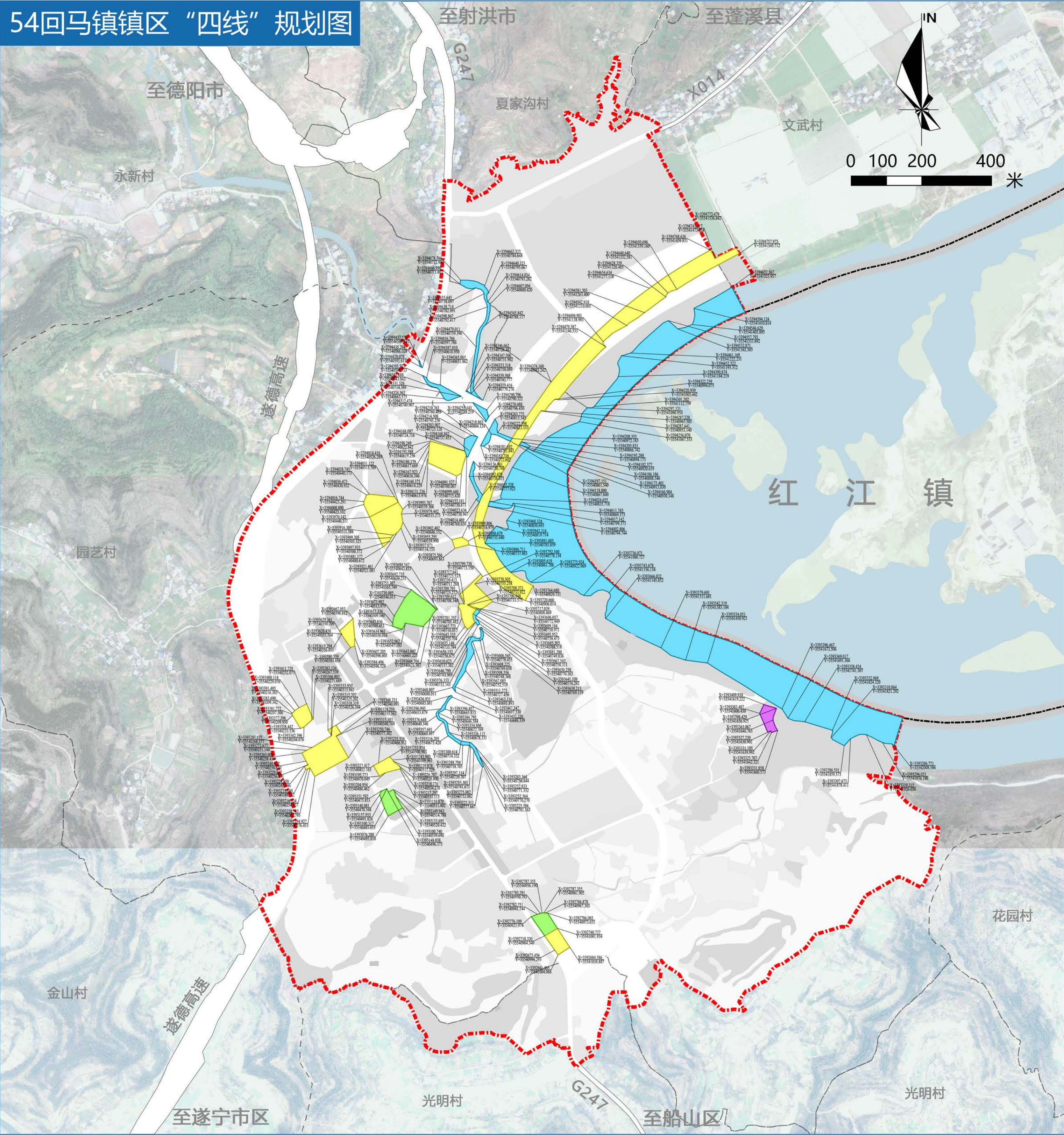
例

- | | | | |
|--|--------|--|--------|
| | 规划范围 | | 防洪堤 |
| | 县界 | | 主要疏散通道 |
| | 村界 | | 次要疏散通道 |
| | 水域 | | 疏散方向 |
| | 固定避难场所 | | 防灾指挥中心 |
| | 紧急避难场所 | | |
| | 防灾救护医院 | | |
| | 消防用地 | | |

备注：
抗震指挥中心、人防指挥所，
可结合综合防灾指挥中心设置。

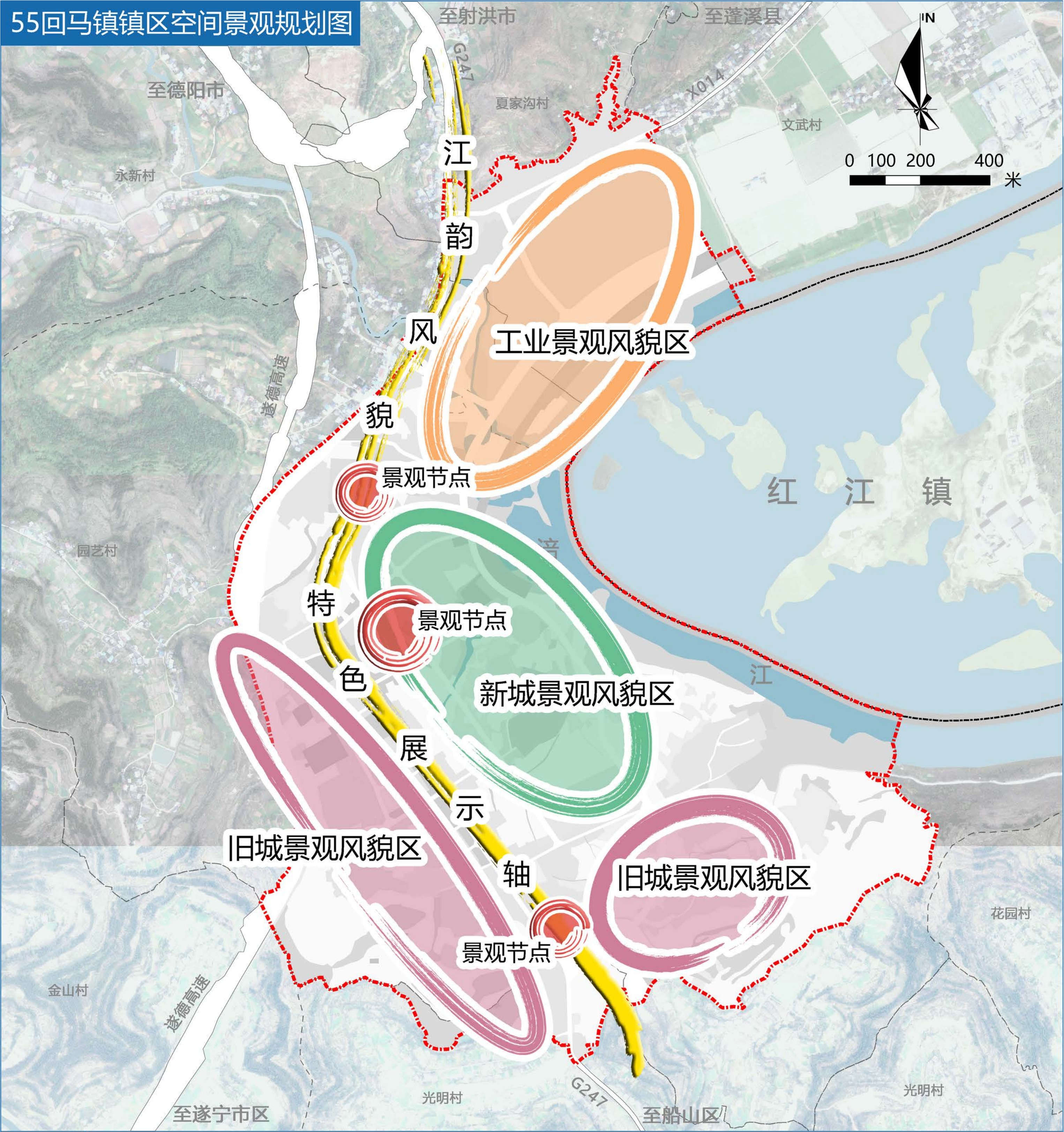
大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

54回马镇镇区“四线”规划图



大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

55回马镇镇区空间景观规划图

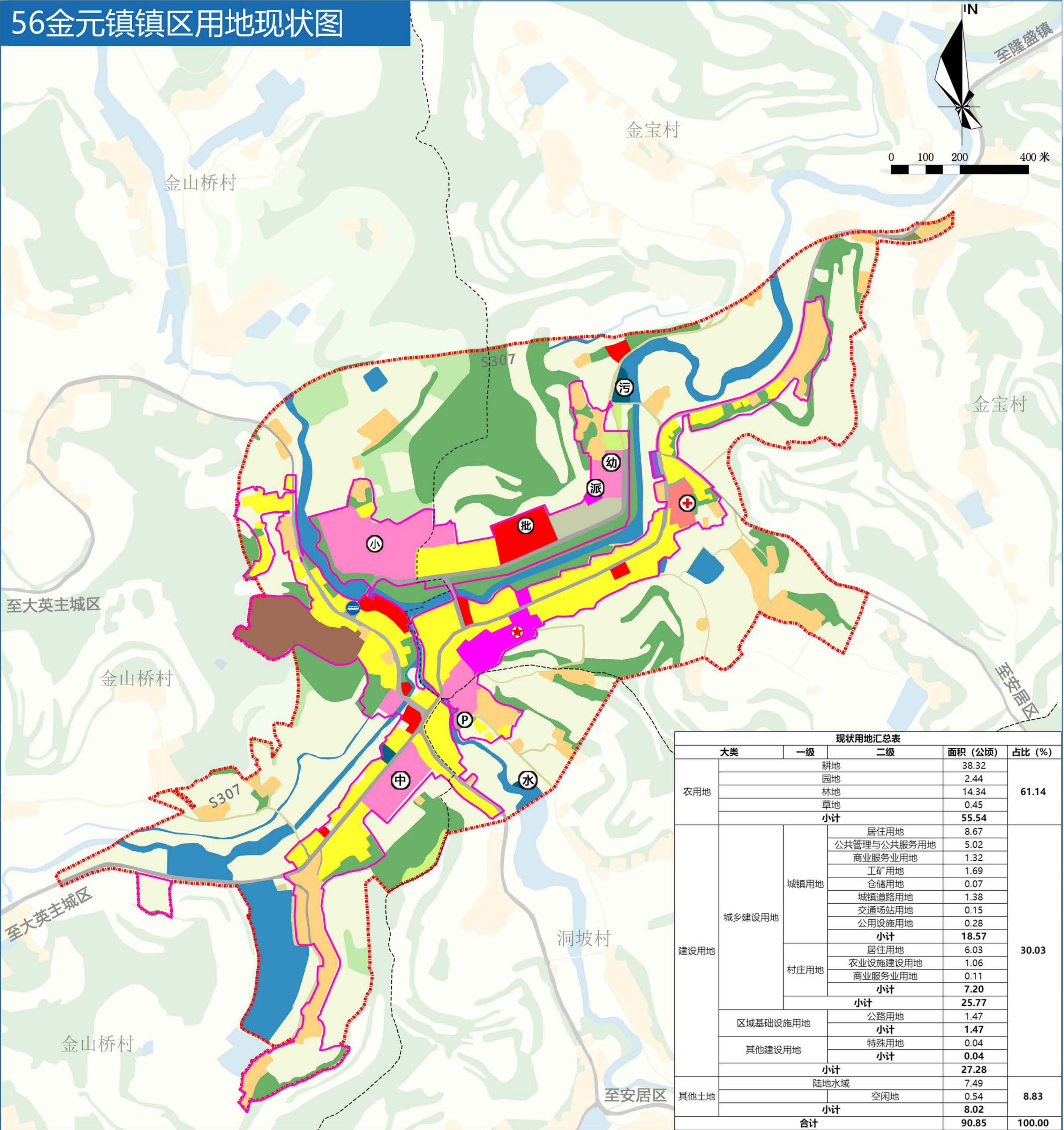


图例

- 规划范围
- 县界
- 村界
- 水域
- 景观节点
- 江韵风貌特色展示轴
- 新城景观风貌区
- 工业景观风貌区
- 旧城景观风貌区

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

56金元镇镇区用地现状图



现状用地汇总表					
大类		一级	二级	面积（公顷）	占比（%）
农用地	耕地			38.32	61.14
	园地			2.44	
	林地			14.34	
	草地			0.45	
	小计			55.54	
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	居住用地	8.67	30.03
			公共管理与公共服务用地	5.02	
			商业服务业用地	1.32	
			工矿用地	1.69	
			仓储用地	0.07	
			城镇道路用地	1.38	
			交通场站用地	0.15	
			公用设施用地	0.28	
			小计	18.57	
		村庄用地	居住用地	6.03	
	农业设施建设用地		1.06		
	商业服务业用地		0.11		
	小计		7.20		
	小计			25.77	
	区域基础设施用地	公路用地	1.47	8.83	
			小计		1.47
		其他建设用地	特殊用地		0.04
			小计		0.04
			小计		
其他土地	陆地水域			7.49	
	空闲地			0.54	
	小计			8.02	
	合计			90.85	100.00

图例

- 01 耕地

02 园地

03 林地

规划范围

城镇开发边界

村界
- 04 草地

0601 乡村道路用地

070102 二类城镇住宅用地

镇政府

中学

供水站
- 0703 农村宅基地

0801 机关团体用地

0804 教育用地

小学

幼儿园
- 0806 基层医疗卫生设施用地

0901 商业用地

1002 采矿用地

医院

文化活动站
- 1101 物流仓储用地

12 交通运输用地

13 公用设施用地

批发市场

社会停车场
- 1507 其他特殊用地

17 陆地水域

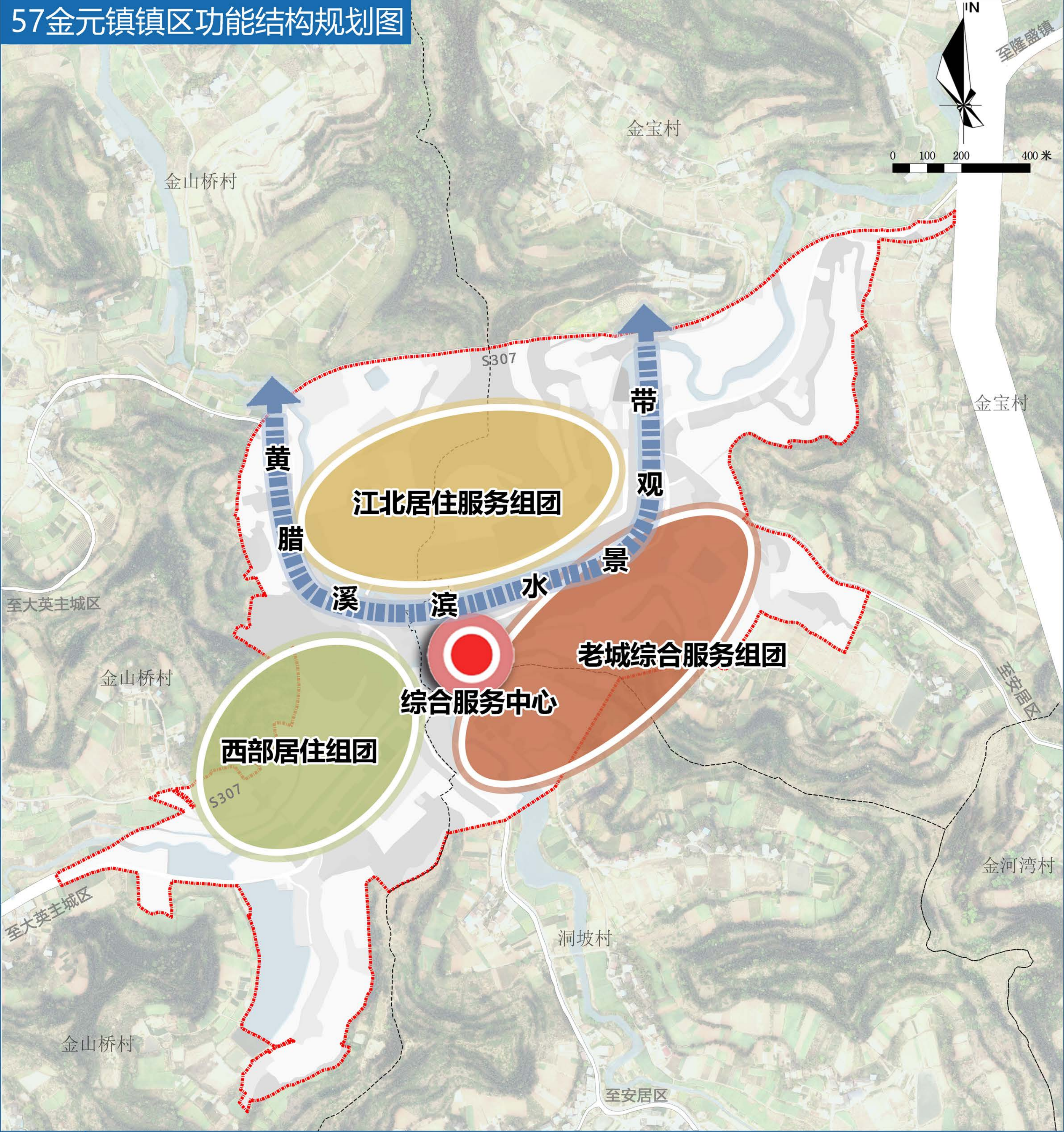
2301 空闲地

客运站

污水处理厂

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

57金元镇镇区功能结构规划图

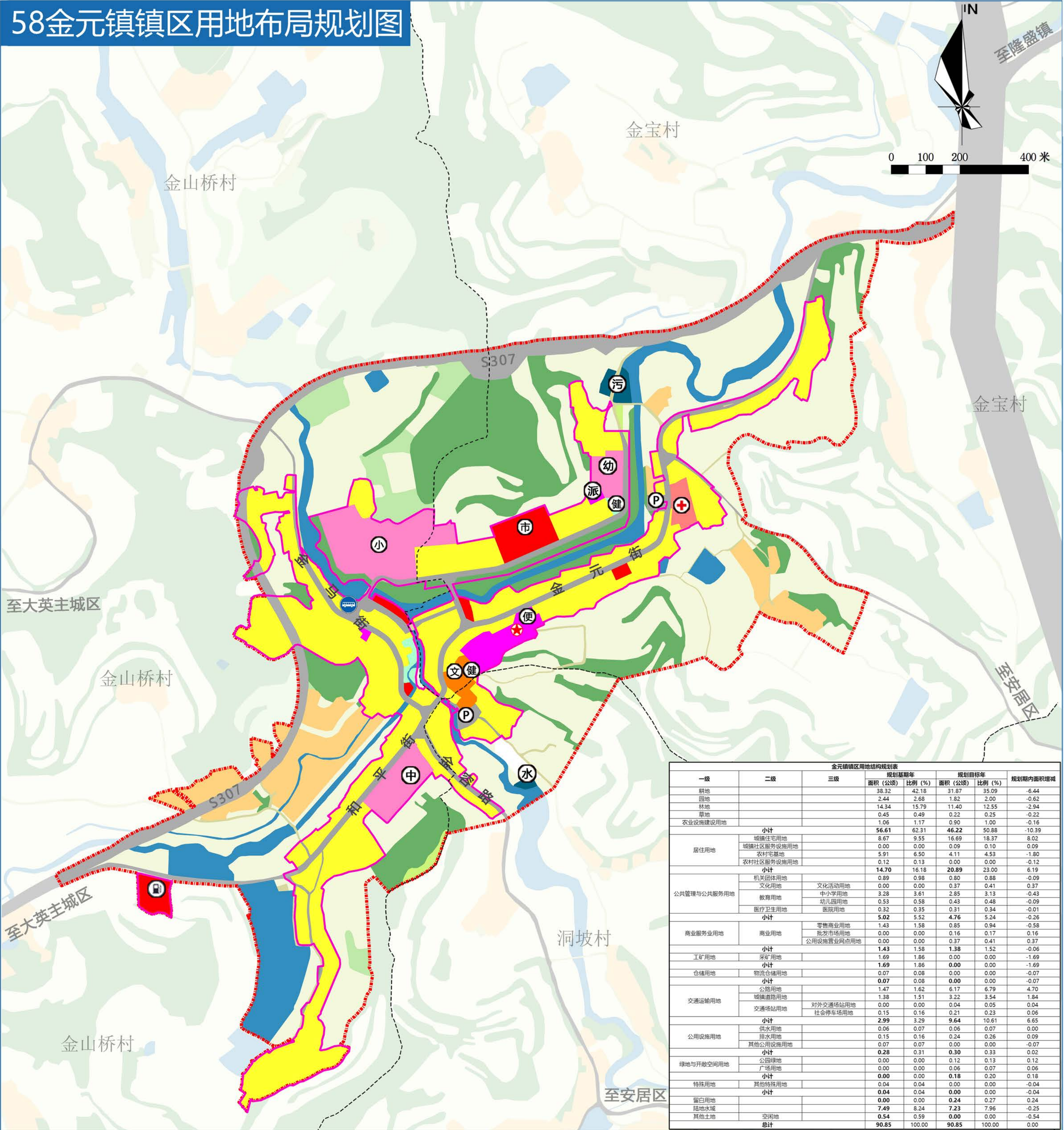


图例

- 规划范围
- 村界
- 综合服务中心
- 江北居住服务组团
- 老城综合服务组团
- 西部居住组团
- 黄腊溪滨水景观带
- 水域

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

58金元镇镇区用地布局规划图



金元镇镇区用地结构规划表						
一级	二级	三级	规划基期年		规划目标年	
			面积 (公顷)	比例 (%)	面积 (公顷)	比例 (%)
耕地			38.32	42.18	31.87	35.09
园地			2.44	2.68	1.82	2.00
林地			14.34	15.79	11.40	12.55
草地			0.45	0.49	0.22	0.25
农业设施建设用地			1.06	1.17	0.90	1.00
小计			56.61	62.31	46.22	50.88
居住用地	城镇住宅用地		8.67	9.55	16.69	18.37
	城镇社区服务设施用地		0.00	0.00	0.09	0.10
	农村宅基地		5.91	6.50	4.11	4.53
	农村社区服务设施用地		0.12	0.13	0.00	0.00
小计			14.70	16.18	20.89	23.00
公共管理与公共服务用地	机关团体用地		0.89	0.98	0.80	0.88
	文化用地	文化活动用地	0.00	0.00	0.37	0.41
	教育用地	中小学用地	3.28	3.61	2.85	3.13
	教育用地	幼儿园用地	0.53	0.58	0.43	0.48
	医疗卫生用地	医院用地	0.32	0.35	0.31	0.34
小计			5.02	5.52	4.76	5.24
商业服务业用地	商业用地	零售商业用地	1.43	1.58	0.85	0.94
	商业用地	批发市场用地	0.00	0.00	0.16	0.17
	商业用地	公用设施营业网点用地	0.00	0.00	0.37	0.41
小计			1.43	1.58	1.38	1.52
工矿用地	采矿用地		1.69	1.86	0.00	0.00
小计			1.69	1.86	0.00	0.00
仓储用地	物流仓储用地		0.07	0.08	0.00	0.00
小计			0.07	0.08	0.00	0.00
交通运输用地	公路用地		1.47	1.62	6.17	6.79
	城镇道路用地		1.38	1.51	3.22	3.54
	交通场站用地	对外交通场站用地	0.00	0.00	0.04	0.05
	交通场站用地	社会停车场用地	0.15	0.16	0.21	0.23
小计			2.99	3.29	9.64	10.61
公用设施用地	供水用地		0.06	0.07	0.06	0.07
	排水用地		0.15	0.16	0.24	0.26
	其他公用设施用地		0.07	0.07	0.00	0.00
小计			0.28	0.31	0.30	0.33
绿地与开敞空间用地	公园绿地		0.00	0.00	0.12	0.13
	广场用地		0.00	0.00	0.06	0.07
小计			0.00	0.00	0.18	0.20
特殊用地	其他特殊用地		0.04	0.04	0.00	0.00
小计			0.04	0.04	0.00	0.00
留白用地			0.00	0.00	0.24	0.27
陆地水域			7.49	8.24	7.23	7.96
其他土地			0.54	0.59	0.00	0.00
总计			90.85	100.00	90.85	100.00

图例

例

- 01 耕地

02 园地

03 林地

规划范围

城镇开发边界

村界
- 04 草地

0601 乡村道路用地

070102 二类城镇住宅用地

中学

小学

幼儿园
- 0703 农村宅基地

0801 机关团体用地

080302 文化活动用地

医院

文化活动站

便民服务中心
- 0804 教育用地

080602 基层医疗卫生设施用地

0901 商业用地

派出所

农贸市场

社会停车场
- 12 交通运输用地

13 公用设施用地

14 绿地与开敞空间

污水处理厂

供水泵站

镇政府
- 16 留白用地

17 陆地水域

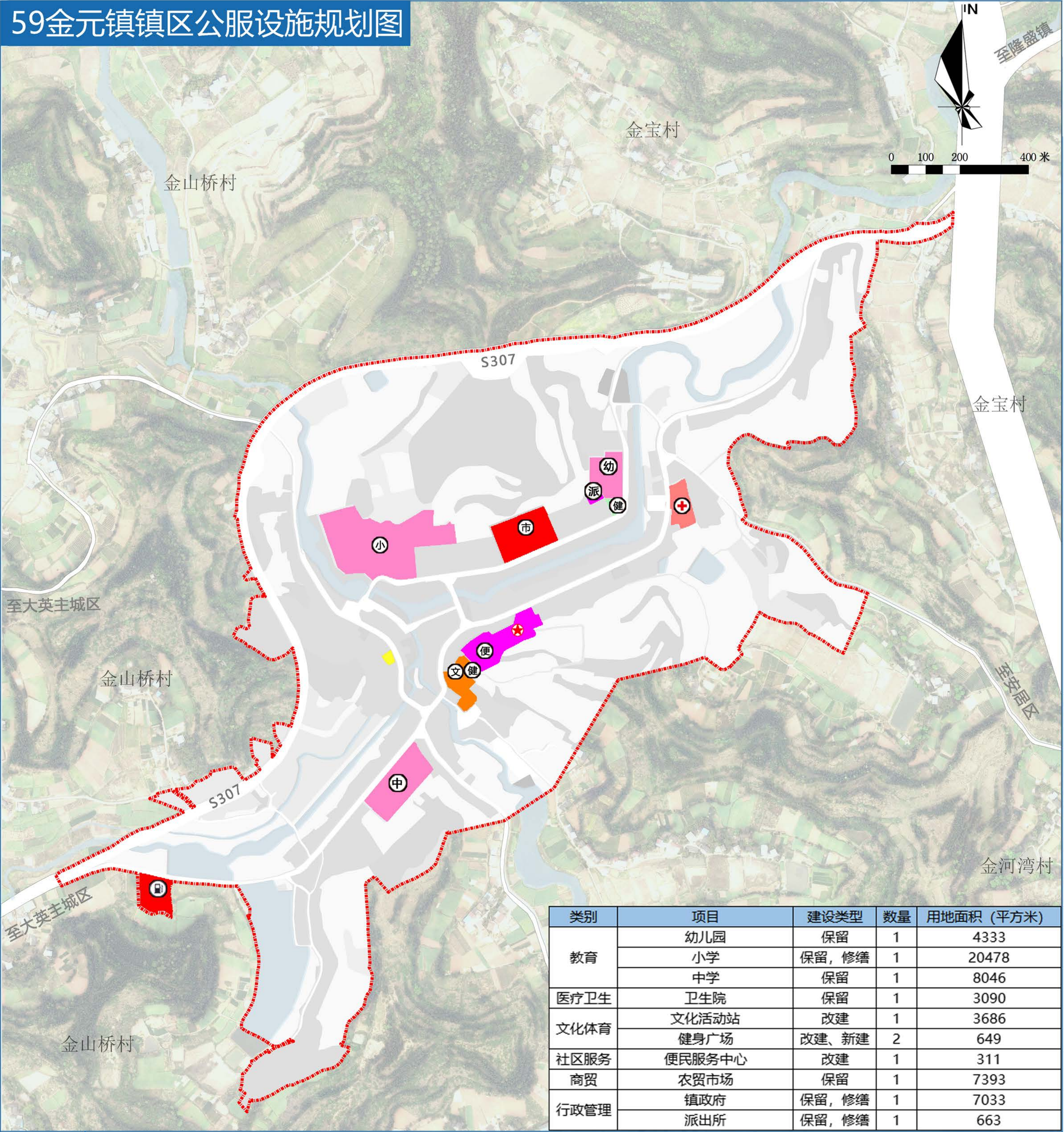
加油加气站

健身活动广场

客运站

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

59金元镇镇区公服设施规划图



图

例

- 规划范围

机关团体用地

文化用地

中小学用地

幼儿园用地

医疗卫生用地
- 村界

商业用地

城镇社区服务设施用地

派出所

便民服务中心

文化活动站
- 镇政府

中学

小学

卫生院

农贸市场

健身活动广场
- 派出所

便民服务中心

文化活动站

小学

卫生院

农贸市场
- 派出所

便民服务中心

文化活动站

小学

卫生院

农贸市场
- 派出所

便民服务中心

文化活动站

小学

卫生院

农贸市场
- 派出所

便民服务中心

文化活动站

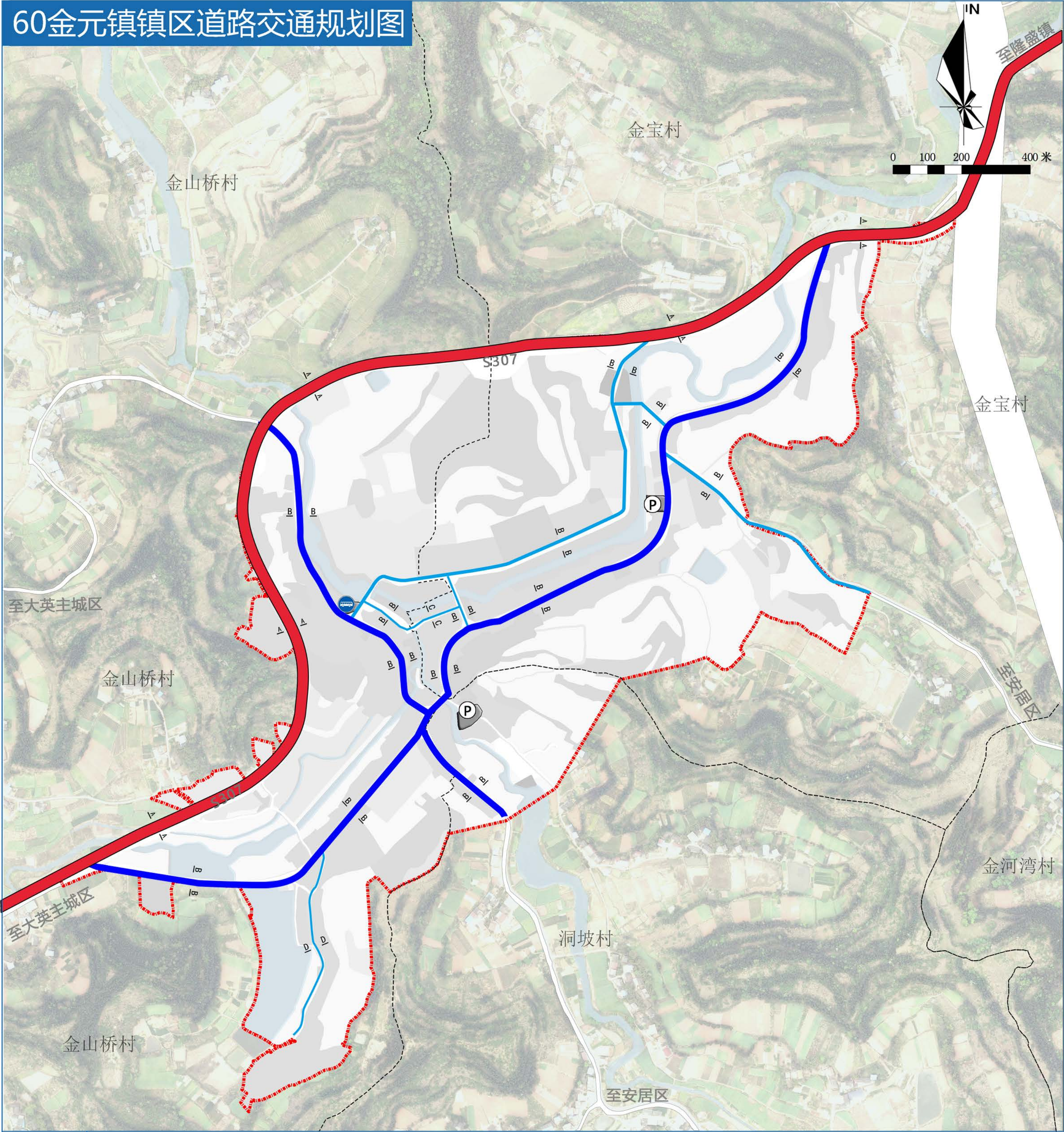
小学

卫生院

农贸市场

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

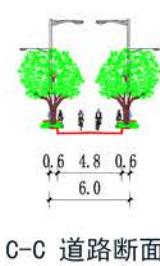
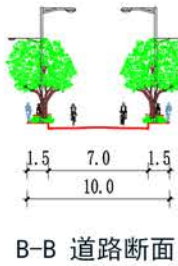
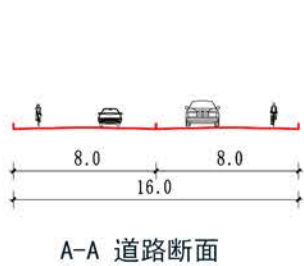
60金元镇镇区道路交通规划图



图例

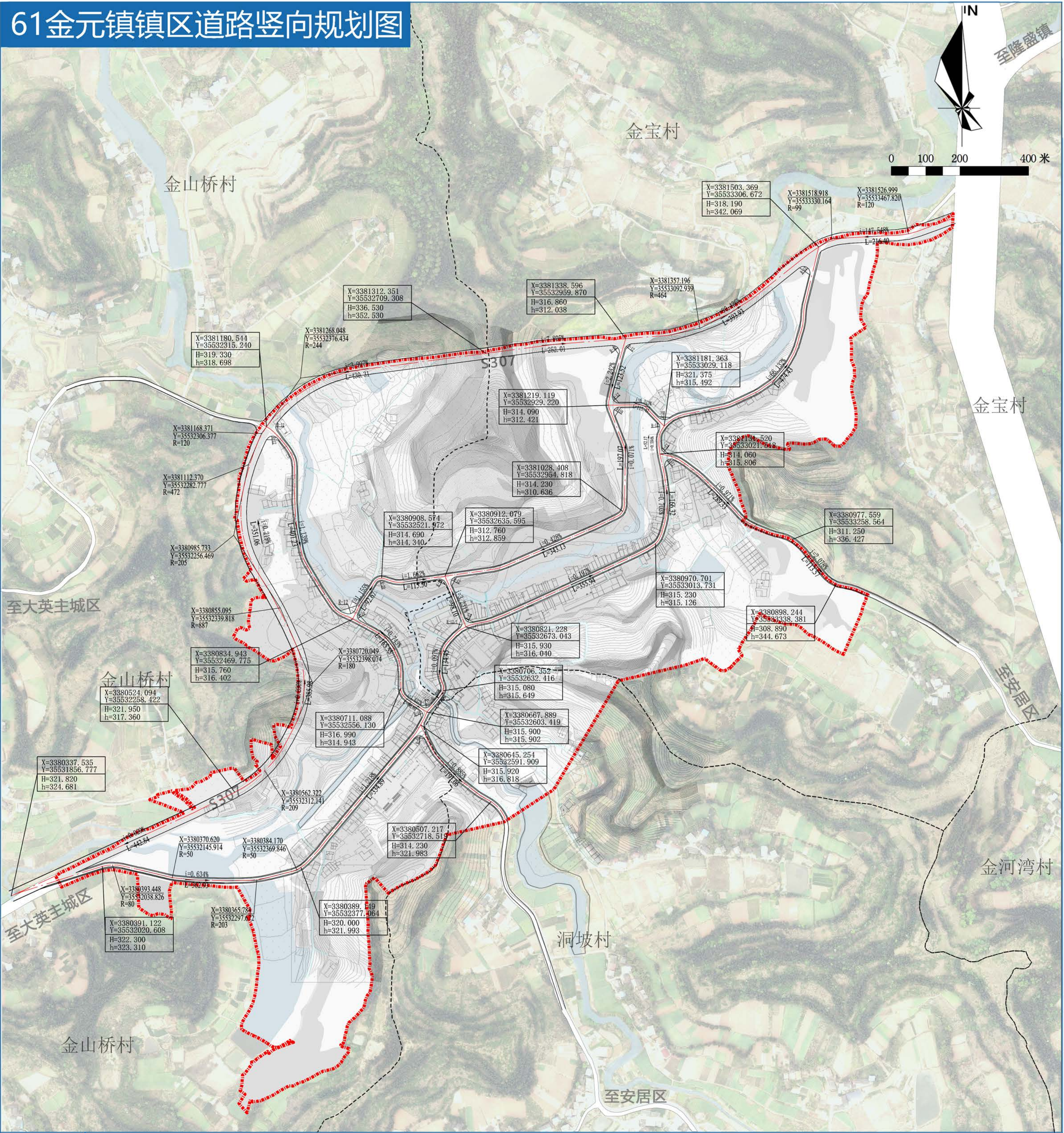
- 规划范围
- 村界
- 过境道路
- 镇区干路
- 镇区支路
- 社会停车场
- 客运站
- 道路断面符号

水域



大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

61金元镇镇区道路竖向规划图



图例

规划范围

村界

水域

H=301.1

h=301.0

H=设计标高

h=自然标高

X=338020.564

Y=3553321.024

控制点坐标

R=12

半径

i=1.330%

L=131.56

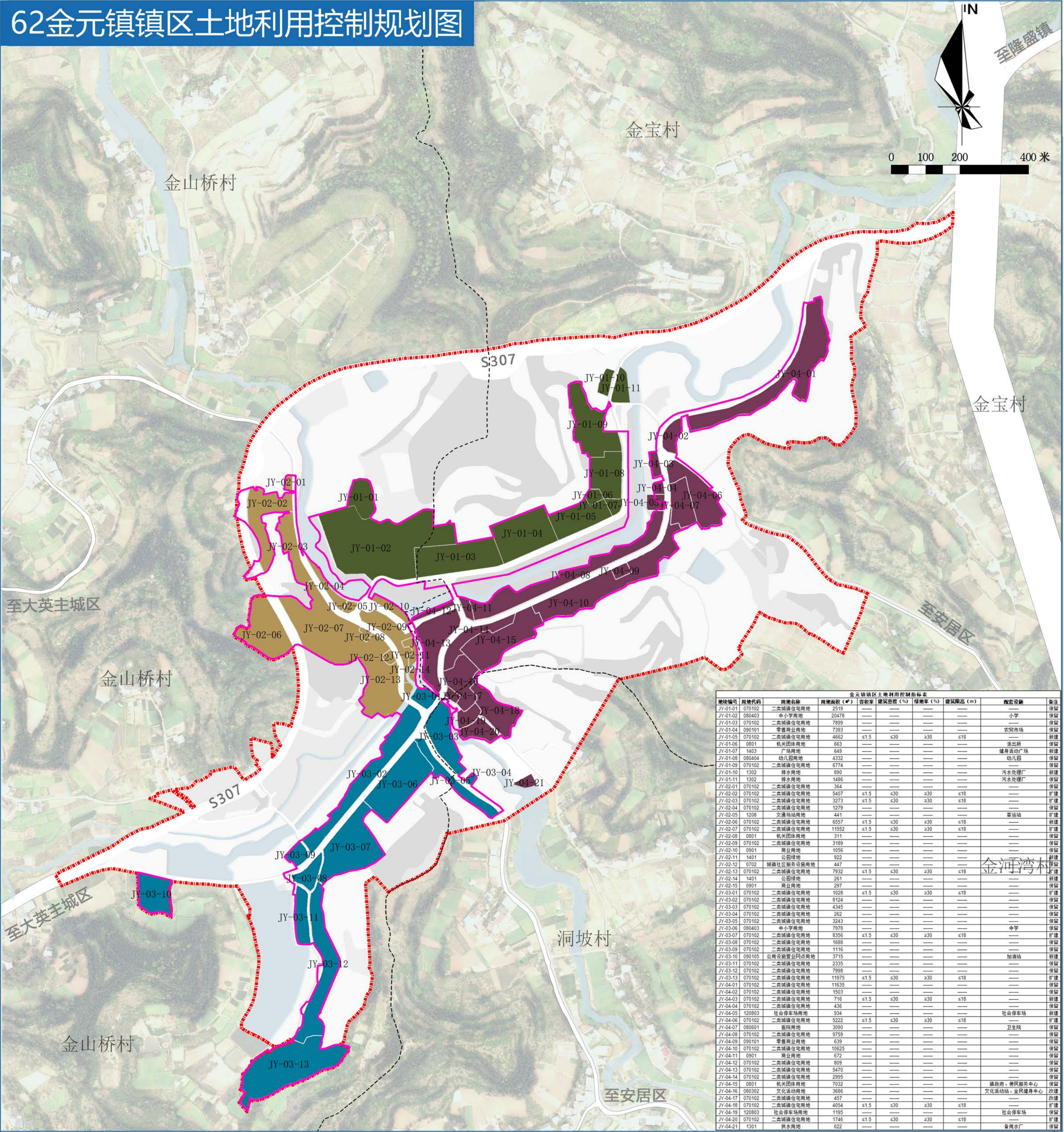
坡度坡向坡长

规划编制单位：重庆大学建筑规划设计研究总院有限公司

绘制时间：2024年5月

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

62金元镇镇区土地利用控制规划图



金元镇镇区土地利用控制指标表									
地块编号	用地代码	用地名称	用地面积 (㎡)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (m)	配套设施	备注
JY-01-01	070102	二类城镇住宅用地	2519	—	—	—	—	—	保留
JY-01-02	080403	中小学用地	20478	—	—	—	—	小学	保留
JY-01-03	070102	二类城镇住宅用地	7899	—	—	—	—	—	保留
JY-01-04	090101	零售商业用地	7393	—	—	—	—	农贸市场	保留
JY-01-05	070102	二类城镇住宅用地	4662	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-01-06	0801	机关团体用地	663	—	—	—	—	派出所	保留
JY-01-07	1403	广场用地	549	—	—	—	—	健身活动广场	新建
JY-01-08	080404	幼儿园用地	4332	—	—	—	—	幼儿园	保留
JY-01-09	070102	二类城镇住宅用地	6774	—	—	—	—	—	保留
JY-01-10	1302	排水用地	890	—	—	—	—	污水处理厂	新建
JY-01-11	1302	排水用地	1486	—	—	—	—	污水处理厂	保留
JY-02-01	070102	二类城镇住宅用地	364	—	—	—	—	—	保留
JY-02-02	070102	二类城镇住宅用地	5407	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	扩建
JY-02-03	070102	二类城镇住宅用地	3273	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-02-04	070102	二类城镇住宅用地	1279	—	—	—	—	—	保留
JY-02-05	1208	交通场站用地	441	—	—	—	—	客运站	新建
JY-02-06	070102	二类城镇住宅用地	6557	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-02-07	070102	二类城镇住宅用地	11552	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-02-08	0801	机关团体用地	311	—	—	—	—	—	保留
JY-02-09	070102	二类城镇住宅用地	3189	—	—	—	—	—	保留
JY-02-10	0901	商业用地	1056	—	—	—	—	—	保留
JY-02-11	1401	公园绿地	922	—	—	—	—	—	新建
JY-02-12	0702	城镇社区服务设施用地	447	—	—	—	—	—	保留
JY-02-13	070102	二类城镇住宅用地	7932	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-02-14	1401	公园绿地	261	—	—	—	—	—	新建
JY-02-15	0901	商业用地	297	—	—	—	—	—	保留
JY-03-01	070102	二类城镇住宅用地	1028	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-03-02	070102	二类城镇住宅用地	8124	—	—	—	—	—	保留
JY-03-03	070102	二类城镇住宅用地	4345	—	—	—	—	—	保留
JY-03-04	070102	二类城镇住宅用地	262	—	—	—	—	—	保留
JY-03-05	070102	二类城镇住宅用地	3243	—	—	—	—	—	保留
JY-03-06	080403	中小学用地	7978	—	—	—	—	—	保留
JY-03-07	070102	二类城镇住宅用地	8356	≤1.5	≤30	≥30	≤18	中学	保留
JY-03-08	070102	二类城镇住宅用地	1688	—	—	—	—	—	保留
JY-03-09	070102	二类城镇住宅用地	1116	—	—	—	—	—	保留
JY-03-10	090105	公用设施营业网点用地	3715	—	—	—	—	加油站	新建
JY-03-11	070102	二类城镇住宅用地	2335	—	—	—	—	—	保留
JY-03-12	070102	二类城镇住宅用地	7998	—	—	—	—	—	保留
JY-03-13	070102	二类城镇住宅用地	11975	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-04-01	070102	二类城镇住宅用地	11635	—	—	—	—	—	保留
JY-04-02	070102	二类城镇住宅用地	1503	—	—	—	—	—	保留
JY-04-03	070102	二类城镇住宅用地	716	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-04-04	070102	二类城镇住宅用地	436	—	—	—	—	—	保留
JY-04-05	120803	社会停车场用地	934	—	—	—	—	社会停车场	新建
JY-04-06	070102	二类城镇住宅用地	5222	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-04-07	080601	医院用地	3050	—	—	—	—	卫生院	保留
JY-04-08	070102	二类城镇住宅用地	9759	—	—	—	—	—	保留
JY-04-09	090101	零售商业用地	639	—	—	—	—	—	保留
JY-04-10	070102	二类城镇住宅用地	10623	—	—	—	—	—	保留
JY-04-11	0901	商业用地	672	—	—	—	—	—	保留
JY-04-12	070102	二类城镇住宅用地	809	—	—	—	—	—	保留
JY-04-13	070102	二类城镇住宅用地	5470	—	—	—	—	—	保留
JY-04-14	070102	二类城镇住宅用地	2995	—	—	—	—	—	保留
JY-04-15	0801	机关团体用地	7032	—	—	—	—	镇政府、便民服务中心	保留
JY-04-16	080302	文化设施用地	3686	—	—	—	—	文化活动站、全民健身中心	新建
JY-04-17	070102	二类城镇住宅用地	457	—	—	—	—	—	新建
JY-04-18	070102	二类城镇住宅用地	4054	≤1.5	≤30	≥30	≤18	—	新建
JY-04-19	120803	社会停车场用地	1195	—	—	—	—	—	保留
JY-04-20	070102	二类城镇住宅用地	1746	≤1.5	≤30	≥30	≤18	社会停车场	新建
JY-04-21	1301	供水用地	622	—	—	—	—	备用水厂	保留

图例

- 规划范围
- 城镇开发边界
- 村界
- 水域
- 街坊范围
- JY-01-01 地块编码

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

63金元镇镇区开发强度控制图

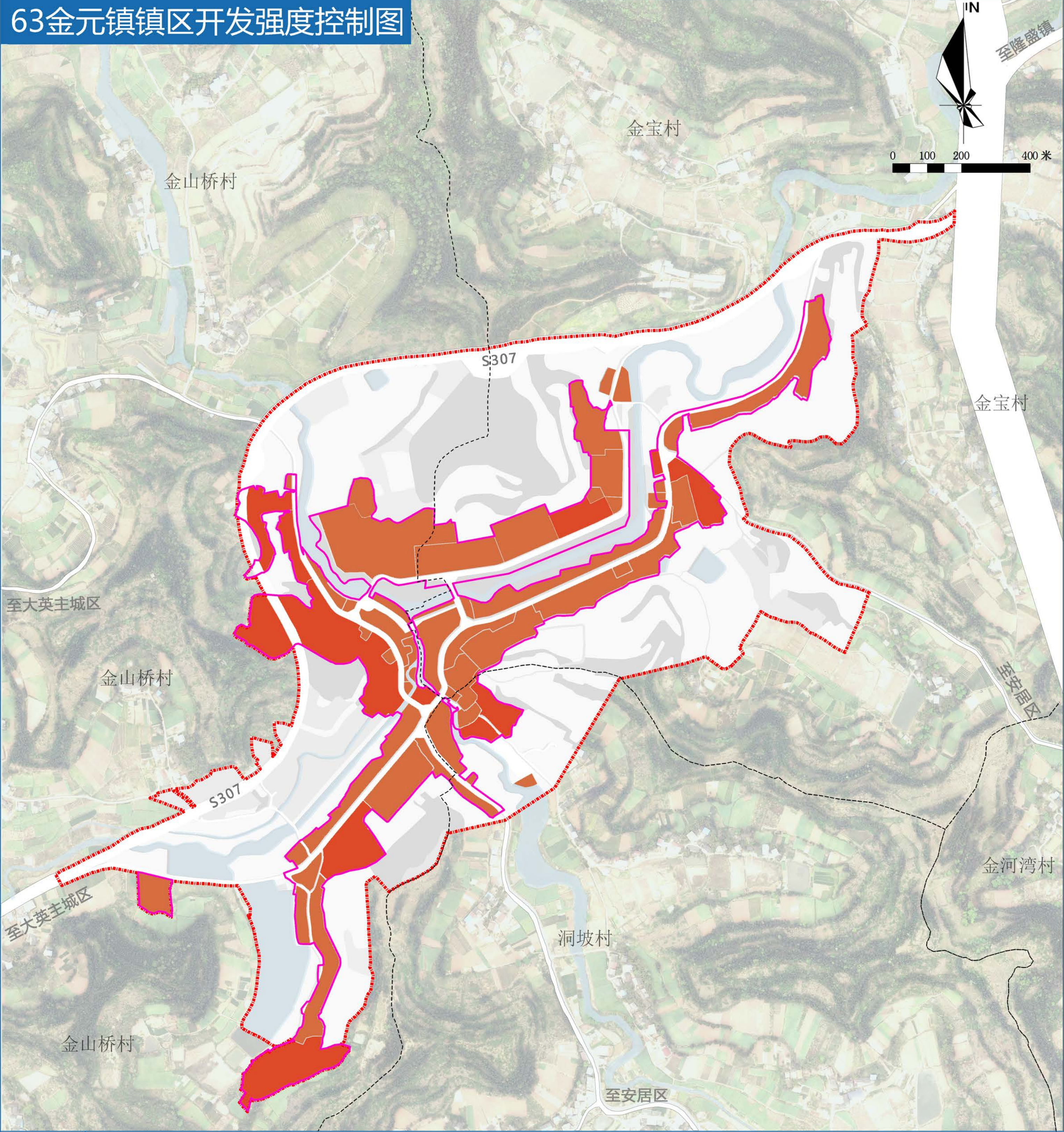
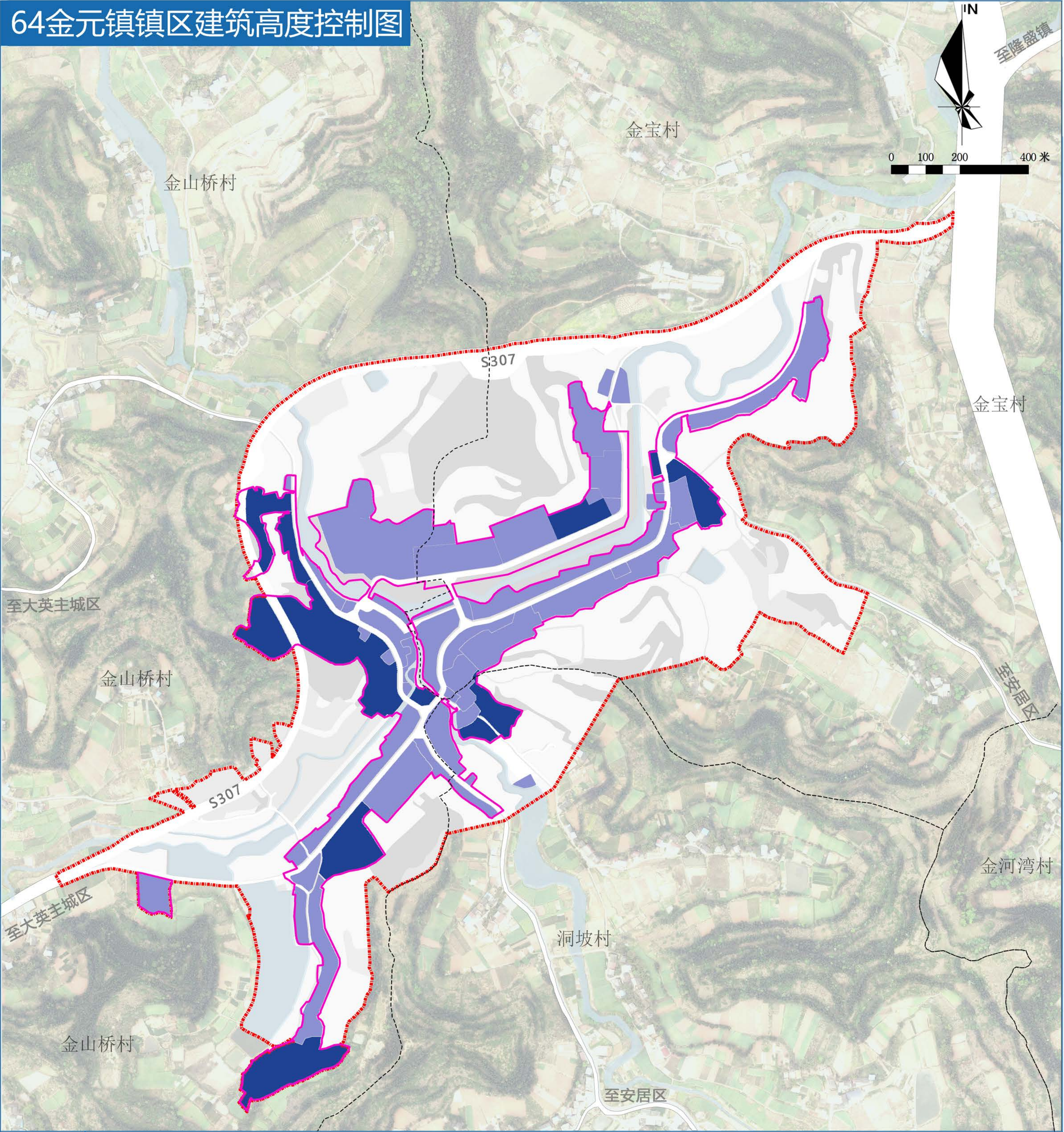


图
例

- 规划范围
- 城镇开发边界
- 村界
- 水域
- 容积率 ≤ 1.5
- 现状保留地块

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

64金元镇镇区建筑高度控制图

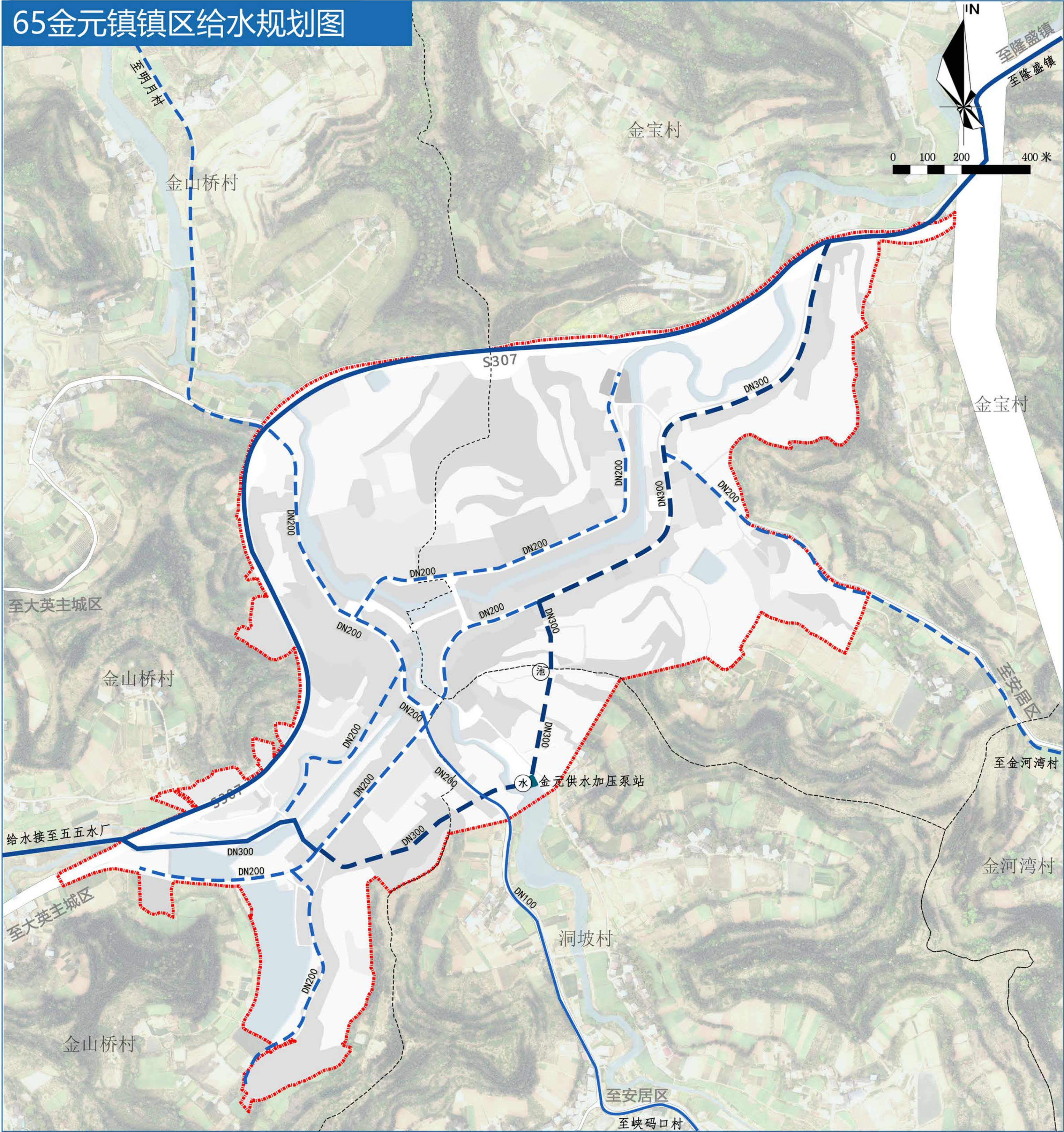


图例

- 规划范围
- 城镇开发边界
- 村界
- 水域
- 建筑高度 $\leq 18\text{m}$
- 现状保留地块

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

65金元镇镇区给水规划图



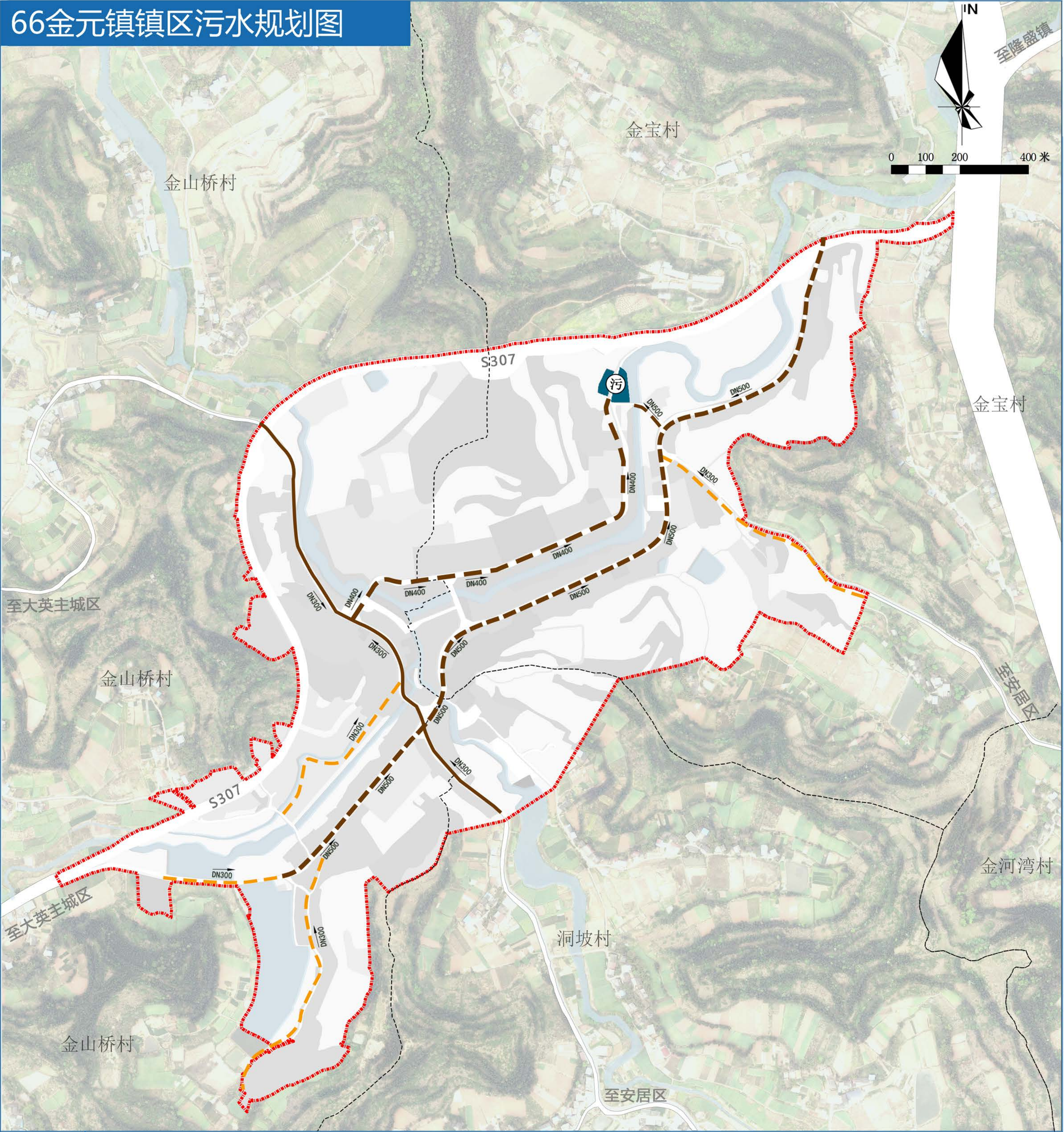
图

例

- | | | | |
|--|--------|--|--------|
| | 规划范围 | | 供水加压泵站 |
| | 村界 | | 清水池 |
| | 现状给水主管 | | 水域 |
| | 规划给水主管 | | |
| | 现状给水支管 | | |
| | 规划给水支管 | | |
| | 给水管径 | | |
| | 供水用地 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

66金元镇镇区污水规划图

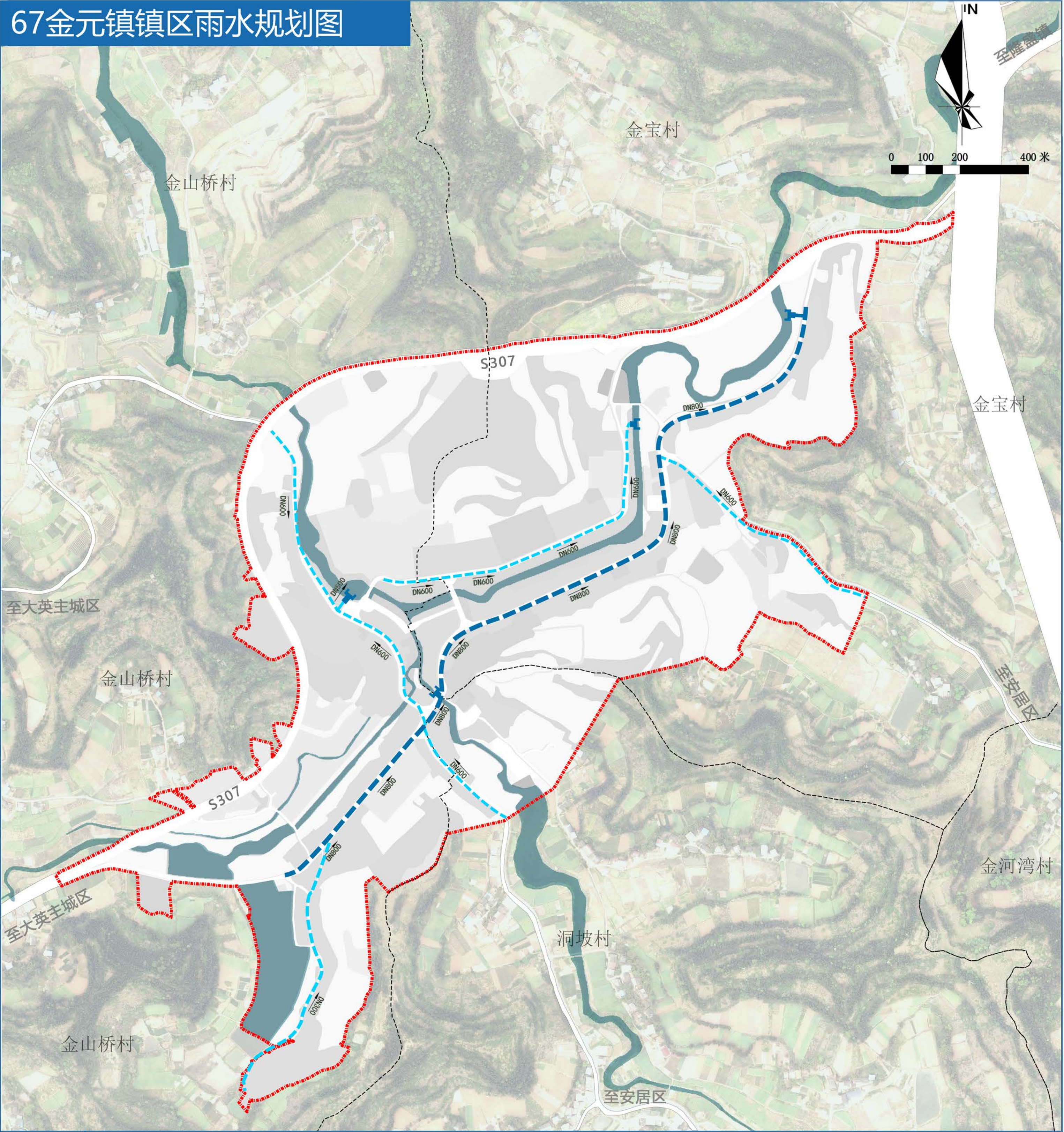


图例

- | | | | |
|--|--------|--|------|
| | 规划范围 | | 排水用地 |
| | 村界 | | 水域 |
| | 规划排水主管 | | |
| | 现状排水支管 | | |
| | 规划排水支管 | | |
| | 排水管径 | | |
| | 污水处理厂 | | |
| | 排水方向 | | |

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

67金元镇镇区雨水规划图

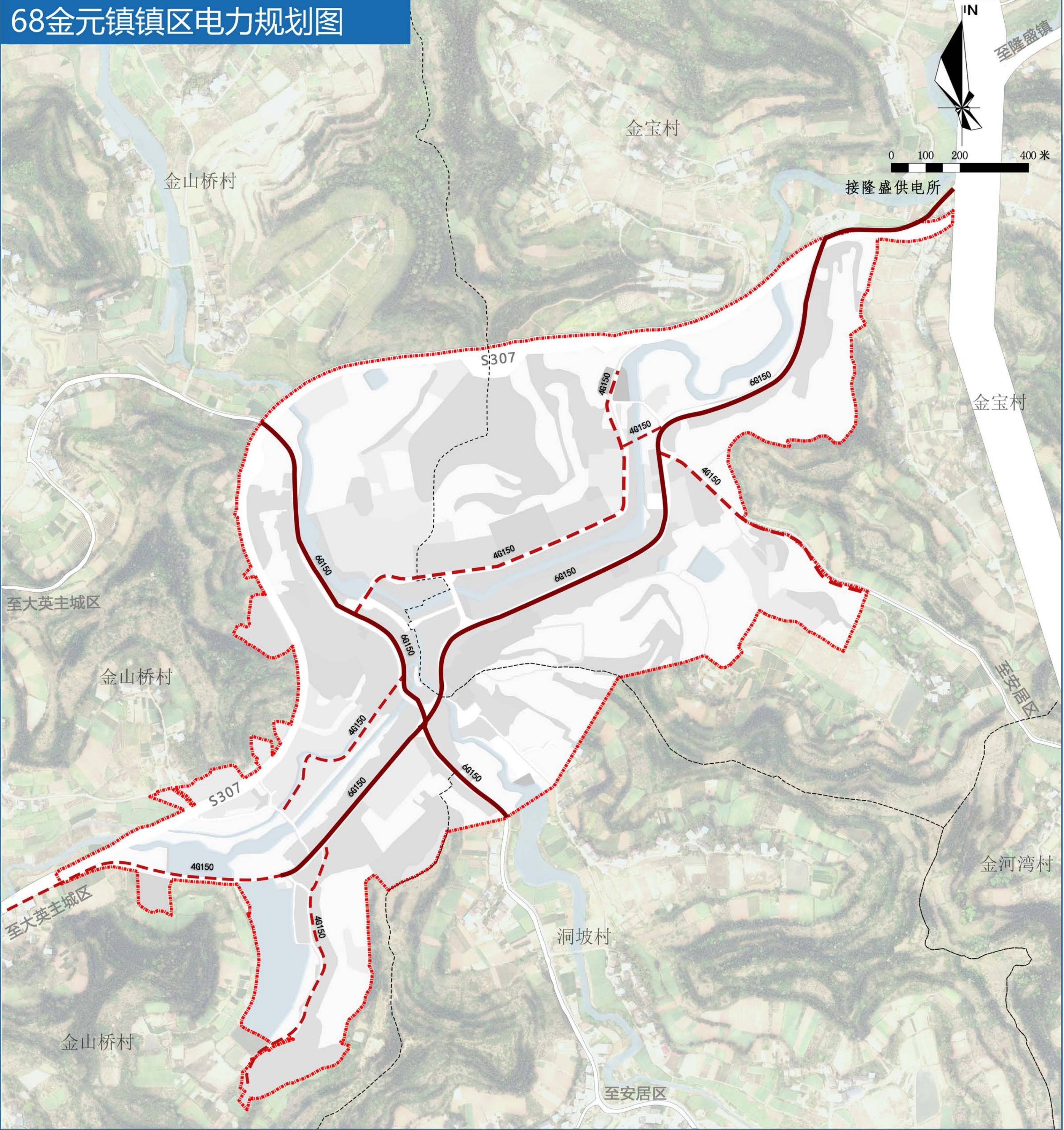


图例

- 规划范围
- 村界
- 规划雨水主管
- 规划雨水支管
- DN600 雨水管径
- 雨水口
- 排水方向
- 水域

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

68金元镇镇区电力规划图

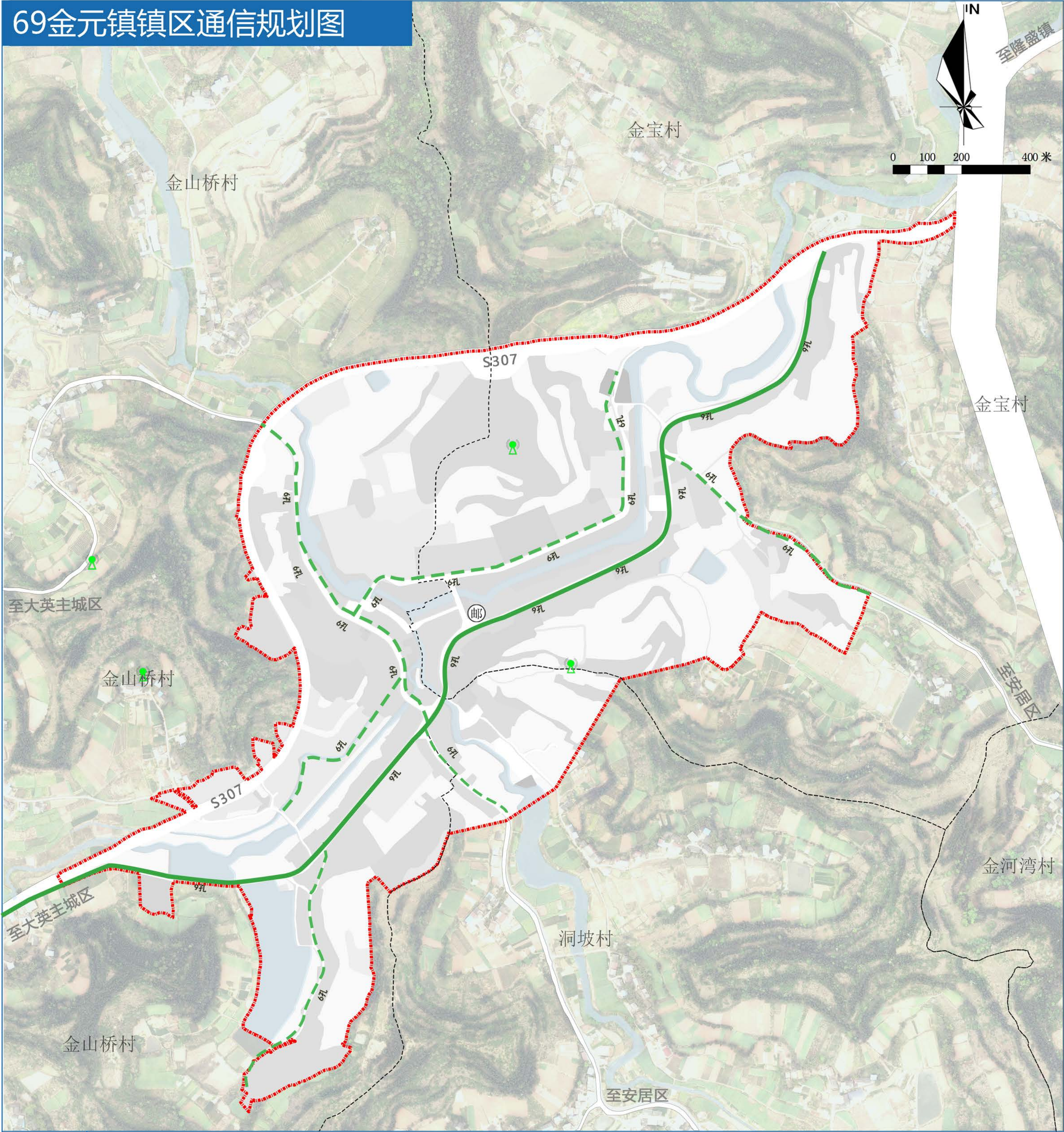


图例

- 规划范围
- 村界
- 现状10kV电力线
- 现状10kV电力线
- 4G150 电力管线标注
- 水域

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

69金元镇镇区通信规划图



图例

- 规划范围
- 村界
- 规划通信主管
- 规划通信支管
- 通信基站
- 6孔 通信管径
- 邮政支局
- 水域

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

70金元镇镇区燃气规划图

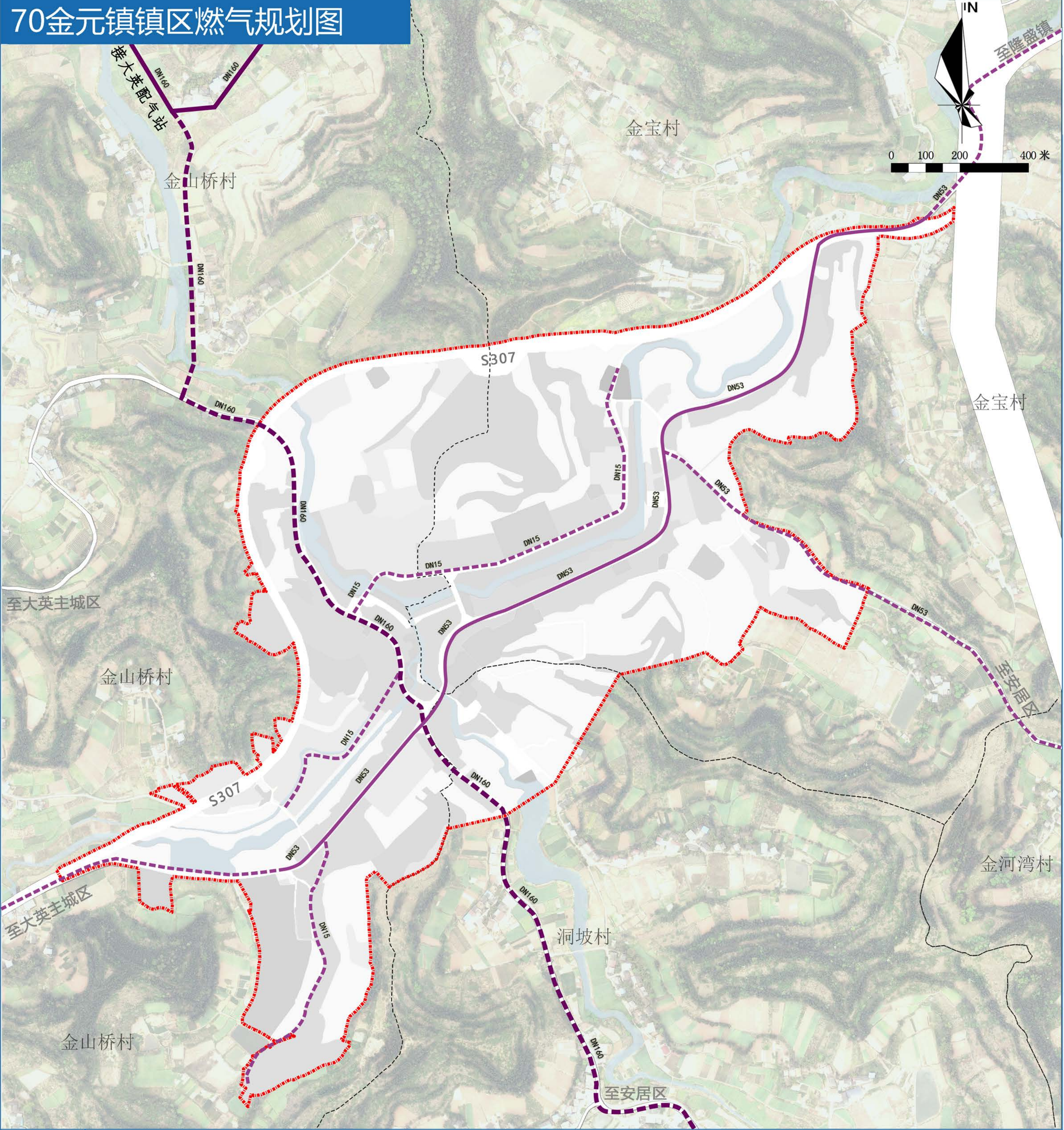
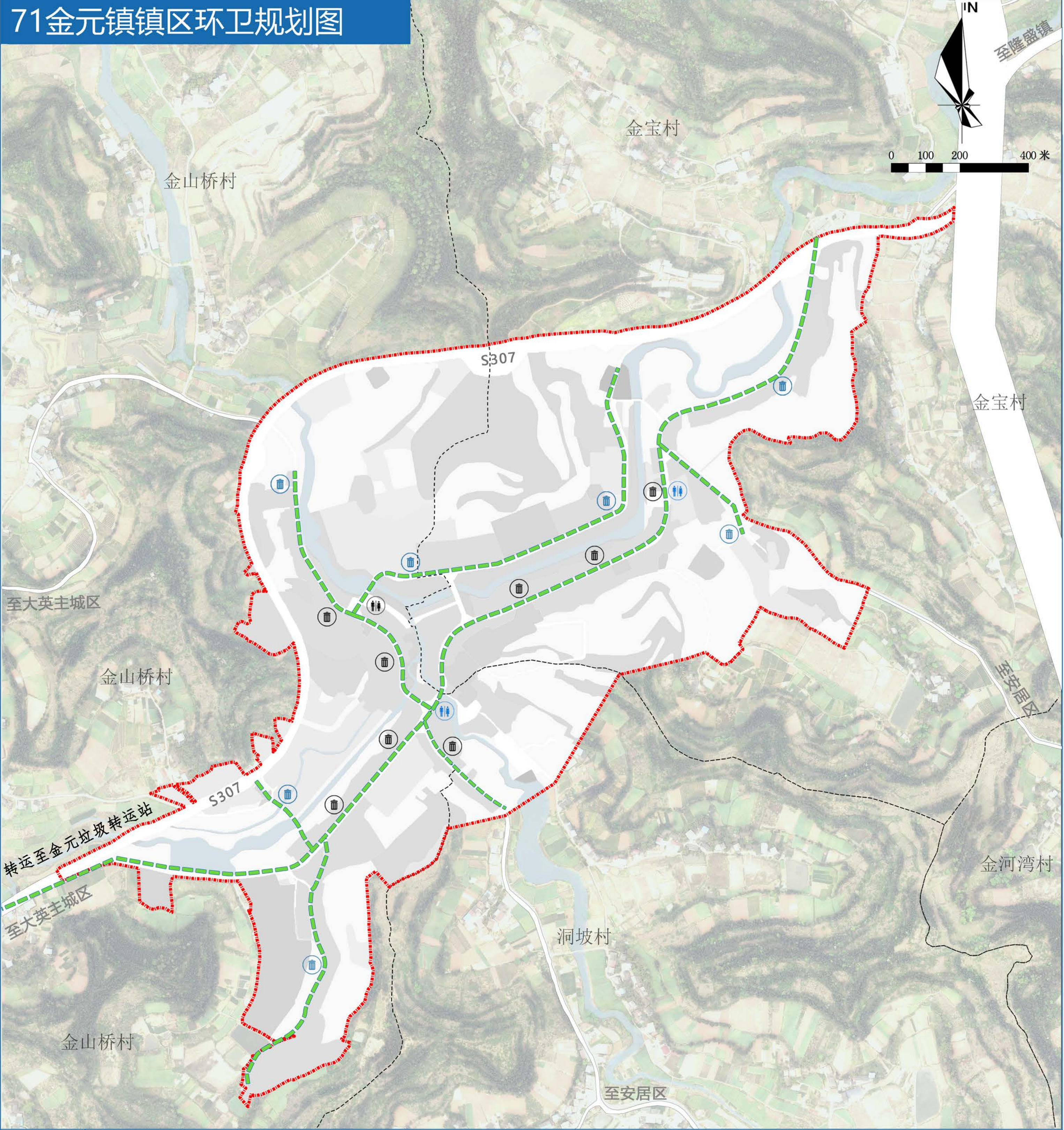


图
例

- 规划范围
- 村界
- 现状燃气主管
- 规划燃气主管
- 现状燃气支管
- 规划燃气支管
- 燃气管径
- 水域

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

71金元镇镇区环卫规划图



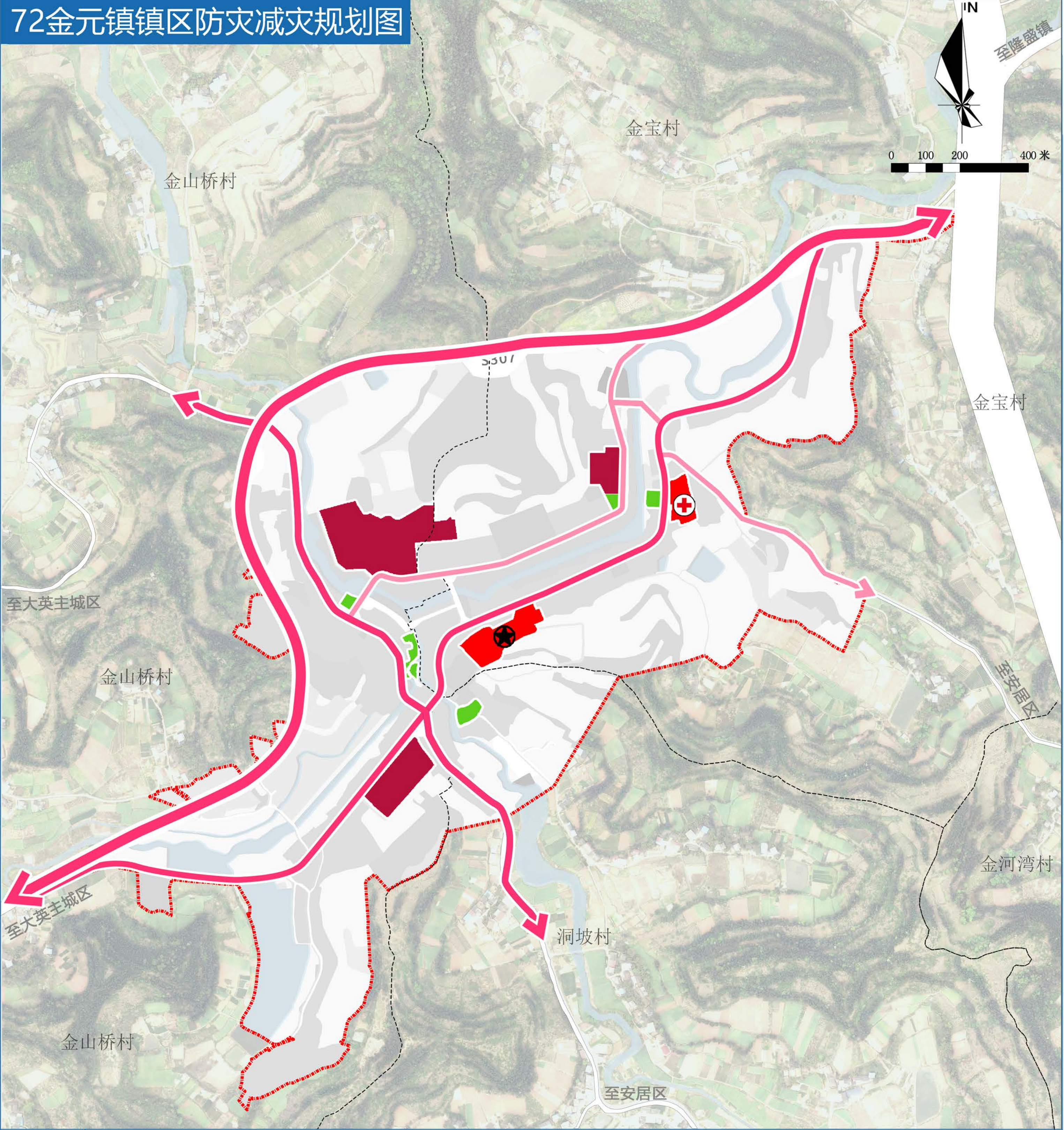
图

例

- 规划范围
- 村界
- 垃圾清运路线
- 现状垃圾收集点
- 规划垃圾收集点
- 现状公共厕所
- 规划公共厕所
- 水域

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

72金元镇镇区防灾减灾规划图



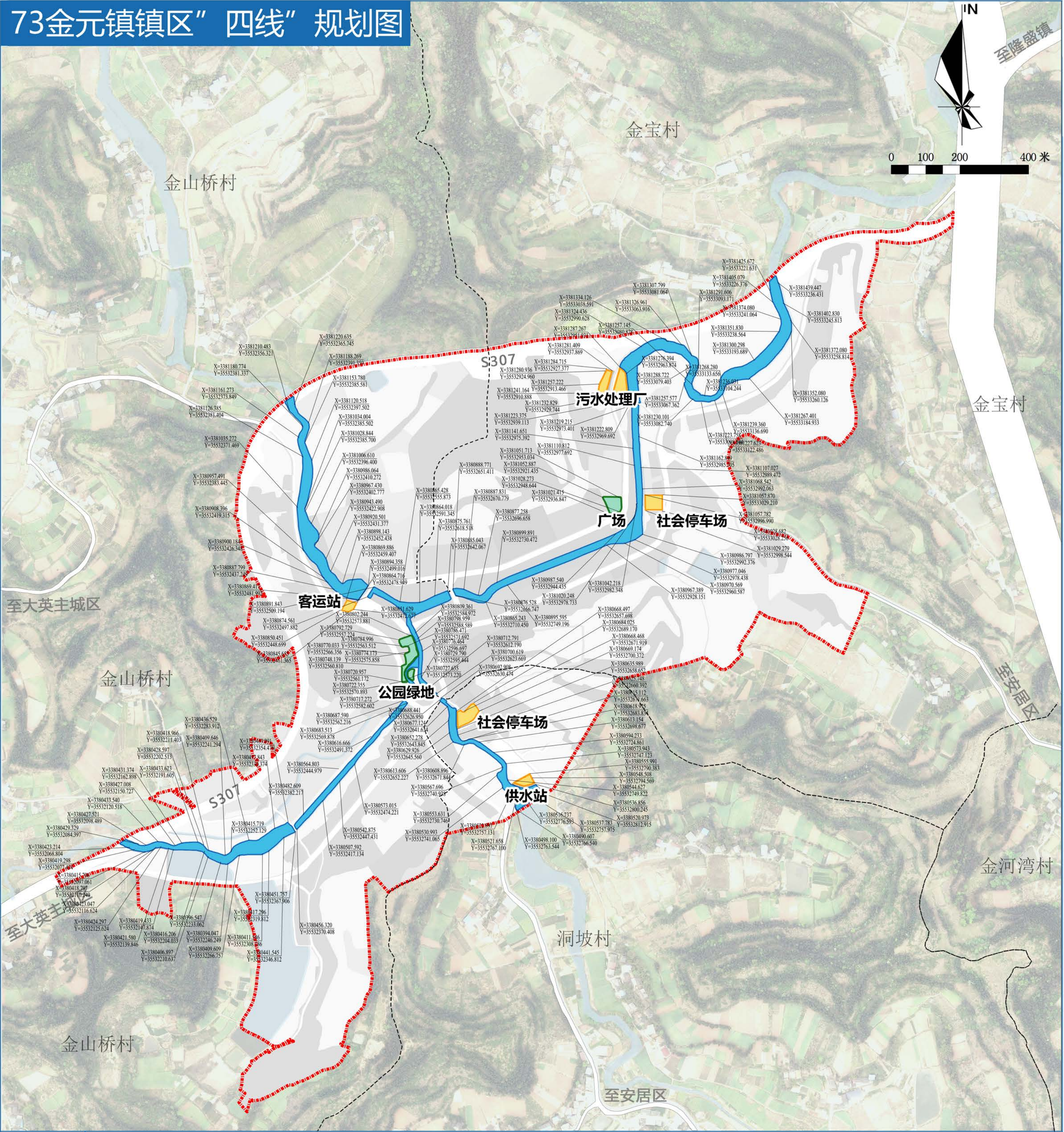
图例

- | | | | |
|--|----------|--|--------|
| | 规划范围 | | 固定避难场所 |
| | 村界 | | 水域 |
| | 主要疏散通道 | | |
| | 次要疏散通道 | | |
| | 疏散方向 | | |
| | 综合防灾指挥中心 | | |
| | 防灾救护医院 | | |
| | 紧急避难场所 | | |

备注：
抗震指挥中心、人防指挥所，
可结合综合防灾指挥中心设置。

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

73金元镇镇区“四线”规划图



图例

- 规划范围
- 村界
- 蓝线
- 黄线
- 绿线
- 坐标控制点
- 水域

大英县遂大融城发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

74金元镇镇区空间景观规划图

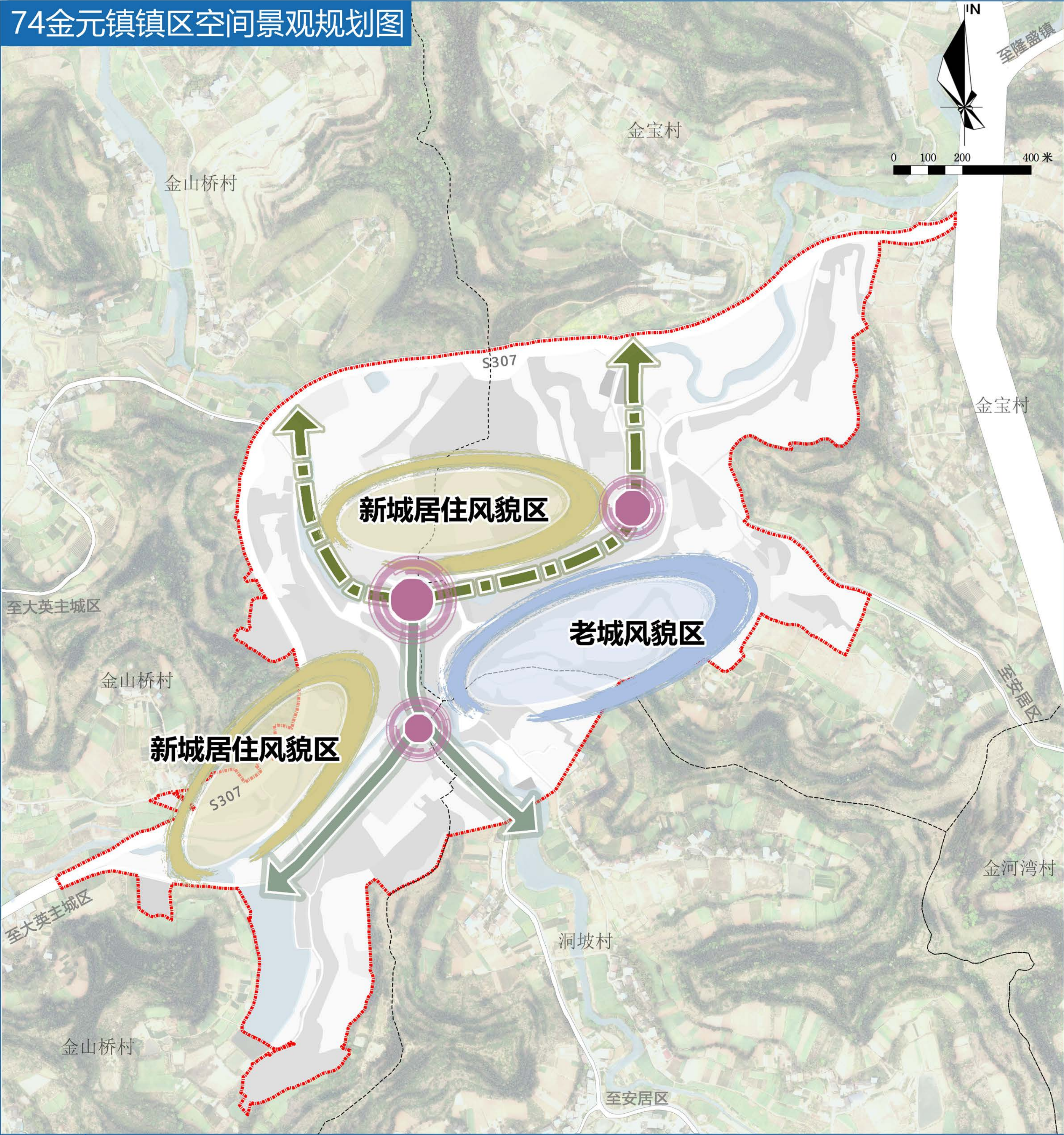


图
例

- 规划范围
- 村界
- 滨水风貌展示主轴
- 滨水风貌展示次轴
- 新城居住风貌区
- 老城风貌区
- 景观节点
- 水域